

احتمال تأثیر تحریم‌ها

در سفرهای زیارتی

رئیس سازمان حج و زیارت با تأکید بر ضرورت اتخاذ تدابیر اجرایی و ارائه راهکارهای جدید برای مدیریت آثار احتمالی تحریم‌ها بر سفرهای زیارتی، خواستار بررسی ایده‌ها و روش‌های متنوع برای استمرار و گسترش اعزام زائران در حوزه‌های حج تمتع، عمره مفرده و عتبات عالیات شد.

ادامه در صفحه دوم

www.azarbaidgan.ir www.azarbaidgan.ir

دشمن را وادار

به خروج از منطقه می‌کنیم

۲ صفحه

شانگهای زیر پای دانشمندان ایرانی!

۲ صفحه

گواهینامه رانندگی ۹ برابر گران شد

۴ صفحه

شناسایی ۶۰۰ هزار خانه خالی

۵ صفحه

پشت‌پرده سقوط ۶۰ درصدی

تزریق نقدینگی به بانک‌ها

۵ صفحه

شیوع ۶۰ درصدی اضافه‌وزن

در بزرگسالان ایرانی

۶ صفحه

رزمایش دریایی پاکستان

در بحبوحه تحولات امنیتی منطقه

۸ صفحه

رژیم سعودی مکه را اشغال کرده است

۸ صفحه

آذربایجان

روزنامه کثیرالانتشار



اصلاح ساختار ۳۰ بانک

آغاز شده است

وزیر امور اقتصادی و دارایی از آغاز اصلاح ساختار ۳۰ بانک خبر داد و گفت: بررسی‌ها ادامه دارد.

ادامه در صفحه دوم

چهارشنبه ۱ مهر ماه ۱۴۰۵ / سال سی و چهارم / شماره ۵۳۷۵ / تیراژ ۲۰۰۰۰ تومان

وزیر بهداشت درمان و آموزش پزشکی؛

۷۳ بیمارستان و ۳۰۰ آمبولانس در جنگ‌های اخیر آسیب دید

صفحه ۲



مرگ‌های کاری در آذربایجان شرقی ۸ درصد بیشتر شد

این رقم در مقایسه با مرداد سال گذشته تغییری نداشته است.

وی اضافه کرد: در مردادماه همچنین ۱۱۷ نفر به علت مصدومیت ناشی از حوادث کاری به ادارات پزشکی قانونی استان مراجعه کرده‌اند که یک نفر از آنها زن و ۱۱۶ نفر مرد بوده‌اند.

مدیرکل پزشکی قانونی آذربایجان شرقی افزود: تعداد مصدومان حوادث کاری در مردادماه نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۰ درصد افزایش یافته است.

ستاره با اشاره به آمار کلی سال گذشته خاطرنشان کرد: در سال گذشته ۹۵ نفر بر اثر حوادث ناشی از کار در استان جان خود را از دست دادند که تمامی فوت‌شدگان مرد بودند.

وی متذکر شد: همچنین در سال گذشته یک‌هزار و ۲۹۴ نفر به دلیل مصدومیت ناشی از حوادث کاری به پزشکی قانونی استان مراجعه کردند که ۶۵ نفر از آنها زن و بقیه مرد بودند.



بررسی آمار پنج ماهه نخست سال جاری نشان می‌دهد، اگرچه شمار مصدومان حوادث کار نسبت به مدت مشابه سال گذشته کاهش یافته، اما افزایش ۸ درصدی فوتی‌ها زنگ هشدار دربارۀ پیاده‌های حوادث کاری در استان است؛ به‌ویژه آنکه سقوط از ارتفاع و برخورد با اجسام سخت، سهم قابل توجهی در مرگ‌های ناشی از این حوادث داشته‌اند.

این آمار بار دیگر بر ضرورت رعایت دقیق استانداردهای ایمنی، استفاده از تجهیزات حفاظت فردی و نظارت مستمر بر شرایط محیط‌های کاری تأکید دارد؛ چراکه کاهش مصدومیت‌ها زمانی می‌تواند به‌عنوان یک روند مثبت تلقی شود که با کاهش تلفات جانی نیز همراه باشد.

مدیرکل پزشکی قانونی آذربایجان شرقی از فوت ۴۱ نفر و مصدومیت ۵۴۱ نفر در حوادث ناشی از کار طی پنج ماهه امسال خبر داد و گفت: شمار فوتی‌های حوادث کار نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۸ درصد افزایش و تعداد مصدومان ۴ درصد کاهش داشته است. آمارهای پزشکی قانونی آذربایجان شرقی از افزایش فوتی‌های حوادث ناشی از کار و در عین حال کاهش شمار مصدومان این حوادث در پنج ماهه سال جاری حکایت دارد؛ به‌طوری‌که ۴۱ نفر در این مدت جان خود را از دست داده و ۵۴۱ نفر نیز با مصدومیت ناشی از حوادث کار به پزشکی قانونی مراجعه کرده‌اند.

حوادث ناشی از کار همچنان یکی از عوامل مهم مرگ و مصدومیت در محیط‌های کاری به شمار می‌رود؛ حوادثی که بخش قابل توجهی از آنها در نتیجه سقوط از ارتفاع، برخورد با اجسام سخت، برق‌گرفتگی و سوختگی رخ می‌دهد و ضرورت رعایت الزامات ایمنی در محیط‌های کاری را بیش از پیش نمایان می‌کند.

مهرداد ستاره، مدیرکل پزشکی قانونی آذربایجان شرقی، در گفت‌وگو با خبرنگار فارس در تبریز اظهار کرد: در پنج ماهه نخست سال جاری، ۴۱ نفر بر اثر حوادث ناشی از کار در استان جان خود را از دست داده‌اند که تمام این افراد مرد بوده‌اند. وی افزود: این آمار در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۸ درصد افزایش داشته است.

ستاره، درباره علت فوت این افراد گفت: ۱۵ نفر بر اثر سقوط از بلندی، ۱۴ نفر در پی برخورد با جسم سخت، سه نفر بر اثر برق‌گرفتگی، هفت نفر بر اثر سوختگی و ۲ نفر نیز بر اثر خفگی جان خود را از دست داده‌اند.

مدیرکل پزشکی قانونی آذربایجان شرقی ادامه داد: در همین مدت، ۵۴۱ نفر نیز به دلیل مصدومیت ناشی از حوادث کار به ادارات پزشکی قانونی استان مراجعه کرده‌اند که این تعداد نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۴ درصد کاهش داشته است.

وی بیان داشت: از مجموع مصدومان حوادث کاری، ۵۲۵ نفر مرد و ۱۶ نفر زن بوده‌اند. ستاره با اشاره به آمار حوادث کار در مردادماه نیز گفت: در این ماه ۱۱ نفر بر اثر حوادث کاری جان خود را از دست داده‌اند که

مدیرکل تعزیرات آذربایجان شرقی خبر داد:

کشف و توقیف بیش از ۱۹ تن فرآورده مرغی

در آذربایجان شرقی

شده و مراحل قانونی آن با جدیت در دست پیگیری است.

مدیرکل تعزیرات حکومتی آذربایجان شرقی در ادامه با تشریح دیگر تخلفات کشف‌شده در این بازرسی‌ها یادآور شد: بررسی‌های دقیق حاکی از آن بود که بخشی از محصولات این واحد فاقد اطلاعات کامل بهداشتی و مشخصات الزامی استاندارد بوده و متأسفانه در مواردی نیز از بسته‌بندی و لیبل متعلق به سایر شرکت‌ها استفاده شده بود.

حضرتی سلامت عمومی را خط قرمز دستگاه‌های نظارتی خواند و تأکید کرد: سیاست تعزیرات حکومتی، حمایت تمام‌قد از تولیدکنندگان و عرضه‌کنندگان قانون‌مدار در کنار برخورد قاطع، بازدارنده و بدون اغماض با متخلفان و سودجویان است.



وی در پایان با اشاره به استمرار گشت‌های مشترک نظارتی با دستگاه‌های تخصصی به‌ویژه اداره‌کل دامپزشکی و مجموعه‌های متولی امنیت غذایی خاطرنشان کرد: از عموم شهروندان تقاضا داریم در صورت مشاهده هرگونه تخلف در حوزه عرضه، قطع‌بندی و فروش گوشت، مرغ و سایر فرآورده‌های غذایی، مراتب را از طریق سامانه ارتباطی ۱۳۵ تعزیرات حکومتی گزارش کنند تا در کوتاه‌ترین زمان ممکن مورد رسیدگی قرار گیرد.

مدیرکل تعزیرات آذربایجان شرقی از کشف و توقیف بیش از ۱۹ تن فرآورده مرغی خبر داد.

صمد حضرتی با اشاره به اجرای طرح‌های نظارتی ویژه بر بازار اقلام پروتئینی اظهار کرد: در جریان بازرسی‌های میدانی گشت‌های مشترک نظارتی، بیش از ۱۹ تن فرآورده مرغی غیربهداشتی و مشکوک کشف، تعیین تکلیف و از چرخه مصرف خارج شد.

وی افزود: این گشت مشترک با حضور معاون قضایی و نظارت تعزیرات حکومتی استان، معاون اداره نظارت اداره‌کل دامپزشکی و نماینده حوزه امنیت غذایی از واحدهای قطع‌بندی و بسته‌بندی مرغ انجام گرفت.

مدیرکل تعزیرات حکومتی آذربایجان شرقی به جزئیات اقلام فاسد و غیرقابل مصرف کشف‌شده اشاره کرد و گفت: در جریان این بازرسی‌ها، ۵ هزار کیلوگرم خمیرمرغ، ۲ هزار کیلوگرم اسکلت مرغ و ۲۵۰ کیلوگرم قیلۀ مرغ فاسد و غیربهداشتی کشف شد که پس از ارزیابی و تأیید کارشناسان دامپزشکی مبنی بر غیرقابل مصرف بودن، بلافاصله در محل معدوم شد.

حضرتی همچنین از توقیف حجم بالایی از فرآورده‌های مشکوک خبر داد و تصریح کرد: علاوه بر اقلام معدومی، ۱۲ هزار کیلوگرم فرآورده مرغی شامل ۴ هزار کیلوگرم شنیسل سینه، ۶ هزار کیلوگرم ران مرغ و ۲ هزار کیلوگرم بال و کتف توقیف شد. پس از نمونه‌برداری جهت انجام آزمایش‌های تخصصی بهداشتی، واحد مربوطه پلمب شد تا تعیین تکلیف نهایی پس از وصول نتایج آزمایشگاهی و مطابق مقررات قانونی انجام گیرد.

وی با تأکید بر تشکیل پرونده قضایی برای این واحد متخلف اظهار داشت: پرونده تخلفاتی این مجموعه تشکیل

افزایش ۱۰ درصدی تولید شیر

در آذربایجان شرقی

مدیر امور دام سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی از افزایش ۱۰ درصدی تولید شیر در استان خبر داد.

جواد گوزلی در همایش «شیر سالم در جهان-شهر سالم مراغه» در اظهار کرد: حدود ۷۵ درصد شیر تولیدی استان در داخل آذربایجان شرقی مصرف و بخشی از آن نیز به استان‌های همجوار ارسال می‌شود.

افزایش مصرف سرانه و ارتقای کیفیت شیر



وی، هدف از برگزاری این گردهمایی را برنامه‌ریزی برای افزایش مصرف سرانه شیر و ارتقای کیفیت تولید در مراغه عنوان کرد و افزود: توزیع شیر در مدارس و ترویج مصرف آن در میان خانواده‌ها از اولویت‌های جهاد کشاورزی استان است.

۳۶ میلیون راس دام سبک و ۴۵۰ هزار راس دام سنگین

مدیر امور دام جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی خاطرنشان کرد: آذربایجان شرقی با داشتن حدود ۳ میلیون و ۶۰۰ هزار راس دام سبک و ۴۵۰ هزار راس دام سنگین، از قطب‌های تولید شیر در کشور به شمار می‌رود.

آگهی تحدید حدود عمومی

واقع در بخش ۹ تبریز

«اداره ثبت اسناد و املاک شرق تبریز»

متن آگهی در صفحه ۳۳

شانگهای زیر پای دانشمندان ایرانی!

رئیس مؤسسه استنادی و پایش علم و فناوری جهان اسلام گفت: دانشگاه‌های ایران در رتبه‌بندی موضوعی شانگهای ۲۰۲۶ در ۳۳ رشته از مجموع ۵۷ رشته موضوعی حضور داشتند و در مجموع ۱۱۴ رشته‌محل موفق به کسب رتبه شدند.

محمدمهدی علویان‌مهر، رئیس مؤسسه استنادی و پایش علم و فناوری جهان اسلام (ISC) با اشاره به انتشار رتبه‌بندی جهانی موضوعات دانشگاهی شانگهای (GRAS) در سال ۲۰۲۶ اظهار کرد: رتبه‌بندی شانگهای یکی از نظام‌های شناخته‌شده رتبه‌بندی دانشگاه‌های جهان است که نخستین بار در سال ۲۰۰۳ در چین منتشر شد و از سال ۲۰۱۶ نیز رتبه‌بندی جهانی موضوعات دانشگاهی را ارائه می‌کند.



وی افزود: رتبه‌بندی موضوعی شانگهای در سال ۲۰۲۶ برای دهمین سال متوالی منتشر شده و در این دوره بیش از ۲ هزار دانشگاه از ۱۰۰ کشور جهان در فهرست نهایی این رتبه‌بندی قرار گرفته‌اند.

حضور ایران در ۳۳ رشته موضوعی
رئیس مؤسسه ISC درباره جایگاه دانشگاه‌های ایران در این رتبه‌بندی گفت: دانشگاه‌های کشور توانسته‌اند در ۳۳ رشته از مجموع ۵۷ رشته موضوعی رتبه‌بندی شانگهای حضور پیدا کنند و در مجموع ۱۱۴ رشته‌محل موفق به کسب رتبه شوند.
علویان‌مهر ادامه داد: نظام رتبه‌بندی موضوعی شانگهای دانشگاه‌های جهان را در ۵۷ رشته و در قالب پنج حوزه کلی موضوعی مورد ارزیابی قرار می‌دهد و جایگاه دانشگاه‌های ایرانی نیز در رشته‌ها و حوزه‌های مختلف مشخص شده است.

وی با اشاره به معیارهای مورد استفاده در رتبه‌بندی موضوعی شانگهای ۲۰۲۶ بیان کرد: این نظام برای ارزیابی عملکرد دانشگاه‌ها از شاخص‌های عینی دانشگاهی و داده‌های شخص ثالث استفاده می‌کند تا عملکرد دانشگاه‌ها در رشته‌های مختلف مورد سنجش قرار گیرد.

ارزیابی دانشگاه‌ها با ۵ معیار اصلی
رئیس مؤسسه استنادی و پایش علم و فناوری جهان اسلام افزود: شاخص‌های ارزیابی در پنج معیار اصلی شامل اعضای هیأت علمی در کلاس جهانی، برونداد در کلاس جهانی، پژوهش‌های باکیفیت، تأثیر پژوهشی و همکاری بین‌المللی دسته‌بندی شده‌اند.
علویان‌مهر گفت: این پنج معیار در مجموع با ۹ شاخص مورد ارزیابی قرار می‌گیرند که از جمله آن‌ها می‌توان به برندگان جوایز بین‌المللی، پژوهشگران پراستناد، سردبیران ارشد مجلات بین‌المللی، دانشگاهی، رهبری سازمان‌های بین‌المللی دانشگاهی، مقالات منتشرشده در نشریات برتر، جوایز دانشگاهی بین‌المللی، مقالات نشریات Q۱، تأثیر استنادی نرمال‌شده مقالات و مقالات دارای همکاری بین‌المللی اشاره کرد.

وی ادامه داد: وزن هر یک از این شاخص‌ها متناسب با رشته مورد ارزیابی متفاوت است و عملکرد دانشگاه‌ها بر اساس مجموعه این معیارها محاسبه و رتبه‌بندی می‌شود.

رئیس مؤسسه ISC خاطرنشان کرد: فهرست مجلات برتر، جوایز دانشگاهی بین‌المللی و سازمان‌های دانشگاهی کلیدی مورد استفاده در این رتبه‌بندی نیز بر اساس نظرسنجی تعالی تحصیلی (AES) که از سوی رتبه‌بندی شانگهای انجام شده، تعیین می‌شود.

منبع : دانشجو

وزیر امور اقتصادی و دارایی:

اصلاح ساختار ۳۰ بانک آغاز شده است

ادامه از صفحه اول

سیدعلی مدنی‌زاده در حاشیه نشست شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی در جمع خبرنگاران اظهار داشت: روند بررسی وضعیت بانک ادامه دارد و جزئیات گزارش را ارائه خواهیم کرد.
وی درباره اقدامات وزارت اقتصاد برای تسهیل تجارت گفت: در سال دوم فعالیت دولت، در گام نخست تمرکز بر تسهیل تجارت قرار گرفت و تلاش شد در حوزه گمرکات تا حد امکان موانع موجود شناسایی و برطرف شود.

وزیر امور اقتصادی و دارایی افزود: البته همچنان موانعی در مسیر تجارت وجود دارد و اقدامات برای رفع آنها ادامه دارد. همچنین مذاکراتی با کشورهای همسایه در حال انجام است تا بتوان بخشی از فشارهای موجود بر تجارت خارجی را کاهش داد و مسیر مبادلات تجاری را تسهیل کرد.

وزیر بهداشت، درمان و آموزش

پزشکی با تشریح مهم‌ترین اقدامات و چالش‌های حوزه سلامت، از تاب‌آوری نظام سلامت در جریان جنگ، از آسیب به ۷۳ بیمارستان و حدود۳۰۰دستگاهآمبولانس‌خبرداد. به گزارش وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی، دکتر محمدرضا ظفرقندی در نشست کمیسیون فرهنگی اجتماعی دولت که امروز (یکشنبه) با حضور اعضای این کمیسیون در ستاد وزارت بهداشت برگزار شد، به تشریح عملکرد وزارت بهداشت در حوزه‌های مختلف پرداخت و اظهار کرد: وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی را دربرمی‌گیرد و در هر یک از این حوزه‌ها اقدامات و برنامه‌های مختلفی در حال اجرا است.

وی با اشاره به آغاز سال تحصیلی دانشگاه‌های علوم پزشکی افزود: در حوزه آموزش پزشکی، بخش قابل توجهی از دانشجویان پزشکی به دلیل ماهیت آموزش‌های بالینی، بیمارستانی و عملی، همواره به صورت حضوری آموزش دیده‌اند و از ابتدای مهرماه نیز آموزش حضوری دانشجویان در مقاطع و رشته‌های مختلف علوم پزشکی ادامه خواهد داشت.

وزیر بهداشت ادامه داد: با توجه به تأخیر در اعلام نتایج کنکور، ورود دانشجویان جدید به دانشگاه‌ها امسال با مقداری تأخیر و احتمالاً از آذرماه انجام خواهد شد که این موضوع می‌تواند بر ظرفیت‌های پذیرش دانشجویان نیز تأثیرگذار باشد. ظفرقندی با اشاره به تجربه نظام سلامت در مواجهه با شرایط غیرمتربقه، گفت: در حوزه بهداشت و درمان، با دو پدیده عمده مواجه هستیم؛ یکی ارائه خدمات عادی سلامت و دیگری مدیریت شرایط غیرمتربقه، مانند جنگ، حوادث گسترده و مراسم تشییع و وداع که هر یک نیازمند استمرار و فراتر از وظایف

وزیر بهداشت درمان و آموزش پزشکی؛

۷۳ بیمارستان و ۳۰۰ آمبولانس در جنگ‌های اخیر آسیب دید

بوده و هستند.

وی افزود: خوشبختانه تیم سلامت به دلیل تجربیات گذشته، از جمله تجربه هشت سال دفاع مقدس و همچنین آمادگی‌های ایجاد شده در سال‌های اخیر، از نظر لجستیکی، دارویی و نیروی انسانی آمادگی مناسبی داشت و به رغم مشکلات و آسیب‌هایی که در جریان جنگ اخیر به مراکز درمانی وارد شد،



خدمات سلامت استمرار پیدا کرد. وزیر بهداشت خاطرنشان کرد: در جریان جنگ، حدود ۷۳ بیمارستان و حدود ۳۰۰ دستگاه آمبولانس آسیب دیدند، بخشی از مراکز بهداشتی و همچنین مراکز مرتبط با حوزه دارویی نیز آسیب‌هایی را تجربه کردند.

ظفرقندی با اشاره به آسیب‌دیدگی برخی کارخانه‌های تولید دارو اظهار کرد: حدود ۱۶ کارخانه تولید دارو نیز در این شرایط آسیب دیدند، اما مجموعه نظام سلامت توانست تاب‌آوری مناسبی از خود نشان دهد و این تاب‌آوری هم در ارزیابی‌های انجام‌شده در جشنواره شهید رجایی مورد توجه قرار گرفت.

وی ادامه داد: این تاب‌آوری حاصل ترکیبی از تجربه و دانش، عزم و اراده و رفتار حرفه‌ای کادر سلامت بود، در این شرایط پزشکان و پرستارانی داشتیم که گاهی سه شبانه‌روز به صورت مستمر و فراتر از وظایف

احتمال تأثیر تحریم‌ها در سفرهای زیارتی

ایجاد مختلف موضوع، ایده ها و پیشنهادات و راهکارهای عملیاتی خود را با توجه به تخصص و تجربه طولانی که دارند ارائه کنند.



رئیس سازمان حج و زیارت با اشاره به جایگاه سفرهای زیارتی در تقویت منویت و اخلاق جامعه و تعامل میان ملت‌ها گفت: سفرهای

شانه آگهی: ۲۲۸۲۵۰۱ (روزنامه آذربایجان)
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۳۰۱۲۸۷۳/۱۴۰۵۳۰۳۰۴۰۱۲۰۳۱۵۲/اصلاحی و ۱۴۰۵۴۰۳۰۴۰۱۲۰۳۱۵۲/هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عروسی سلیمی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۳۴۶ در ششدانگ یک باب باغ به مساحت ۱۰۵۹/۹۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵ اصلی بخش ۱۶ تبریز واقع در صوفیان خربداری از محمدحسین جهادی صوفیانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شانه آگهی: ۲۲۸۲۵۳۳ (روزنامه آذربایجان)
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۳۰۱۲۸۹۶/۱۴۰۵۳۰۳۰۴۰۱۲۰۳۱۵۲/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شفیقه فتوری صوفیان فرزند باقر به شماره شناسنامه ۲۴۴ در ششدانگ یک باب باغ به مساحت ۱۲۰۹/۱۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵ اصلی بخش ۱۶ تبریز واقع در صوفیان خربداری از باقر فتوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۸
علیرضا وظیفه - رئیس ثبت اسناد و املاک صوفیان

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس:

دشمن را وادار

به خروج از منطقه می‌کنیم

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس با اشاره به اینکه آمادگی نیروهای نظامی ما هیچ‌گاه متوقف نشده است، گفت: دشمنان مجبور خواهند شد از منطقه غرب آسیا خارج شوند.

اسماعیل کوثری با اشاره به تقویت توان دفاعی و نظامی کشور از زمان توقف آتش تانکون، گفت: باید توجه داشت که موضوع آتش‌بس به این معنا نیست که نیروهای ما در این مدت درگیر نبوده‌اند، چراکه نیروی دریایی ارتش و سپاه، به‌ویژه سپاه که مسئولیت کنترل، مدیریت و فرماندهی تنگه هرمز را بر عهده دارد، در طول این شش ماه همچنان درگیر بوده‌اند؛ البته برخی روزها شرایط سبک‌تر و برخی روزها سنگین‌تر بوده است.

وی افزود: در این مدت، فعالیت و آمادگی نیروهای نظامی ما به هیچ وجه متوقف نشد، چراکه آمریکایی‌ها نشان داده‌اند به هیچ توافقی پایبند نیستند، به تهدات خود عمل نمی‌کنند و آن را نقض می‌کنند. بر این اساس، ما همواره باید بنیه دفاعی و نظامی خود را ارتقا دهیم و در عمل هم اینگونه بوده ایم.



عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی ادامه داد: ما از زمان جنگ هشت‌ساله به بعد به خوبی تجربه کسب کردیم که چگونه مسائل دفاعی و نظامی را با تکیه بر توان‌های داخلی خودمان حل کنیم. کوثری گفت: از طرف دیگر، تجربه ما در صحنه‌های نبرد نشان داده است که خلاقیت و ابتکار می‌تواند به سلاح‌های قوی‌تر، جدیدتر و دقیق‌تر تبدیل شود، بنابراین در این مدت اقدامات خوبی را دنبال کردیم.

وی متذکر شد: در دوران جنگ تحمیلی هشت ساله تا حدی از سوریه تجهیزات دریافت می‌کردیم که البته خود سوریه نیز تولیدکننده نبود و تجهیزات را تهیه یا خریداری می‌کرد و مقداری از آن را در اختیار ما قرار می‌داد. بعدها نیز کشورهایی مانند چین و کره شمالی و دیگران، سلاح، تجهیزات و مهمات در اختیار ما قرار دادند.

کوثری ادامه داد: در ادامه، ما خودمان بر اساس همان تفکر حضرت امام خمینی (ره) در دوران هشت‌ساله دفاع مقدس که فرمودند «شما می‌توانید»، حرکت کردیم و جوانان ما، به‌ویژه جوانانی که در جبهه حضور داشتند، این موضوع را به‌طور دقیق عملیاتی کردند.

وی گفت: اساساً آغاز فعالیت موشکی ما از همان زمان و از عملیات خیبر، توسط سردار شهید تهرانی‌مقدم دنبال شد. بنابراین ما در حین جنگ نیز کارهای خود را دنبال کردیم، زیرا می‌دانستیم بسیاری از کشورها تحت سلطه آمریکا هستند و کشورهایی که سلاح، مهمات و تجهیزات دارند، هیچ‌گاه در شرایط عادی این تجهیزات را در اختیار ما قرار نمی‌دهند و در زمان جنگ نیز قطعاً چنین کاری نخواهند کرد.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: به همین دلیل، ما از قبل این مسئله را پیش‌بینی و برای تولید داخلی اقدام کردیم، هم در زمینه کیفیت سلاح، تجهیزات و موشک‌ها و هم از نظر کمیت. می‌دانستیم، چه کاری باید انجام دهیم و چگونه این تجهیزات را تأمین و جایگزین کنیم.

کوثری با اشاره به عملکرد نیروهای مسلح کشورمان در ماه‌های اخیر، گفت: در این مدت، هم دست برتر خود را در عمل و در میدان نشان داده و هم توانسته‌ایم تجهیزات‌مان را به خوبی بازسازی و تقویت کنیم؛ این همان چیزی است که حضرت امام(ره) بر آن تأکید داشتند که «شما می‌توانید». پس از آن نیز امام شهید ما دائماً بر دقت، کیفیت، برد و ظرفت‌های این مسائل تأکید و آنها را پیگیری کردند و اکنون نیز فرمانده کل قوا، حضرت آیت‌الله سید مجتبی حسینی خامنه‌ای، این موضوعات را پیگیری می‌کنند.

نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: اگر اکنون یک نوع موشک ما بر فراز ناو آمریکایی رفته و در آنجا به نمایش گذاشته شده است، قطعاً انواع و اقسام دیگری نیز در راه است که ان‌شاءالله قوی‌تر، با کیفیت بالاتر و با دقت بیشتر به صحنه خواهد آمد.

کوثری تأکید کرد: ما وابسته نیستیم. اگر وابسته بودیم، دشمن همه تجهیزات و امکاناتی را که در اختیار ما قرار می‌گرفت، می‌شناخت و می‌دانست چه تعداد از آنها وجود دارد، برد، کیفیت و کمیت آنها چقدر است، اما چون خودمان این تجهیزات را با ابتکار و خلاقیت و با توان جوانان خود و فناوری‌های داخلی تولید می‌کنیم، دشمن از این توانمندی‌ها اطلاع ندارد.

وی ادامه داد: به همین دلیل است که دشمن اکنون مستأصل شده است؛ یک زمان می‌آید و می‌گوید آتش‌بس کنیم، زمانی قهاهم‌نامه می‌نویسد و امضا می‌کند، اما ناگهان آتش‌بس را نقض می‌کند. یک زمان دیگر از محاصره دریایی و در مقطعی از محاصره اقتصادی سخن می‌گوید.

سید موسی شبیری زنجانی؛

فقیهی که از حافظه‌اش برای تاریخ نوشت

آیت الله سید موسی شبیری زنجانی در ۱۰ اسفند ۱۳۰۶ (۸ رمضان ۱۳۴۶ قمری) در شهر قم به دنیا آمد، نه در زادگاه اجدادی خانواده یعنی زنجان. پدرش، سید احمد شبیری زنجانی، بیست‌وپنج سال در مدرسه سید زنجان به تحصیل و تدریس اشتغال داشت و سپس به قم مهاجرت کرد و از نزدیکان شیخ عبدالکریم حائری یزدی، بنیان‌گذار حوزه علمیه قم، شد.

سید احمد شبیری خود در محافل علمی به «حافظه عجیب» شهرت داشت؛ گفته می‌شود تمام فقه را به‌صورت استدلالی و با ذکر ادله از حفظ در ذهن داشت. سید احمد در دوران جوانی خود با امام خمینی و سید محمد محقق داماد هم‌مباحثه بود؛ یعنی خانواده شبیری از همان نسل نخست شاگردان حوزه نوپای قم، در کنار بنیان‌گذار جمهوری اسلامی درس می‌خواندند. سید احمد سال‌ها امامت‌نماز جماعت مدرسه فیضیه و حرم حضرت معصومه (س) را برعهده داشت؛ نمازی که بسیاری از طلاب، از جمله در دوره‌ای امام خمینی، در آن شرکت می‌کردند. سید موسی پس از درگذشت پدر (۱۳۵۲ش)، همان جایگاه را به ارث برد و سال‌هاست به‌جای او امام جماعت‌نماز مغرب و عشا در حرم حضرت فاطمه معصومه (س) است.

برادرش سید جعفر شبیری زنجانی از مبارزان پیش از انقلاب و هم‌بحث و هم‌حجره ای آیت‌الله سید علی خامنه‌ای بود. کوچک‌ترین برادرش، سید ابراهیم شبیری، اکنون از انمه جماعات تهران است؛ آیت‌الله

فقیهانی با پنبه علمی قوی تأسیس کرد. دوره آموزشی این مدرسه از پایه هفتم حوزه آغاز می‌شود و در مجموع دوازده سال به طول می‌انجامد؛ ساختاری بلندمدت و متفاوت از بسیاری مدارس مرسوم حوزوی. در کنار این مدرسه، مرکزی فقهی با همین نام راه‌اندازی شده که هدفش احیای آثار پدرش سید احمد شبیری زنجانی و نشر آثار خود اوست.

نکته جالب این است که آیت الله شبیری زنجانی از میان مراجع بزرگ تقلید، او تنها مرجع تقلیدی بود که نظام شهریه‌دهی منظم برای طلاب در قم برپا نکرده بود. در اصول فقه آیت الله شبیری زنجانی به دیدگاهی خاص و کمتر رایج شهرت دارد: «باور به «عدم حجیت خبر واحد»، یعنی اینکه روایت با یک راوی به‌تنهایی نمی‌تواند مبنای یقینی حکم شرعی باشد. همراه با این دیدگاه، به «نظریه انسداد باب علم» نیز معتقد بود؛ از مبانی نسبتاً کم‌طرفدار در حوزه‌های علمیه معاصر.

نظریه انسداد باب علم چه می‌گوید؟

«نظریه انسداد باب علم» یکی از مباحث کلاسیک علم اصول فقه شیعه است و به این پرسش می‌پردازد که آیا راه علم و علم‌عادی (یقین یا اطمینان قطعی) به احکام شرعی در دوره غیبت باز است یا بسته.

اصل بحث:اصولیون در برابر هم دو دیدگاه دارند:

برادرش سید جعفر شبیری زنجانی از مبارزان پیش از انقلاب و هم‌بحث و هم‌حجره ای آیت‌الله سید علی خامنه‌ای بود. کوچک‌ترین برادرش، سید ابراهیم شبیری، اکنون از انمه جماعات تهران است؛ آیت‌الله شبیری زنجانی داماد خانواده مجدهاشمی است؛ خانواده‌ای که چند تن از اعضای، از جمله سید محمود مجدهاشمی، از شاگردان برجسته و مبارزان نزدیک به امام خمینی بودند.

افتتاح باب علم: باور به این‌که راه رسیدن به علم یا علم‌عادی (ظن اطمینان‌آور) به بسیاری از احکام شرعی، از طریق ادله معتبر مانند خبر واحد، ثقه، باز است. اکثر اصولیون معاصر این دیدگاه را دارند. انسداد باب علم: باور به این‌که راه رسیدن به علم قطعی یا علم‌عادی به بسیاری از احکام شرعی جزئی، در عمل بسته است؛ یعنی ادله‌ای که در دسترس ماست (مثل روایات یا سند غیرقطعی) نمی‌توانند یقین یا اطمینان واقعی ایجاد کنند.

نتیجه‌ای که از انسداد گرفته می‌شود این است که اگر باب علم بسته باشد، دو راه پیش روی فقیه می‌ماند:



انسداد کبیر: به‌کلّی از عمل به ادله ظنی دست بکشد و صرفاً بر اصول عملیه (برائت، احتیاط و...) تکیه کند دیدگاهی که عملاً پیروان کمی دارد.

انسداد صغیر (رایج‌تر): چون عمل بدون هیچ ملاکی ممکن نیست، مطلقاً ظن معتبر (نه فقط ظنون خاصی مثل خبر واحد) را به‌عنوان حجت شرعی بپذیرد؛ یعنی در نبود



علم قطعی، هر ظن قابل اعتمادی می‌تواند مبنای استنباط حکم قرار گیرد. تبصر آیت الله شبیری زنجانی در «علم رجال» (شناخت راویان حدیث و اعتبارسنجی سلسله سند) در میان محققان حوزوی زیان‌د است و تحقیقی مفصل بر کتاب کهن «رجال نجاشی» نوشته‌ که از مراجع مهم پژوهشی در این حوزه شمرده می‌شود.

نظر آیت الله شبیری زنجانی درباره مذهب حافظ شیرازی

آیت الله شبیری زنجانی در یکی از پانویشت های کتاب ”جرعه ای از دریا“ در خصوص مذهب حافظ شیرازی این چنین می گفته اند: یکی از ادله تسنن حافظ شیرازی مدح قاضی فالی است. حافظ می گوید که قوام شرع به چند نفر است یکی از آنان همین مجدالدین اسماعیل فالی است. علاوه بر اینکه در دوران حافظ شیراز مرکز اهل سنت بود شیعه بودن حافظ در شیراز مثل سنی بودن یک شخص در قم است که بعید و غیر عادی است. بعضی افراد اشعاری از دیوان حافظ را دلیل بر تشیع وی میدانند در حالی که این ابیات در نسخه های کهن موجود نیست و به مرور افزوده شده است. – محمد قزوینی مصحح دیوان حافظ درباره این بیت: «ای دل غلام شاه علمیه قم، نامه‌ای سرگشاده و با لحنی خاص و غیرمنتظره به آیت الله شبیری زنجانی بنویسد و خواستار «رعایت شئون مرجعیت» شود. آیت الله یزدی در آن نامه افرادی مانند خاتمی، موسوی خوئینی‌ها، کرباسچی، عبدالله نوری و معادی‌خواه را «افراد مسئله‌دار» خواند. نامه ای که واکنش های فراوانی داشت، شیخ محمد عندلیب همدانی، در اعتراض به همین نامه، از عضویت در جامعه مدرسین استعفا داد اما خود آیت الله شبیری زنجانی ماجرا را به سکوت برگزار کرد.

آیت الله شبیری زنجانی اعتقاد داشت ورود طلاب علوم دینی به مسائل روزمره سیاسی، موجب افت تحصیلی آنان می‌شود و در سخنی خطاب به مدیر حوزه‌های علمیه کشور گفته بود: «دین خدا را با همین مردم، باید اجرا کنیم.»

تنها مرجع تقلیدی که کتاب خاطرات دارد «جرعه‌ای از دریا»: کتاب خاطرات و رجال‌شناسی آیت الله شبیری زنجانی است که در آن مجموعه آثار غیرفقهی او با عنوان نمادین «جرعه‌ای از دریا» منتشر شده که تقریباً تنها کتاب خاطرات یک مرجع تقلید کرده است.

تنها مرجع تقلیدی که کتاب خاطرات دارد

«جرعه‌ای از دریا»: کتاب خاطرات و رجال‌شناسی آیت الله شبیری زنجانی است که در آن مجموعه آثار غیرفقهی او با عنوان نمادین «جرعه‌ای از دریا» منتشر شده که تقریباً تنها کتاب خاطرات یک مرجع تقلید کرده است.

شیعه است در مفهوم متعارف آن. آیت الله خامنه‌ای به آیت الله شبیری زنجانی علاقه ویژه‌ای داشتند و به به دستور ایشان، گفت‌وگوهای علمی دو نفر در این دیدارهای خصوصی ضبط می‌شده است، اقدامی نادر و غیر معمول در دیدارهای این چنینی.

آیت الله شبیری زنجانی، همانند شیوه‌ای که پیش‌تر آیت‌الله گلپایگانی در نامه‌نگاری محرمانه با امام خمینی داشت، گاهی مسائل و نگرانی‌های خود را به‌صورت خصوصی و مکتوب برای آیت‌الله خامنه‌ای می‌فرستد. با این حال چون ایشان معتقد بوده است تضعیف نظام و تضعیف جایگاه رهبری جایز نیست؛ همین‌باور، شیوه انتقاد خصوصی به‌جای انتقاد علنی را در او تقویت کرده است.

اما مقام و اعتبار و موقعیت آیت الله شبیری زنجانی به گونه‌ای بود که اگر چیزی را از نظام می‌خواست قطعاً جواب «نه» نمی‌شنید و همین از آیت الله شبیری زنجانی یک «شفاعت‌کننده» سیاسی ساخته بود. آزادی احمد منتظری(فرزند آیت الله منتظری) که بخاطر انتشار نوارهای محرمانه مربوط به اعدام های ۱۳۶۷ در حال محاکمه بود، آزادی جعفری تبار، «شیخ استخاره» و آزادی علی شکوری راد در سال ۱۳۸۸ که همگی به درخواست آیت الله شبیری زنجانی صورت گرفت از جمله رویکردهای خاص ایشان در عالم سیاست بود.

جنگالی ترین رویداد زندگی آرام و بی حاشیه آیت الله شبیری

در سال ۱۳۹۷، تصاویری از دیدار ایشان در تهران با شماری از چهره‌های اصلاح‌طلب از جمله سید محمد خاتمی، موسوی خوئینی‌ها، عبدالله نوری، غلامحسین کرباسچی و عبدالمجید معادی‌خواه در فضای مجازی منتشر شد.

این دیدار در منزل عبدالله نوری

برگزار شده بود انتشار همین تصاویر باعث شد مرحوم آیت‌الله محمد یزدی، رئیس شورای عالی جامعه مدرسین حوزه علمیه قم، نامه‌ای سرگشاده و با لحنی خاص و غیرمنتظره به آیت الله شبیری زنجانی بنویسد و خواستار «رعایت شئون مرجعیت» شود. آیت الله یزدی در آن نامه افرادی مانند خاتمی، موسوی خوئینی‌ها، کرباسچی، عبدالله نوری و معادی‌خواه را «افراد مسئله‌دار» خواند. نامه ای که واکنش های فراوانی داشت، شیخ محمد عندلیب همدانی، در اعتراض به همین نامه، از عضویت در جامعه مدرسین استعفا داد اما خود آیت الله شبیری زنجانی ماجرا را به سکوت برگزار کرد.

آیت الله شبیری زنجانی اعتقاد داشت ورود طلاب علوم دینی به مسائل روزمره سیاسی، موجب افت تحصیلی آنان می‌شود و در سخنی خطاب به مدیر حوزه‌های علمیه کشور گفته بود: «دین خدا را با همین مردم، باید اجرا کنیم.»

در مقام امام جماعت و تشییع‌کننده بزرگان

آیت الله شبیری زنجانی سال‌هاست به‌جای پدرش امامت‌نماز جماعت مغرب و عشا (و در برخی دوره‌ها صبح) را در حرم حضرت فاطمه معصومه (س) برعهده دارد و بر

پیکر بسیاری از علمای برجسته معاصر نماز میت اقامه کرده است؛ از جمله حسینی منتظری، سید جلال‌الدین طاهری، سید عبدالکریم موسوی اردبیلی، سید عزالدین حسینی زنجانی، یوسف صائقی، محی‌الدین حائری شیرازی، سید مجتبی موسوی لاری، سید ابوالفضل میرحممدی، سید صادق فقیه

سبزواری و هاشم تقدیری سبزواری. حضور او در تشییع چهره‌هایی با طیف‌های فکری متفاوت درون حوزه نشانه‌ای از جایگاه فراقهری شده او فراتر از دسته‌بندی‌های رایج سیاسی حوزه علمیه قلمداد شده است.

آسیب شناسی محتاطانه این مرجع تقلید در جمله معروفی منسوب به ایشان، هویدا است که گفته است: «افراط در عزاداری، منجر به تفریط در آن می‌شود» در فتاوی‌ای اخیر خود درباره شیوه عزاداری گفته بهتر است شیوه عزاداری به‌گونه‌ای باشد که تا

آیت الله شبیری زنجانی سال‌ها از پذیرفتن آشکار مرجعیت طفره رفت و تا سال ۱۳۷۷ حتی رساله توضیح‌المسائل منتشر نکرده بود. دفتر او تا نیمه سال ۱۳۹۲ وب‌سایت رسمی نداشت؛ در دورانی که بیشتر مراجع دیگر سال‌ها بود پایگاه اطلاع‌رسانی داشتند. همین کم‌توجهی عمدانه به تبلیغات و رسانه، از عوامل اصلی شهرت نسبتاً محدودتر او در میان عموم مردم، در قیاس با جایگاه علمی‌اش، بوده است.

حد امکان موجب نارضایتی کسی نشود.

نمونه‌هایی از فتاوا و پاسخ‌های شرعی متأخر

طبق فتوای آیت الله شبیری زنجانی، دعای قنوت نماز می‌تواند به زبان فارسی نیز خوانده شود و خواندن آن به فارسی موجب بطلان نماز نیست. درباره تطهیر با نور خورشید، نظر او این است که اگر مبلی نجس شود، صرفاً قرار دادن آن در برابر نور مستقیم آفتاب باعث پاک شدن



آن نمی‌شود.

فتوای خاص ایشان درباره ازدواج دختر باکره نیز چنین بود: اگر دختر باکره‌ای پدر و جد پدری‌اش هر دو در قید حیات نباشند، خود او (در صورت رشید بودن) می‌تواند برای ازدواجش تصمیم بگیرد، گفتنی است که آیت الله سید علی سیستانی، سال‌ها بود احتیاطات خود را به آیت الله شبیری زنجانی رجوع داده بودند.

نام آیت الله شبیری زنجانی هم‌زمان در دو سنت متفاوت حوزوی دیده می‌شود: سنت فقاقت خشک و استدلالی از یک‌سو، و سنت روایت‌گری و خاطرنویسی زنده از سوی دیگر؛ ترکیبی که کمتر در یک شخص واحد در حوزه علمیه قم دیده می‌شود.

شاید توصیف دقیق‌تر آیت الله شبیری زنجانی را باید در همان ترکیب نادر جست: فقیه‌ای با دقت رجالی کم‌نظیر، و در همان حال، راوی‌ای که خاطرات یک قرن از تاریخ حوزه‌های علمیه شیعه -- از دوران حائری یزدی تا امروز -- را در حافظه و در صفحات «جرعه‌ای از دریا» زنده نگه داشته است. در دورانی که بسیاری از عالمان دینی با حضور رسانه‌ای پررنگ شناخته می‌شوند، شبیری زنجانی نمونه‌ای متفاوت است: کسی که عمرش را نه صرف دیده‌شدن، بلکه صرف به‌خاطر سپردن کرد.

✽ کمال راهه

اخطار می‌شود که در روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۴ ساعت ۱۰ صبح در محل حضور به هم رسانند و چنانچه صاحبان ملک یا نمایندگان قانونی آنها در موقع تجدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک آنها با حدود اظهار شده از جانب مجاور خواهد شد مهلت اعتراض مجاورین و صاحبان املاک که در موقع تجدید حدود حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تجدید حدود خواهد شد و مطابق ماده ۸۶ آیین نامه اجرایی قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیماً به اداره ثبت اسناد و املاک شرق تبریز تسلیم شود و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض به ثبت دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبت را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. علاوه بر اینکه اگر روز تجدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تجدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مصاد قانونی انجام خواهد گرفت.

حسین کرمی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شرق تبریز

شناسه آگهی: ۲۲۷۷۵۶۶ (روزنامه آذربایجان)

آگهی تحدید حدود عمومی واقع در بخش ۹ تبریز

بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد تحدید حدود املاک شماره های ذیل بعمل آید.

تحدید حدود پلاک های مفروزی از سنگ ۲۲ اصلی بخش ۹ تبریز

۱- پلاک ۲۹۷۲ فرعی مفروزی از ۲۲ اصلی آقای عبدالرضا بهنیا فرزند عزت اله نسبت به۵۱۵۴۶ سهم مشاع از ۱۱۳۰۲۳ سهم از شش‌دانگ و خانم افسانه بهنیا فرزند عزت اله نسبت به ۶۱۴۷۷ سهم مشاع از ۱۱۳۰۲۳ سهم از شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۳۰۲۳ مترمربع.

تحدید حدود پلاک های مفروزی از سنگ ۸۱ اصلی بخش ۹ تبریز

۱- پلاک ۴۲۳ فرعی مفروزی از ۸۱ اصلی خاتم صدیقی ملک کیان فرزند عزیز نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵۹۰۲۲ مترمربع.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی

نخستین مسجد کانادا در نگاه اول چندان شبیه مسجد نیست. مسجد «الرشید» که در ۱۲ دسامبر ۱۹۳۸ در ادمونتون افتتاح شد، دو مناره شش ضلعی دارد که هر کدام با گنبد نقره‌ای و هلال ماه تزئین شده‌اند؛ اما این‌سازه آجری با سقف شیروانی و ردیف پنجره‌های بلند قوسی، گنبدها و استخوان‌بندی کنش‌راش بگذرید، بیشتر به یک کلیسای کاتولیک اوکراینی شبیه است.

مسجدی یا معماری کلیسا

این شباهت تصادفی نیست. این معماری یادگار «مایک درووت»، پیمانکار اوکراینی تبار کانادایی است که هرگز مسجدی ندیده بود و نقشه مشخصی هم در اختیار نداشت. زنان جامعه مسلمان که او را استخدام کرده بودند، تنها یک دستور به او دادند: ما جایی برای نماز می‌خواهیم. باقی چیزها شامل پنجره‌های قوسی، گنبدها و استخوان‌بندی کلیسایی بنا از تنها معماری دینی آمد که درووت می‌شناخت. حتی دو برج شش‌ضلعی نیز بیشتر تزئینی بودند تا کارکردی و وام‌گرفته از برج ناقوس کلیساها بودند نه ساخته‌شده برای اذان گفتن.

الرشید تنها مسجد اولیه‌ای نبود که با آنچه امروز انتظار داریم تفاوت داشت. در سیدار رپیدز آیووا، جامعه‌ای از مهاجران

معماری اسلامی واژگان غنی خود را دارد: از تالار سستون‌دار و حیاط تا مناره. اما این واژگان را جوامعی ساخته‌اند که قرن‌ها معماری و سرمایه پشت سر داشتند. دوازده خانواده لبنانی و سوری در دشت‌های کانادا در دوران رکود، هیچ‌کدام را نداشتند. آنچه داشتند «حلویه حمدون» بود. حمدون در ۱۹۰۵ در روستای «لالا» در دره بقاع لبنان زاده شد: موج گسترده مهاجرت از سرزمینی که آن روزها

«سوریه بزرگ» خوانده می‌شد و با فروپاشی امپراتوری عثمانی شکل می‌گرفت به کانادا مهاجرت کرد. مهاجران عرب از حدود ۱۸۸۲ به کانادا می‌آمدند و تا زمانی که حمدون در ۱۹۲۲ برای پیوستن به همسرش علی، تاجر خز که کسب‌وکاری در فورث چیپیویان داشت وارد شد، جمعیت کوچک و پراکنده مسلمانان در پری‌ری‌ها زندگی می‌کردند که جایی رسمی برای نماز نداشتند.

در ۱۹۳۳، حمدون برای دسترسی به مدارس بهتر و پیوند نزدیک‌تر با جامعه کوچک عرب ادمونتون، خانواده را به جنوب برد. خانه حمدون به‌زودی به پاتوقی غیررسمی با غذای گرم و به مکانی برای گفت‌وگو و پناهگاهی برای تازه‌واردان خاورمیانه تبدیل شد. اما او چیزی ماندگارتر از یک میز آشپزخانه می‌خواست و خودش رفت و آن را طلب کرد.

او مستقیم به سراغ شهردار جان فرای رفت. شهردار گفت شهر پولی برای ساخت مسجد ندارد. حمدون پاسخ داد: پول را جور می‌کنیم. فرای پذیرفت زمینی واگذار کند، به شرط آنکه جامعه مسلمان ۵۰۰۰ دلار کانادا که مبلغی سنگین در دوران رکود بود برای ساخت فراهم کند.

جمع‌آوری معجزه‌آسای کمک‌های مردمی برای مسجدسازی
حلویه و حلقه‌ای از زنان، مغازه‌به‌مغازه در خیابان اصلی جاسپر ادمونتون رفتند و



برای بنایی پول خواستند که بسیاری از مغازه‌داران هرگز پا به آن نمی‌گذاشتند. آنها خود را به اهداکنندگان مسلمان محدود نکردند: از مغازه‌داران مسیحی و یهودی هم کمک خواستند. کمک‌های مردمی از همه‌جا رسید تا آن پنج هزار دلار به‌شکلی عجیب فراهم شد.

مسلمانان با این زمین و پول، درووت را استخدام کردند و طراحی را به او سپردند. تالار اصلی مستطیل بود، با پنجره‌های قوسی در دو طرف و اتاق‌های کوچکی برای وضو. درون بنا محرابی در جهت مکه و منبری کوچک ساخته شد. زیرزمینی عایق‌بندی‌شده، به اصرار جامعه، برای چای و شام‌هایی در نظر گرفته شد. این مکان پس از افتتاح به فضایی برای گردهمایی‌های چنددینی و چندقومیتی تبدیل شد.

در مراسم افتتاحیه، عبدالله یوسف علی، یکی از نامدارترین مترجمان قرآن آن دوره، بنا را افتتاح کرد. شهردار فرای حضور داشت و آی.اف. شاکر، شهردار مسیحی عرب شهر هانا در آلبرتا مجری مراسم بود. فرای گفت: اینکه پیروان ادیان گوناگون دوستانه کنار هم نشسته‌اند بسیار معنادار است. چنین امری در برخی سرزمین‌ها ممکن نیست.

وقتی جامعه مسلمان پاکستانی در جنوب ادمونتون در دهه ۱۹۸۰ «مرکز الاسلام» را ساخت، از الرشید الگو گرفت و گنبدها و مناره‌هایش را از آن تقلید کرد. این تأثیر در مساجد لا لا بیچ و ساختمان جامعه مسلمان ادمونتون نیز دیده می‌شود.

حکایت جایجایی مسجد

اما داستان مسجد با افتتاحش تمام نشد. در پنج دهه بعد، بنا دو بار جابه‌جا شد. چون ادمونتون به زمین آن نیاز داشت. در ۱۹۴۶، هیئت مدارس ادمونتون خواست

مسجدی با معماری کلیسا به قدمت ۹۰ سال در کانادا

مسجد جابه‌جا شود تا دبیرستان مجاور گسترش یابد. جامعه مسلمان پذیرفت، به شرط آنکه زمینی معادل آن دریافت کند و مسجد به چند خیابان آن‌طرف‌تر منتقل شد. مهاجرت اعراب به کانادا پس از جنگ جهانی دوم جهش کرد و تا ۱۹۸۰ جمعیت مسلمان ادمونتون از ۲۰ هزار تن گذشت. جماعت مسجد بزرگ‌تری ساخت و در ۱۹۸۲ درهای بنای قدیمی برای همیشه بسته شد. برای یک دهه، بنا

خالی ماند. سپس بیمارستان سلطنتی الکساندرا در ۱۹۸۸ زمین مسجد را برای پارکینگ خواست. بنا در آستانه تخریب قرار گرفت. کمیته‌ای برای جمع‌آوری کمک تشکیل شد، اما کافی نبود. لیلا فهلمن، یکی از زنان مسلمانی که حمدون یک نسل پیش الهام‌بخشش شده بود، از شورای کانادایی زنان مسلمان خواست رهبری نجات بنا را به دست گیرد.

این بار «کارن و اولین حمدون»، نوه و نبیره دختر حمدون، در میان اعضای شورا بودند که کمپین را پیش بردند. مقامات شهری ابتدا گفتند مسجد به‌اندازه کافی اهمیت تاریخی ندارد که در پارک فورث ادمونتون،

موزه تاریخ زنده شهر جای گیرد و بحث عمومی شامل این استدلال بود که پارک نباید متجاوزان را بپذیرد. زنان با این حال اعتراض کردند، کمپین عمومی راه انداختند و آرام‌آرام بحث را برگردانند: در یک شام خیریه نزدیک ۴۰ هزار دلار جمع شد. سه شام برنامه دیگر برگزار

شد و کمک‌ها از جامعه مسلمان لا لا بیچ و شبکه‌های شورا تا انتاریو رسید. کمک ۲۵ هزار دلاری استان، مجموعاً را به نزدیک ۷۵ هزار دلار، تقریباً کل هزینه جابه‌جایی و بازسازی رساند.

در ۱۹۹۱، سقف برداشته شد، بنا از پی جدا و روی کامیون بارگیری شد. در شبی مهتابی، بی‌صدا از خیابان‌های خفته ادمونتون گذشت و به خانه جدیدش در

دره رودخانه رسید. این‌سازه نزدیک یک سال زیر آسمان آلبرتا باز ماند تا بودجه بازسازی فراهم شود و فرش‌ها و پرده‌ها مطابق اصل بازسازی شوند. در ۲۸ مه ۱۹۹۲، در مراسمی که هم از زنان سازنده و هم زنان نجات‌دهنده تقدیر شد در پارک فورث ادمونتون بازگشایی شد. بنایی که مسلمانان در ۱۹۸۲ ترک کردند داستان خودش را ادامه داد. مسجد جایگزین با همان شکل معماری بدون هیچ مناره‌ای افتتاح شد. آنچه امروز نخستین مناره واقعی مسجد در کانادا ثبت شده ساخته‌شده برای خدمت به مسجد، نه وام‌گرفته از کلیسا تا ۱۹۸۴، یعنی دو سال بعد افزوده نشد؛ همان سالی که جماعت مسلمان نخستین سازمان جوانان مسلمان آلبرتا را بنیان گذاشت.

پیش‌پسوی احداث مسجدی بزرگ

بنا از آن زمان همچنان تغییر کرده است. بازسازی‌ای با هزینه تخمینی ۴.۲ میلیون دلار کانادا که در ۲۰۲۴ کامل شد، آسانسور و سرویس‌های بهداشتی افزوده شد، ورودی اصلی گسترده‌تر و و سالن ورزشی بازسازی شد.

این بنا در سردترین شب‌های ادمونتون دره‌ایش را به‌عنوان پناهگاه اضطراری ادمونتون آن‌قدر بزرگ شده که مسجد دو بار در سال نماز عید برگزار می‌کند و از ۲۰۲۱ جماعت در پی تغییر کاربری زمینی در حاشیه شهر برای مجموعه‌ای بزرگ‌تر است. پروژه‌ای که موقتاً «مسجد بزرگ» خوانده می‌شود، با مدرسه و مرکز تفریحی. این پیشنهاد هنوز از سوی شهرداری تأیید



نشده است.

این سوئیم‌بار در طول ۹۰ سال است که جماعتی از الرشید به فضایی که در آن ایستاده نگاه و برای فضای بزرگ‌تری پول جمع می‌کند. آنچه حلویه حمدون ساخت، هنوز در پارک فورث ادمونتون ایستاده است؛ جابه‌جا شده، نجات یافته و از نو ساخته شده، اما هرگز از خدمت به جامعه مسلمان ادمونتون باز نایستاده است.

پول» را بسته، باید مشخص شود هم‌زمان چه اتفاقی برای اضافه‌برداشت بانک‌ها، اعتبارگیری قاعده‌مند، نرخ بازار بین‌بانکی و پایه پولی افتاده است. اگر پول از در بازار باز کمتر وارد شده‌ا اما از پنجره دیگری به شبکه بانکی رسیده باشد، کاهش ۶۰ درصدی ریپو بیش از آنکه نشانه انقباض پولی باشد، نشانه تغییر مسیر تأمین نقدینگی خواهد بود.

منبع : فارس
دیمی بمساحت ۱۰۳۴۴/۷۸مترمربع بنام خانم فاطمه قربانی فرزند خاویردی
قریه طهران تحت پلاک ۲۲- اصلی از بخش ۴۸تبریز
۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۲۴/۲۹ مترمربع بنام آقای حسین نعمتی طهرانند فرزند نصرت
قریه سراسنکسفلی تحت پلاک ۲۴- اصلی از بخش ۴۸تبریز
۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۵۲۹۴/۶۵ مترمربع بنام آقایان همت و صمد هردو نوری فرزند پاپور بالمنافه و بالسویه هرکدام به نسبت سه دانگ از شش‌دانگ
۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۴۴۶/۴۹ مترمربع بنام آقای حیدر کریمی فرزند احمد فرزند پاپور بالمنافه و بالسویه هرکدام به نسبت سه دانگ از شش‌دانگ
قریه تارقلی تحت پلاک ۸۲- اصلی از بخش ۴۸تبریز
۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۱۷۸۱/۸۴مترمربع بنام آقای حیدر کریمی فرزنداحمد
۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۳۸۵/۶۰مترمربع بنام آقای حیدر کریمی فرزنداحمد
۳- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۲۱۲/۹۵مترمربع بنام آقای حیدر کریمی فرزنداحمد
۴- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۷۰۶۹۰/۸۵مترمربع بنام آقای حسنعلی محمدنژاد فرزند عباس
قریه نصیرآباد سفلی تحت پلاک ۲۱۵- اصلی از بخش ۱۲مرآغه
۱- شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۴۶۵۴/۳۳مترمربع بنام آقایان مهدی فرزند سعادتقلی
قریه گله نو تحت پلاک ۷- اصلی از بخش ۴۸تبریز
۱- شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۹۵۷/۵۹۱مترمربع بنام خانم فاطمه قربانی فرزند خاویردی
۲- سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۴۴۴/۱۰۳مترمربع بنام خانم فاطمه قربانی فرزند خاویردی
۳- سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۵۴۵۲/۰۳مترمربع بنام خانم فاطمه قربانی فرزند خاویردی
۴- سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی

پشت‌پرده سقوط ۶۰ درصدی تزریق نقدینگی به بانک‌ها

مشاهده می‌شود. درهمان حال، حداقل نرخ ریپو همچنان ۲۳ درصد باقی‌مانده است.

این ترکیب نشان می‌دهد «ظرف» عملیات بازار باز به شکل محسوسی کوچک شده است. اگر این کاهش همراه با محدودشدن سایر مسیرهای تأمین ذخایر

۱۶۰۸۷/۴۵مترمربع بنام آقای یوسف کلانی فرزند محمد
۴- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۲۰۳۲۷/۱مترمربع بنام آقای یوسف کلانی فرزند محمد
۵- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۲۹۳۷/۲۲مترمربع بنام آقای یوسف کلانی فرزند محمد
قریه یانلق تحت پلاک ۴۲- اصلی از بخش ۱۳مرآغه
۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۴۹۴۴/۱۷۲مترمربع بنام آقای رستم حب‌اللهی فرزند مصت
قریه گندیل تحت پلاک ۴۵- اصلی از بخش ۱۳مرآغه
۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۱۹۴ مترمربع بنام آقای مهدی پاشاپوری فرزند عزیز
۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۶۲۴۴/۱۴مترمربع بنام آقای مهدی پاشاپوری فرزند عزیز
۳- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۱۰۸۹۲/۹۸مترمربع بنام آقای مهدی پاشاپوری فرزند عزیز
۴- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۵۲۶۹۱/۷۹مترمربع بنام آقای مهدی پاشاپوری فرزند عزیز
۵- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۱۵۹۲۱/۶۲مترمربع بنام آقای مهدی پاشاپوری فرزند عزیز
۶- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۴۱۹۹/۴۱مترمربع بنام آقای مهدی پاشاپوری فرزند عزیز
۷- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۶۱۸۸۹/۴۶مترمربع بنام آقای مهدی پاشاپوری فرزند عزیز
۸- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۲۴۱۵/۷۹مترمربع بنام آقای مهدی پاشاپوری فرزند عزیز
قریه خواجه محمود تحت پلاک ۶۴- اصلی از بخش ۱۳مرآغه
۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۸۸۵۸۱/۱مترمربع بنام آقایان الماس،موسی،محمدرضا همگی رحیمی فرزندان عباس بالمنافه و بالسویه هرکدام به نسبت دو دانگ از شش‌دانگ

ظرف حراج کوچک شده، اما شیر پول را باید جای دیگری هم جست‌وجو کرد

داده‌های ۶۷ حراج یک تغییر قابل توجه را ثبت کرده‌اند. متوسط حجم ریپو از ۲۶۷ همت در سال ۱۴۰۴ به ۱۲۳ همت در حراج‌های سال ۱۴۰۵ رسیده و در مقایسه هم‌دوره‌ای نیز کاهش نزدیک به ۶۰ درصدی

شناسه آگهی: ۲۲۸۴۴۲۸ (روزنامه آذربایجان)
(آگهی ثبتی)

بدینوسیله در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۱۰/۱۹ نسبت به درخواست صدور سند مالکیت اشخاص، آرای صادره در هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و اسلاک شهرستان هشترو، باستناد ماده ۲ قانون مزبور، آرای صادره در دو نوبت آگهی و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیئت با حضور نماینده شورای اسلامی روستا در محل الصاق خواهد شد و چنانچه مالکین و سایر صاحبان حقوق دینفع، به آرای هیأت اعتراض داشته باشند، می توانند بدت دو ماه از تاریخ اولین انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق، اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و رسید اخذ نمایند. و ظرف یک ماه مبادرت به تقدیم دادخواست در دادگاه عمومی محل نموده وگواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل تسلیم نماید. و در این صورت ادامه عملیات ثبتی موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است. و در صورتی که اعتراض و یا گواهی تقدیم دادخواست در مهلت مقرر به اداره ثبت محل واصل نگردد، اداره مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان می نماید. و صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. و درضمن حقوق ارتقاایی در موقع تعیین حدود صورتجلس بعمل خواهد آمد.

قریه پارالار تحت پلاک ۴۶- اصلی از بخش ۱۲الحاقی
۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۷۶/۲ مترمربع بنام آقای ایلخانی الهیاری فرزند لطف الهه
قریه چغل سفلی تحت پلاک ۸۲- اصلی از بخش ۱۲الحاقی
۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۵۷۸۰۰/۲۱مترمربع بنام آقای عزیز رضاپور فرزند عزیز
قریه بیگ کندی تحت پلاک ۲۸- اصلی از بخش ۱۳مرآغه
۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۳۱۷۳۲/۵۵مترمربع بنام آقای یوسف کلانی فرزند محمد

۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۳۶۶۵۱/۷۹مترمربع بنام آقای یوسف کلانی فرزند محمد
۳- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت

ادامه از صفحه ۵
این کارشناس ادامه داد: ثابت ماندن نرخ ۲۳ درصدی نیز نکته مهمی است. ظاهراً تغییر اصلی از مسیر مقدار اتفاق افتاده است. برای اینکه بدانیم این محدودیت واقعاً به بازار پول منتقل شده یا خیر، باید رفتار نرخ بین‌بانکی، اضافه‌برداشت بانک‌ها و رشد اعتبارات را هم‌زمان بررسی کند.

گواهینامه رانندگی ۹ برابر گران شد

هزینه دریافت گواهینامه رانندگی که در سال ۱۴۰۰ حدود یک میلیون و ۷۵۰ هزار تومان بود، در سال ۱۴۰۵ به حدود ۱۶ میلیون تومان رسیده است.

یعنی طی پنج سال، هزینه گرفتن گواهینامه بیش از ۸۰۰ درصد افزایش یافته و تقریباً ۹ برابر شده است.



شناسه آگهی: ۲۲۸۴۴۶۲ (روزنامه آذربایجان)
آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت به شماره ۱۴۴۴۰ شش‌دانگ پلاک ۱/۱۷۸۵۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در بناب بخش ۴ مرآغه به شماره دفتر ۲۰۳ صفحه ۴۲۹ ذیل ثبت ۵۶۲۷۸ به نام معصومه اصغرزاده ثبت صادر و تسلیم شده است. سپس مالک با ارائه نامه شماره ۱۴۰۵۰۲۱۵۰۹۴۱۰۰۰۷۲۹ مورخه ۱۴۰۵/۶/۲۵ دفترخانه شماره ۹ بناب مدعی فقدان سند مالکیت مزبور به علت اسباب کنشی منزل شده و تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است. مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۳ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود هرکس ادعایی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجام هرگونه معامله را نزد خود دارد می تواند اعتراض خود را کتبا به مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت اسناد و اسلاک بناب تسلیم نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد و به اعتراضی وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۷/۱

یونس آقا پور - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بناب

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی خبر داد:

شناسایی ۶۰۰ هزار خانه خالی

وی تأکید کرد: تکمیل این پروژه‌ها تعهد دولت و وزارتخانه است و باید همه ظرفیت‌های موجود برای جلوگیری از افزایش مشکلات و هزینه‌ها فعال شود. در همین راستا، همکاری میان وزارت راه و شهرسازی، وزارت نیرو و استانداری‌ها برای پیشبرد همزمان آماده‌سازی و زیرساخت شکل گرفته است. در حال حاضر حدود ۱۳۰ هزار واحد در مرحله افتتاح قرار گرفته که شبکه زیرساختی بیش از ۶۰ درصد آنها آماده شده و حدود ۳۰ هزار واحد نیز با تأمین خدمات، در سال جاری افتتاح شد.

کمک به تأمین سهم آورده متقاضیان کم‌درآمد

طاهرخانی همچنین از پیش‌بینی منابع برای متقاضیان کم‌درآمد خبر داد و گفت: برای دهک‌های پایین، به جای اینکه پروژه صرفاً منتظر تأمین آورده متقاضی بماند، از ظرفیت‌های مالی و دارایی‌های دولت استفاده می‌شود. از آنجا که برخی متقاضیان کم‌درآمد واقع در دهک‌های پایین برای تأمین سهم آورده با مشکلاتی مواجه‌اند برنامه‌ریزی شده تا برای پروژه‌های با پیشرفت فیزیکی بیش از ۶۵ درصد ۴۰۰ میلیون تومان تسهیلات قرض‌الحسنه پرداخت شود. همچنین ۲۰۰ میلیون تومان دیگر نیز از محل منابع صندوق ملی مسکن برای پروژه‌های با پیشرفت فیزیکی بیش از ۸۰ درصد به منظور تسریع در تکمیل این واحدها برای این متقاضیان درنظر گرفته شده است. وی درباره پروژه‌های دارای شرایط اضطراری نیز اظهار کرد: در برخی طرح‌ها پیمانکار به دلیل مشکلات بانکی، بدهی یا ناتوانی اجرایی قادر به ادامه کار نبوده است، در حالی که مردم آورده خود را پرداخت کرده‌اند. برای این پروژه‌ها برنامه اضطراری تأمین مالی، تغییر پیمانکار و کمک به متقاضیان دنبال می‌شود.

مسکن استیجاری، توان خانوار و مسکن مهر

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: از سال ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۳ حدود ۲۷۰ هزار واحد مسکونی خالی به صورت قطعی شناسایی و اطلاعات آنها به سازمان امور مالیاتی ارسال شده و در سال ۱۴۰۴ نیز بیش از ۶۰۰ هزار واحد از طریق سامانه املاک و اسکان شناسایی شده که راستی‌آزمایی آنها انجام و از نظر وزارت راه و شهرسازی قطعی است. حبیب‌الله طاهرخانی در بخش پرسش و پاسخ نشست خبری خود با خبرنگاران که امروز در محل وزارت راه و شهرسازی برگزار شد، در پاسخ به پرسشی درباره افزایش هزینه‌های ساخت‌وساز اظهار کرد: قیمت تمام‌شده واحدهای نهضت ملی مسکن تابع عواملی از جمله زمان آغاز پروژه، میزان پیشرفت و شرایط قرارداد است. در حال حاضر حدود ۱۳۰ هزار واحد مسکونی با میانگین پیشرفت فیزیکی ۸۰ درصد پیشرفت هستند که برنامه‌ریزی شده تا پایان سال افتتاح و تحویل متقاضیان شوند.

درس مسکن مهر برای طرح‌های حمایتی

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی با اشاره به تجربه مسکن مهر گفت: این طرح در مجموع حدود ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار واحد شهری را دربر گرفت و بیش از ۵۰ درصد تسهیلات آن به خودمالکی‌ها در بافت‌های موجود و فرسوده اختصاص یافت. تجربه مسکن مهر نشان داد تأمین مالی ساخت، بدون پیش‌بینی هزینه‌های آماده‌سازی زمین و زیرساخت، برای تکمیل پروژه کافی نیست.

طاهرخانی ادامه داد: در پروژه‌هایی که در زمین‌های بزرگ و خارج از محدوده سکونتگاه‌ها ایجاد شدند، هزینه‌هایی مانند راه دسترسی، آب، مخازن، برق، آماده‌سازی و حتی پایدارسازی زمین به پروژه تحمیل شد.

در برخی موارد واحدها آماده بودند، اما به دلیل تکمیل نشدن شبکه‌های زیرساختی، امکان تحویل آنهاوجودنداشت.

بازار باز بانک مرکزی در سال ۱۴۰۵ به‌وضوح کوچک‌تر شده است. بررسی ۶۷ حراج برگزارشده از ۱۸فروردین ۱۴۰۴ تا دوم شهریور ۱۴۰۵ نشان می‌دهد متوسط حجم توافق بازخرید پذیرفته‌شده از حدود ۲۶۷ همت در ۴۶ حراج سال گذشته به حدود ۱۲۳ همت در ۲۱ حراج امسال رسیده است.

مقایسه هم‌دوره‌ای تصویر حتی روشن‌تری می‌دهد؛ متوسط ۳۰۵ همتی ۲۱ حراج نخست سال ۱۴۰۴ به ۱۲۳ همت در مدت مشابه ۱۴۰۵ رسیده که به معنای کوچک‌شدن نزدیک به ۶۰ درصدی عملیات است. در نگاه نخست می‌توان این کاهش را نشانه‌ای از سخت‌گیرانه‌تر شدن سیاست پولی دانست؛ بانک مرکزی منابع کمتری در قالب ریپو در اختیار بانک‌ها قرار داده و از این مسیر، امکان خلق نقدینگی ناشی از تزریق ذخایر را محدودتر کرده است.

اما چنین نتیجه‌گیری‌ای بدون بررسی وضعیت ذخایر بانک‌ها، اعتبارات قاعده‌مند، اضافه‌برداشت، نرخ بازار بین‌بانکی و ترازنامه بانک مرکزی کامل نیست. نکته مهم دیگری نیز وجود دارد؛ در تمام این مدت حداقل نرخ توافق بازخرید در سطح ۲۳ درصد ثابت مانده است. بنابراین تغییر بزرگ نه در «قیمت» منابع بانک مرکزی، بلکه در «مقدار» عملیات رخ داده است. همین تفاوت می‌تواند سرنخ مهمی برای فهم سیاست پولی سال ۱۴۰۵ باشد.

از ۳۰۵ همت به ۱۲۳ همت؛ بانک مرکزی چه چیزی را تغییر داده است؟ عملیات بازار باز یکی از ابزارهای اصلی بانک مرکزی برای مدیریت ذخایر شبکه بانکی و هدایت نرخ سود در بازار بین‌بانکی است. بانک‌هایی که با کمبود ذخایر مواجه می‌شوند، اوراق دولتی واجد شرایط را در قالب توافق بازخرید در اختیار بانک مرکزی قرار می‌دهند و در مقابل برای دوره‌ای کوتاه منابع دریافت می‌کنند.

در ۲۱ حراج نخست سال ۱۴۰۴، متوسط حجم ریپوی پذیرفته‌شده حدود ۳۰۵ همت بوده است. این عدد در ۲۱ حراج سال جاری به حدود ۱۲۳ همت رسیده؛ یعنی در هر حراج به طور متوسط حدود ۱۸۲ همت کمتر منابع در قالب ریپو پذیرفته شده است.

در مقیاس ۲۱ حراج، تفاوت بسیار بزرگ می‌شود. اگر متوسط‌ها را مبنا قرار دهیم، حجم تجمعی عملیات در دوره مورد بررسی



پردیس

طاهرخانی در پاسخ به پرسشی درباره افزایش سقف تسهیلات و توان خرید اقشار کم‌درآمد اظهار کرد: همه خانوارها توانایی ورود مستقیم به بازار مالکیت را ندارند و صرف افزایش سقف تسهیلات نمی‌تواند مشکل مسکن همه اقشار را حل کند؛ زیرا توان بازپرداخت خانوار نیز باید مورد توجه قرار گیرد.

وی توسعه مسکن استیجاری را یکی از راهکارهای حمایت از اقشار کم‌درآمد دانست و گفت: باید برای خانوارها یک مدل نردبان مسکن ایجاد شود؛ به این معنا که خانوار می‌تواند ابتدا از مسکن استیجاری یا اجاره‌ای با حمایت استفاده کند، سپس به واحد کوچک‌تر و در مراحل بعدی به

ساخت است و بخش عمده متقاضیان نیز آورده خود را پرداخت کرده‌اند.

معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: شرکت عمران شهرهای جدید طی دو، سه سال گذشته از منابع داخلی برای پرداخت به سازندگان استفاده کرده و صندوق ملی مسکن نیز کمک‌هایی داشته است. با توجه به مقیاس پروژه‌های پردیس که بخش عمده آنها از سال ۱۳۹۱ آغاز شده، حل مشکلات باقیمانده نیازمند تأمین مالی و تکمیل زیرساخت‌هاست. در برخی مناطق استان تهران نیز مسائل آب و برق همچنان با برگزاری جلسات مشترک با وزارت نیرو در حال پیگیری است.

ثبت‌نام مسکن استیجاری در ۱۶ استان



طاهرخانی درباره طرح آشیان اظهار کرد: ثبت‌نام این طرح در ۱۶ استان و ۱۸ اداره کل انجام شده و متقاضیان در مرحله نهایی ارزبایی قرار دارند. برنامه‌ریزی شده است از دوم مهر ماه فرآیند تحویل واحدها به متقاضیان واجد شرایط آغاز شود. اغلب واحدها نوساز هستند و بخشی از واحدهای موجود نیز پس از بازسازی و مناسب‌سازی وارد طرح شده‌اند.

شناسایی ۶۰۰ هزار خانه خالی

وی همچنین درباره خانه‌های خالی گفت: از سال ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۳ حدود ۲۷۰ هزار واحد مسکونی خالی به صورت قطعی شناسایی و اطلاعات آنها به سازمان امور مالیاتی ارسال شده است. در سال ۱۴۰۴ نیز بیش از ۶۰۰

پشت‌پرده سقوط ۶۰ درصدی تزریق نقدینگی به بانک‌ها

یکی از جالب‌ترین بخش‌های داده‌ها ثابت ماندن حداقل نرخ ریپو روی ۲۳ درصد است. در حالی که حجم عملیات نزدیک ۶۰ درصد کاهش یافته، بانک مرکزی نرخ اعلامی این ابزار را تغییر نداده است. این وضعیت نشان می‌دهد دست‌کم در سطح ابزار بازار باز، بانک مرکزی بیشتر از کانال مقدار استفاده کرده تا کانال قیمت. به بیان ساده، به جای آنکه نرخ ریپو را افزایش دهد، حجم منابع پذیرفته‌شده در حراج‌ها کاهش پیدا کرده است.

اما برای ارزیابی اثر واقعی این سیاست باید نرخ بازار بین‌بانکی را نیز دید. اگر کاهش عرضه ذخایر باعث افزایش نرخ بین‌بانکی و نزدیک‌شدن آن به سقف دالان نرخ سود شده باشد، می‌توان گفت محدودیت مقداری واقعاً شرایط پولی را



سخت‌تر کرده است. اگر نرخ بین‌بانکی واکنش چندانی نشان نداده باشد، باید دنبال منابع دیگری برای تأمین نقدینگی بانک‌ها گشت.

اثر کاهش ریپو بر تورم؛ رابطه مستقیم نیست

در شرایطی که تورم و رشد متغیرهای پولی یکی از مهم‌ترین مسائل اقتصاد ایران است، کاهش تزریق ذخایر از مسیر بازار باز می‌تواند از منظر کنترل پولی اهمیت داشته باشد. بانک‌ها برای گسترش ترازنامه و تسویه پرداخت‌ها به ذخایر بانک مرکزی نیاز دارند و سخت‌ترشدن دسترسی به این ذخایر می‌تواند هزینه توسعه اعتبارات را



هزار واحد از طریق سامانه املاک و اسکان شناسایی شده که راستی‌آزمایی آنها انجام شده و از نظر وزارت راه و شهرسازی قطعی است.

وی افزود: پیش از ارسال اطلاعات، به مالکان اطلاع داده می‌شود تا در صورت وجود مغایرت یا تغییر وضعیت ملک، مدارک خود را ارائه کنند. معیار مالیاتی خانه‌های خالی با آمار عمومی متفاوت است و قانون نیز استثنائات متعددی دارد. هدف مالیات خانه‌های خالی نیز درآمذایی نیست، بلکه بازگرداندن واحدهای بلااستفاده به بازار مصرف است.

ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی و ایمنی ساختمان‌ها

طاهرخانی درباره سکونتگاه‌های غیررسمی اظهار کرد: بخشی از اقشار کم‌درآمد به دلیل ناتوانی در تأمین مسکن از بازار رسمی، وارد بازار غیررسمی شده‌اند و پذیرفتن این واقعیت به حل مساله منجر نمی‌شود. سیاست دولت باید بر به رسمیت شناختن حقوق ساکنان در چارچوب طرح‌های ساماندهی و فراهم کردن امکان ارتقای تدریجی کیفیت سکونت استوار باشد.

وی تأکید کرد: به رسمیت شناختن حق مالکیت به معنای کنار گذاشتن استانداردهای شهری نیست، بلکه می‌تواند انگیزه ساکنان را برای بهسازی و نوسازی افزایش دهد. سیاست بازآفرینی نیز با هدف استانداردسازی واحدها و تبدیل آنها به محیط‌های سکونتی مناسب دنبال می‌شود.

ثبت‌نام و واگذاری زمین در شهرهای دارای ظرفیت

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی همچنین درباره زمین و ثبت‌نام در شهرهای کوچک و متوسط گفت: در شهرهایی که زمین تأمین و آماده‌سازی شده و متقاضی واجد شرایط وجود دارد، ثبت‌نام و واگذاری زمین انجام خواهد شد. در حال حاضر در حدود ۴۰ شهر کوچک و متوسط امکان ثبت‌نام فراهم شده و در روستاها نیز حدود ۲۵۰ تا ۳۰۰ هزار واحد زمین تأمین شده است.

سیاست محدودکننده نقدینگی تا چه اندازه با نظارت موثر بر بانک‌های ناتراز همراه شود.

یورس و تولید هزینه سیاست انقباضی را می‌پردازند؟

سیاست پولی سخت‌تر برای بازار سرمایه نیز دو اثر متضاد دارد. از یک طرف کنترل رشد پول و تورم می‌تواند بی‌ثباتی اقتصاد کلان را کاهش دهد و در بلندمدت به سود سرمایه‌گذاری باشد. اما از طرف دیگر، اگر نتیجه کوتاه‌مدت آن بالا ماندن نرخ سود باشد، بورس با رقیبی قدرتمند مواجه می‌شود.

وقتی بازده بدون ریسک در سطوح بالا قرار دارد، نرخ تنزیل سود آینده شرکت‌ها نیز افزایش می‌یابد و بخشی از سرمایه ترجیح می‌دهد در اوراق و صندوق‌های درآمد ثابت باقی بماند. شرکت‌ها نیز برای دریافت سرمایه در گردش و تأمین مالی پروژه‌های جدید هزینه بیشتری پرداخت می‌کنند.

به همین دلیل موفقیت سیاست پولی را نمی‌توان فقط با کوچک‌شدن حراج‌های ریپو سنجید. سیاست زمانی موفق‌تر خواهد بود که کاهش فشار پولی، بدون ایجاد اختلال شدید در تأمین مالی بنگاه‌های سالم اتفاق بیفتد و بخش عمده محدودیت متوجه بانک‌هایی شود که رشد ترازنامه آنها از کیفیت دارایی‌ها و توان واقعی‌شان فاصله گرفته است.

برای قضاوت باید ببینیم پول از پنجره دیگری وارد نشده باشد

کامران رحیمی، کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری فارس گفت: افت ۶۰ درصدی متوسط حجم ریپو عدد بزرگی است و نمی‌تواند از کنار آن عبور کرد، اما صرف این عدد برای نتیجه‌گیری درباره شدت انقباض پولی کافی نیست. باید مشخص شود درخواست بانک‌ها چه میزان بوده و بانک مرکزی چه سهمی از آن را پذیرفته است. وی افزود: متغیر بعدی اضافه‌برداشت و اعتبارگیری قاعده‌مند است. اگر بانک مرکزی ریپو را کاهش داده اما منابع بیشتری از کانال دیگری وارد شبکه بانکی شده باشد، اثر انقباضی مورد انتظار کاهش پیدا می‌کند. ترازنامه بانک مرکزی در نهایت تصویر کامل‌تری ارائه می‌دهد.

قتل عام هولناک یک خانواده پولدار

کشف اجساد یک زن و شوهر جوان و پسرشان در خانه‌شان و بعد کشف جسد پدر و مادر مرد مقتول در شرکت او پسرده از یک جنایت فجیع خانوادگی برداشت.

بازپرس رحیم دشتبان در بازخوانی یک پرونده جنایی گفت: شهرپور سال ۱۳۹۶ بود. زمانی که کلانتری ۱۲۴ قلهک خبر کشف اجساد یک زوج جوان و پسر ۱۱ ساله‌شان را در خانه‌ای حوالی خیابان یخچال اعلام کرد. به محض دریافت خبر، راهی محل شدید. ساختمان شش طبقه بود و خانواده در طبقه دوم زندگی می‌کردند. وارد خانه که شدید، جسد پسر ۱۱ ساله را داخل دستشویی دیدیم. در اتاق خواب نیز اجساد مینو و همسرش پژمان افتاده بود.

هر سه نفر با ضربات متعدد چاقو به قتل رسیده بودند و بررسی‌های اولیه پزشکی قانونی نشان می‌داد ضربه به گردن علت مرگ آنها بوده است. صحنه به گونه‌ای بود که از همان ابتدا مشخص می‌کرد با یک جنایت خانوادگی روبه‌رو هستیم، اما هنوز نمی‌دانستیم قاتل چه کسی است.

اجساد را خواهر مینو پیدا کرده بود. وقتی چندین بار با خواهرش تماس گرفته اما پاسخی نگرفته بود با نگرانی راهی خانه خواهرش شد. آن روز قرار بود پدر و مادر مینو که در خارج از کشور بودند، به تهران بازگردند و خانواده برای استقبال از آنها راهی فرودگاه شوند. اما مینو جواب نمی‌داد. بعد از آن با پژمان تماس گرفت؛ او هم پاسخگو نبود. نگرانی خواهر بیشتر شد و خودش را به خانه آنها رساند.

خودروی زوج جوان داخل پارکینگ بود، با این حال چون کسی در را باز نکرد دلهره‌اش بیشتر شد. وقتی روی در ورودی خانه رد خون دید، دیگر مطمئن شد اتفاقی افتاده است. از یک کلیدساز کمک گرفت و در را باز کرد اما هرگز تصور نمی‌کرد با چنین صحنه هولناکی روبه‌رو شود.

سوغاتی‌های کرمان

نکته عجیب این بود که در ورودی قفل بود و دوربین‌های ساختمان هم ورود و خروج فرد غریبه‌ای را نشان نمی‌دادند. زمان تقریبی مرگ نیز بین ساعت ۱۰ تا ۱۱ صبح اعلام شد. در حال بررسی خانه بودیم که چشم‌مان به چند بسته سوغاتی افتاد که روی میز آشپزخانه قرار داشت؛ سوغاتی‌هایی از کرمان.

تحقیقات نشان داد پدر و مادر پژمان در کرمان زندگی می‌کنند. با خانواده پژمان تماس گرفتیم و متوجه شدیم آنها همان روز از کرمان به تهران آمده‌اند تا پسرشان برای آنها خانه‌ای در پایتخت تهیه کند. استعلام از شرکت هواپیمایی هم نشان داد که آنها وارد تهران شده‌اند.

اما کجا بودند؟ پاسخ خیلی زود به دست آمد. فردی که قرار بود آنها را از فرودگاه تحویل بگیرد، کسی نبود جز پسرشان، پژمان. همین‌جا بود که معمای دیگری به این پرونده جنایی اضافه شد.

رد خون تا پله‌ها

وقتی به سراغ پارکینگ رفتیم و خودروی پژمان را بررسی کردیم روی در خودرو و قسمت صندوق عقب آثار خون دیده می‌شد. عجیب‌تر از اینکه رد خون از خودرو به سمت راه‌پله‌ها ادامه داشت. این نشان می‌داد به احتمال زیاد پژمان با دست‌های خون‌آلود از خودرو پیاده شده و از پارکینگ وارد ساختمان شده بود.

ساعت حدود ۳ بامداد بود که صحنه را ترک کردیم. گوشی‌های تلفن همراه مقتولان را در اختیار رئیس کلانتری قرار دادم و از او خواستم محل کار پژمان را پیدا کند. فرضیه ما این بود که او ابتدا پدر و مادرش را کشته و بعد به خانه برگشته است.

۳ ساعت بعد، حوالی ساعت ۶ صبح، تلفن همراه زنگ خورد رئیس کلانتری بود گفت: «آدرس شرکتش را پیدا کردم.» از او خواستم آدرس را برایم بفرستد و خودش هم راه بیفتد. شرکت در محدوده پاسداران بود. وقتی به آنجا رسیدم، فقط من و رئیس کلانتری حضور داشتیم. با کمک کلیدساز در دفتر را باز کردیم. همان لحظه با صحنه‌ای روبه‌رو شدم که آخرین تکه پازل را سر جای خودش گذاشت.

۲ جسد در شرکت

اجساد خونین پدر ۶۸ ساله و مادر ۶۰ ساله پژمان داخل دفتر افتاده بودند. هر دو به همان شیوه سه قربانی دیگر به قتل رسیده بودند؛ بریدگی در ناحیه گردن. زمان تقریبی مرگ آنها نیز حدود ساعت ۹ صبح بود.

اما سؤال اینجا بود که چطور پژمان توانسته بود پدر و مادرش را به قتل برساند، بدون اینکه آنها متوجه خطری شوند؟ رفتیم سراغ دوربین‌های مداربسته.

تصاویر همه چیز را نشان داد. پژمان با خودروی پرادو وارد پارکینگ شده بود و پدر و مادرش نیز سر نشین خودرو بودند. ابتدا همراه پدرش وارد شرکت شد. حدود ۱۵ تا ۲۰ دقیقه بعد، دوباره به پارکینگ آمد؛ اما این بار لباس‌هایش را عوض کرده بود. سپس همراه مادرش وارد دفتر شد. شواهد نشان می‌داد او ابتدا پدرش را کشته و در جریان درگیری لباس‌هایش خونی شده بود و برای اینکه مادرش متوجه اتفاقی که افتاده نشود، لباس‌هایش را عوض کرده و بعد سراغ مادرش رفته بود.

ادامه در صفحه ۷

شیوع ۶۰ درصدی اضافه‌وزن در بزرگسالان ایرانی

رئیس انجمن آندوسکوپ‌های گوارشی ایران گفت: حدود ۶۰ درصد بزرگسالان ایران دچار اضافه‌وزن یا چاقی هستند. کامران باقری لنکرانی، وزیر اسبق بهداشت و متخصص گوارش و کبد در نشست خبری همایش جامع گوارش و کبد با اشاره به روند افزایشی سرطان در جهان اظهار کرد: افزایش موارد سرطان در دنیا تا حدی ناشی از سالمندشدن جمعیت است که کشور ما نیز از این قاعده مستثنی نیست؛ بخش دیگری از این افزایش نیز به تغییرات اقلیمی و تغییر سبک زندگی مربوط می‌شود. وی افزود: اکنون با یک اپیدمی چاقی مواجه هستیم و حدود ۶۰ درصد بزرگسالان ایران مجموعه‌ای از اضافه‌وزن و چاقی را تجربه می‌کنند. چاقی یکی از عوامل خطر سرطان است.

متخصص گوارش و کبد ادامه داد: مصرف دخانیات و الکل نیز احتمال ابتلا به برخی سرطان‌ها را افزایش می‌دهد. همچنین مصرف غذاهای فرآوری‌شده مانند کنسروها، فست‌فودها و نوشابه‌های گازدار می‌تواند در افزایش خطر برخی سرطان‌ها نقش داشته باشد.

لنکرانی با اشاره به تغییر الگوی سرطان‌های گوارشی گفت: مهم‌ترین عامل خطر سرطان معده، عفونت هلیکوباکتر پیلوری بوده است. در مقطعی بیش از ۹۵ درصد افراد در ایران به این عفونت مبتلا بودند، اما اکنون شیوع آن به حدود ۵۰ درصد رسیده است.

وی افزود: طبیعی است که با کاهش عفونت هلیکوباکتر، سرطان‌های مرتبط با آن نیز کاهش پیدا کند، اما در مقابل، سهم‌سرطان‌های معده‌ای که ار تباطی به این عفونت ندارند، در حال افزایش است.

این متخصص گوارش و کبد درباره سرطان روده بزرگ نیز گفت: همان عوامل خطری که در زمینه چاقی، سبک زندگی و تغذیه مطرح شد، در ایجاد سرطان روده بزرگ نیز نقش دارند و این بیماری به یک معضل فراگیر در جهان و از جمله ایران تبدیل شده است. لنکرانی با اشاره به تغییر عوامل خطر سرطان کبد اظهار کرد: در گذشته بخش قابل توجهی از سرطان‌های کبدی با ویروس‌های هپاتیت، به‌ویژه هپاتیت B، ارتباط داشت، اما همچنان‌که سرطان کبد ناشی از هپاتیت B وجود دارد، سهم‌سرطان‌های کبدی مرتبط با کبد چرب تشخیص‌داده‌شده نیز در حال افزایش است. به همین دلیل سرطان کبد با شتاب در حال افزایش است و باید نسبت به این موضوع هوشیارتر باشیم.

لنکرانی در پاسخ به پرسشی درباره داروهای گیاهی نیز گفت: این تصور که داروهای گیاهی بی‌خطر نیستند، اشتباه است. افراد می‌بایست به مستندات افزایش آگاهی عمومی، انتظارات تازه‌ای را از سازمان‌ها و نهادها به وجود آورده است. در چنین شرایطی، روابط عمومی بیش از هر زمان دیگری به نهادی راهبردی برای مدیریت ارتباط با مخاطبان و شکل‌دهی به سرمایه اجتماعی سازمان تبدیل شده است.

اعتقاد عمومی، ارزشمندترین دارایی هر سازمان به شمار می‌رود؛ سرمایه‌ای که به سادگی به دست نمی‌آید و در صورت غفلت به سرعت از دست می‌رود. در این میان، روابط عمومی نقشی کلیدی در ایجاد، حفظ و تقویت این اعتماد ایفا می‌کند. هر پیام، هر پاسخ و هر تعامل با مخاطب می‌تواند بر تصویر ذهنی جامعه از یک سازمان اثرگذار باشد. از این رو، کیفیت ارتباطات سازمانی دیگر یک موضوع جانبی نیست، بلکه بخشی از فرآیند حکمرانی و مدیریت محسوب می‌شود.

یکی از مهم‌ترین تغییرات عصر حاضر، جابه‌جایی قدرت از فرستنده پیام به مخاطب است. در گذشته، سازمان‌ها تولیدکننده اصلی اطلاعات بودند و مخاطبان نقش دریافت‌کننده را داشتند. اما امروز هر شهروند با دسترسی به شبکه‌های اجتماعی می‌تواند در تولید و انتشار محتوا نقش آفرینی کند. این تغییر، روابط عمومی را ناگزیر ساخته

علمی توجه کنند؛ چرا که درباره برخی ادعاها تعارض منافع مطرح است به طور مثال، مصرف بیش از حد عرق کاسنی می‌تواند سبب افزایش آنزیم کبد شود. لنکرانی درباره تأثیر عوامل روانی بر بیماری‌های گوارشی گفت: ارتباط میان شرایط روانی و برخی بیماری‌های گوارشی شناخته‌شده است. برای مثال بیماری‌هایی مانند سندرم روده تحریک‌پذیر و سوءهاضمه در شرایط اضطراب و نگرانی تشدید می‌شوند، اما درباره بیماری‌های مزمن‌تر همچنان بحث و بررسی علمی ادامه دارد. وزیر اسبق بهداشت درباره شیوع رفلاکس گفت: گزارش‌های مختلف، شیوع رفلاکس معده در استان‌های مختلف را نشان می‌دهند. آمار و ارقام،



شیوع ۱۵ تا ۴۵ درصدی این بیماری را نشان می‌دهد؛ بیماری که ارتباط زیادی با عادات غذایی دارد.

وی در ادامه به موضوع فرسودگی شغلی کارکنان حوزه سلامت اشاره کرد و گفت: در شرایط جنگی، علاوه بر سلامت روان جامعه، باید به سلامت روان کارکنان نظام سلامت نیز توجه کنیم. یکی از مضلّاتی که ممکن است در اثر فشار کاری ایجاد شود، فرسودگی شغلی و حتی خروج نیروها از نظام سلامت است.

لنکرانی افزود: در مطالعه‌ای چندمرکزی که نتایج آن منتشر شده است، میزان تمایل به خروج از خدمت در میان پرستاران بالا بود و بیش از ۵۰ درصد آنها تمایل داشتند شغل خود را تغییر دهند.

اهمیت تغذیه در بروز بیماری‌های گوارشی

سید موبد علویان، رئیس انجمن مطالعات بیماری‌های کبدی ایران نیز در این نشست با تأکید بر نقش تغذیه در سلامت گفت: وقتی از سلامت مواد غذایی صحبت می‌کنیم، باید دید مواد

معماری اعتماد؛

وقتی روابط عمومی از اطلاع‌رسانی عبور می‌کند



است تا از الگوی ارتباط یک‌سویه فاصله بگیرد و به سمت گفت‌وگوی دوسویه و تعامل مستمر حرکت کند. در این چارچوب، شنیدن به اندازه سخن گفتن اهمیت پیدا کرده است. روابط عمومی موفق، تنها به دنبال انتقال پیام نیست؛ بلکه تلاش می‌کند دغدغه‌ها، انتقادات و انتظارات مخاطبان را شناسایی و تحلیل کند. سازمانی که به بازخوردهای جامعه بی‌اعتنا باشد، به تدریج از واقعیت‌های پیرامون خود فاصله خواهد گرفت و توان تصمیم‌گیری مؤثر را از دست خواهد داد.

شفافیت نیز یکی دیگر از الزامات ارتباطات نوین است. تجربه نشان داده است که پنهان‌کاری یا تأخیر در ارائه اطلاعات، زمینه را برای شکل‌گیری شایعات و بی‌اعتمادی فراهم می‌کند.

در مقابل، اطلاع‌رسانی دقیق، سریع و صادقانه می‌تواند حتی در شرایط بحرانی نیز به حفظ اعتبار سازمان کمک کند. مخاطبان امروز بیش از هر چیز به صداقت اهمیت می‌دهند و این ویژگی به یکی از شاخص‌های اصلی ارزیابی عملکرد روابط عمومی تبدیل شده‌است. از سوی دیگر، توسعه فناوری‌های

گوارش و کبد که امروز (۱۷ شهریور) در مرکز همایش‌های رازی دانشگاه علوم پزشکی ایران برگزار شد؛ محمد رئیس زاده، رئیس کل سازمان نظام پزشکی کشور نیز اظهار کرد: ۸۱۵ فوق تخصص گوارش در کشور حضور دارند و ارائه خدمت می‌کنند و بیش از ۳ میلیون ویزیت در سال گذشته داشته‌اند. رئیس کل سازمان نظام پزشکی درباره متوسط اقبال دارویی در نسخ پزشکی گفت: ایده‌ال سازمان جهانی بهداشت برای اقبال نسخ پزشکی ۳ قلم است اما این میزان در کشور حدود ۳.۲۱ است. متوسط اقبال نسخ پزشکی برای متخصصان حوزه گوارش ۲.۸۴ است و این در حالی است که این رشته به دارودرمانی وابسته است. امیدوارم سایر رشته‌ها نیز به تجویز منطقی دارو توجه کنند تا به نرم جهانی برسیم.

او با بیان اینکه حوزه پزشکی کشور یک گنجینه عظیم است، گفت: گنجینه عظیم پزشکی کشور در هیچ تمدنی وجود ندارد. به طور قطع، کشور در هیچ حوزه‌ای مانند حوزه سلامت در ارتباط باترینت نیروی انسانی و ارائه خدمات به خودکفایی نرسیده است.

او با بیان اینکه وضعیت اقتصاد سلامت کشور بیمارگونه است، توضیح داد: اقتصاد سلامت با توجه به پیشرفت‌های پزشکی کشور رشد نکرده است. تأخیر در پرداخت‌ها از سوی سازمان‌های بیمه‌گر مشکل‌ساز شده و شرایط به این شکل قابل ادامه دادن نیست. تصمیم بر این بود که سازمان‌های بیمه‌گر تأمین‌کننده منابع پایدار نظام سلامت باشند اما شرایط برعکس است و نظام سلامت تأمین‌کننده منابع سازمان‌های بیمه‌گر است.

برگزاری همزمان سه همایش در قالب یک رویداد

در ادامه این همایش نیز، امیرپاشا طبائیان، معاون آموزشی سازمان نظام پزشکی و دبیر اجرایی همایش گفت: بزرگ‌ترین رویداد در حوزه گوارش در حال برگزاری است. حدود ۱۸۰۰ پزشک در این همایش حضور دارند و ۳۰۰ نفر به سخنرانی خواهند پرداخت. او ادامه داد: دو انجمن «آندوسکوپي گوارشی ایران» و «مطالعات کبدی ایران» سه کنفره همایش «هپاتیت تهران»، «همایش جامع آندوسکوپي‌های پیشرفته» و «جامع گوارش و کبد» را برگزار می‌کنند. او با بیان اینکه ۲۴ کارگاه آموزشی در این رویداد بزرگ خواهیم داشت، تصریح کرد: یکی از این کارگاه‌ها برای پرستارانی است که در حوزه آندوسکوپي فعالیت می‌کنند.

نویسن فرصت‌های گسترده‌ای را برای ارتباط مؤثر با مخاطبان فراهم کرده است. ابزارهای تحلیل داده، سامانه‌های افکارسنجی، شبکه‌های اجتماعی و پلتفرم‌های ارتباطی، امکان شناخت بهتر نیازها و رفتارهای مخاطبان را فراهم می‌کنند. روابط عمومی‌های پیشرو با بهره‌گیری از این ظرفیت‌ها، ارتباطات خود را هدفمندتر، دقیق‌تر و اثربخش‌تر طراحی می‌کنند.

امروزه روابط عمومی تنها سخنگوی سازمان نیست؛ بلکه نماینده افکار عمومی در درون سازمان نیز محسوب می‌شود. این جایگاه دوگانه، مسئولیتی سنگین بر عهده فعالان این حوزه قرار می‌دهد. آنان باید بتوانند ضمن دفاع از منافع سازمان، صدای جامعه و مخاطبان را نیز به مدیران منتقل کنند و زمینه تصمیم‌گیری آگاهانه‌تر را فراهم آورند. در نهایت، موفقیت سازمان‌ها در دنیای رقابتی امروز بیش از هر زمان دیگری به کیفیت ارتباط آنان با مخاطبان وابسته است. روابط عمومی زمانی می‌تواند مأموریت خود را به درستی انجام دهد که اعتماد را محور فعالیت‌های خود قرار دهد و ارتباط را نه یک ابزار تبلیغاتی، بلکه یک فرآیند مستمر برای ایجاد تفاهم و همدلی میان سازمان و جامعه بداند. در چنین شرایطی، روابط عمومی به «معمار اعتماد» تبدیل می‌شود؛ نقشی که آینده ارتباطات سازمانی را رقم خواهد زد.

* محمد احمدی وند – کارشناس ارشد علوم ارتباطات اجتماعی

باشگاه تراکتور نام «مهدی ترابی» را از لیست حذف می‌کند

مهدی ترابی ملی‌پوش تیم فوتبال تراکتور در دیدار نخست این تیم در رقابت‌های لیگ بیست و سوم در همان دقایق نخست به دلیل مصدومیت مجبور به ترک زمین شد؛ ترابی اگرچه در بازی با پرسپولیس دقیق کوتاه‌هی به میدان رفت و در بازی با چادرملو اردکان نیز در ترکیب پرشورها قرار داشت اما در جریان تمرینات تاکتیکی پرشورها دچار آسیب‌دیدگی شدید از ناحیه زانو شد.



مصدومیت ترابی، هافبک کلیدی تیم فوتبال تراکتور در هفته‌های آغازین فصل جدید لیگ برتر، کادرفنی این تیم را با چالش جدی مواجه کرده است. بر اساس نتایج آزمایش‌های پزشکی، این بازیکن دچار آسیب‌دیدگی از ناحیه رباط صلیبی شده است. با توجه به ماهیت این مصدومیت، دوران نقاهت و دوری ترابی از میادین حداقل شش ماه پیش‌بینی می‌شود که عملاً به معنای از دست دادن بخش عمده‌ای از فصل جاری برای اوست.

در حالی که توصیه‌های پزشکی بر ضرورت انجام عمل جراحی تأکید دارند، تاکنون تصمیم نهایی از سوی این بازیکن برای پیگیری روند درمانی اتخاذ نشده است. با این وجود، باشگاه تراکتور با توجه به نیاز مبرم به تقویت تیم و پر کردن جای خالی در لیست نفرات، در حال بررسی سازوکار قانونی برای خروج نام ترابی از لیست بازیکنان فصل جاری است. این اقدام بر اساس قوانین نقل‌وانتقالات و با استناد به بندهای پزشکی پس از تأیید نهایی ایفمارک صورت خواهد گرفت.

در صورت نهایی شدن خروج نام ترابی از لیست، گمانه‌زنی‌ها درباره جایگزین احتمالی او آغاز شده است. از ایگور پوستونسکی که پیش‌تر سابقه مصدومیت مشابه را داشته و اکنون با پشت سر گذاشتن دوران نقاهت، شرایط بازگشت به میادین را پیدا کرده است، به عنوان یکی از گزینه‌های اصلی برای اضافه شدن به فهرست تراکتور نام برده می‌شود.

باشگاه تراکتور هنوز به صورت رسمی در خصوص زمان‌بندی دقیق این تغییرات در لیست بازیکنان اطلاع‌رسانی نکرده است.

قتل عام هولناک یک خانواده پولدار

ادامه از صفحه ۶

یک خانواده، ۵ قربانی

دیگر شکی نداشتیم. پژمان ابتدا پدر و مادرش، سپس همسر و پسر ۱۱ ساله‌اش را به قتل رسانده و در نهایت خودش نیز به زندگی‌اش پایان داده بود. در صحنه هیچ دست‌نوشته‌ای پیدا نکردیم. قاتل خودش هم مرده بود و انگیزه جنایت هنوز برای ما روشن نبود.

چرا یک مرد ۴۰ ساله که مهندس معماری بود، تصمیمات کارشناسی ارشد داشت و زندگی به نسبت مرفهی را تجربه می‌کرد، باید دست به چنین جنایتی بزند؟ اختلاف خانوادگی می‌توانست توضیحی برای قتل همسر باشد، اما پسر ۱۱ ساله چه گناهی داشت؟ پدر و مادرش چرا باید قربانی می‌شدند؟

یک پیام کوتاه در تلفن همراه

تحقیقات ادامه داشت تا اینکه در تلفن همراه پژمان به پیامی رسیدیم که واقعیت را روشن کرد. او برای یکی از بستگانش که خارج از کشور زندگی می‌کرد، پیام فرستاده بود. مضمون پیام کوتاه اما تکان‌دهنده بود: «منی‌خواهم بعد از مرگم بدهی‌هایم به گردن خانواده‌ام بیفتد و خانواده‌ام نباید سختی بکشند.»

همین پیام، انگیزه قتل‌ها را روشن کرد. پژمان بدهی‌های سنگینی داشت؛ بدهی‌هایی که رقم آن در سال ۹۶ چند میلیارد بود. او تصمیم گرفته بود با کشتن اعضای خانواده‌اش، آنها را از مشکلات مالی و بدهی‌های خودش نجات دهد. اما در واقع، برای نجات آنها، زندگی‌شان را گرفته بود.

سوآلی که هنوز باقی مانده است، سال‌ها از آن پرونده گذشته، اما وقتی به آن ماجرا فکر می‌کنم، یک سؤال همچنان باقی می‌ماند: آیا کسی حق دارد به جای دیگری برای زندگی یا مرگ او تصمیم بگیرد؟

پژمان تصور می‌کرد با مرگ خودش، خانواده‌اش با بدهی‌های او گرفتار خواهند شد و شاید می‌خواست آنها را از این آینده تاریک نجات دهد. اما هیچ‌کس حق ندارد به بهانه نجات دیگری، حق حیات را از او بگیرد. در آن پرونده، یک تصمیم اشتباه فقط به مرگ یک نفر ختم نشد.

پدر و مادر، همسر و یک کودک ۱۱ ساله و در نهایت خود پژمان جان باختند. تنها چیزی که از آن خانواده باقی ماند، خانه‌ای خاموش، ۵ جسد و پیامی بود که چند ساعت بعد از مرگ، راز یک قتل عام خانوادگی را برملا کرد.

فدراسیون فوتبال انگلیس از جیانلی اینفانتینو رئیس فیفا، خواسته است تمامی اسناد مربوط به طرح کنار گذاشته‌شده برای واگذاری بخشی از مسابقات جام جهانی به سرمایه‌گذاران خصوصی را منتشر کند.

رسانه RMC فرانسه نوشت: دبی هویت، رئیس فدراسیون فوتبال انگلیس و عضو شورای فیفا، در نامه‌ای به اینفانتینو خواستار انتشار تمام اطلاعات مرتبط با این طرح شده است؛ طرحی که پیش از این با واکنش‌های گسترده‌ای در دنیای فوتبال مواجه شد و در نهایت کنار گذاشته شد.

این پیشنهاد که از سوی اینفانتینو، رئیس سوئیس-ایتالیایی فیفا، مطرح

شده بود، پس از ایجاد جنجال‌های فراوان در فوتبال جهان با شکست مواجه شد. هویت در نامه خود از اینفانتینو خواسته است اسناد مربوط به این پروژه پیش از نشست بعدی شورای فیفا در ۱۵ اکتبر منتشر شود.

رئیس فدراسیون فوتبال انگلیس همچنین خواستار انتشار اسناد مربوط به تصمیم فیفا برای تعلیق محرومیت فولارین بالوگان، مهاجم تیم ملی آمریکا، در جریان جام جهانی شده است. این تصمیم پس از تماس تلفنی دونالد ترامپ،

رئیس‌جمهور آمریکا، با اینفانتینو اتخاذ شده بود.

اینفانتینو در ماه اوت بابت اعلام ناگهانی

محرومیت «خداداد عزیزی» تأیید شد

خداداد عزیزی در پرونده حواشی دیدار تراکتور و گل‌گهر نتوانست رأی کمیته انضباطی را تغییر دهد و محرومیت چهارماهه و جریمه ۲۰ میلیارد ریالی او تأیید شد.

حکم قطعی شمس‌آذر به‌خاطر شعارهای

تماشاگران

آرای صادره کمیته استیناف درباره پرونده‌های متخلف به شرح زیر است:

در خصوص استیناف باشگاه فرهنگی ورزشی شمس‌آذر قزوین نسبت به رأی کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال که به موجب آن حکم بر محکومیت تجدیدنظرخواه به پرداخت یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون ریال جریمه نقدی بابت سردادن شعارهای موهن نسبت به بازیکن تیم تراکتور تبریز در بازی توسط

از یک ورزشگاه یا مسابقه خاصی بوده و ناظر به کلیه ورزشگاه‌های محل برگزاری مسابقات رسمی تحت پوشش فدراسیون فوتبال می‌باشد. بر این اساس دامنه شمول محرومیت مقرر، تمامی اماکن ورزشی مرتبط با برگزاری مسابقات فوتبال، فوتسال و فوتبال ساحلی را در بر می‌گیرد و محکوم علیه در مدت مقرر حق ورود و حضور در هیچ یک از ورزشگاه‌های کشور در چارچوب مسابقات رسمی این رشته‌ها را نخواهد داشت اعم از زمان برگزاری مسابقه یا حضور تیم‌ها در قالب رقابت‌های رسمی. ثانیاًبا عنایت به مجموع محتویات پرونده و استدالات مندرج در رأی صادره و اینکه ایراد و اعتراض موثری که موجب خدشه بر ریال جریمه نقدی بابت سردادن شعارهای موهن و استفاده از مواد محرّقه از سوی تماشاگران منتسب و عدم هنجوانی تعداد بلیط فروخته شده با تعداد حضور تماشاگران در ورزشگاه یادگار امام در بازی مقابل تیم گل‌گهر سیرجان و نیز محرومیت چهار ماهه آقای خداداد عزیزی سرپرست تیم فوتبال بزرگسالان تراکتور از حضور در ورزشگاه‌های فوتبال کشور و پرداخت بیست میلیارد ریال جریمه نقدی بابت بدرفتاری در قبال مقام غیر رسمی و فحاشی رکیک نسبت به بازیکن

درخواست اعاده دادرسی مقاومت هشتگرد

رد شد

در خصوص درخواست اعاده دادرسی باشگاه مقاومت طاهرپناه هشتگرد نسبت به دادنامه کمیته استیناف که مبین صدور حکم بر تأیید دادنامه کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال به استناد بند ۳

طرح سرمایه‌گذاری خصوصی در مسابقات جام جهانی عذرخواهی کرده بود. کمیته اجرایی فیفا نیز در بیانیه‌ای از بررسی



روند مربوط به این طرح خبر داد، اما مشخص نکرد که این بررسی توسط چه نهادی انجام خواهد شد.

فشار به «اینفانتینو» برای انتشار اسناد جنجالی جام جهانی

در همین حال، یوفا اعلام کرده است که اعتماد خود را به اینفانتینو از دست داده و برای دستیابی به اسناد مرتبط با این پروژه، درخواست‌های حقوقی را در دادگاه‌های آمریکا مطرح کرده است.

اینفانتینو ششم سپتامبر اعلام کرد که قصد دارد برای یک دوره جدید ریاست فیفا در کنگره این نهاد در مارس ۲۰۲۷ نامزد شود. او در حال حاضر تنها نامزد اعلام‌شده برای این انتخابات است،

هرچند یوفا اعلام کرده که قصد دارد نامزدی معتبر را برای رقابت با او معرفی کند.

در خواست «علیرضا بیرانوند»

برای بررسی پرونده پزشکی‌اش در کمیسیون اعصاب و روان!

ماجرای سربازی علیرضا بیرانوند هر روز وارد مرحله تازه‌ای می‌شود. این بازیکن که در آستانه اعزام به خدمت سربازی قرار دارد، در تلاش است با استفاده از راهکارهای قانونی، زمان اعزام خود را به تعویق بیندازد تا حداقل تا پایان نیم‌فصل به حضورش در تراکتور ادامه دهد و پس از آن، در صورت فراهم بودن شرایط، در نقل‌وانتقالات زمستانی راهی فجر سیاسی شود.

بیرانوند البته نیم‌نگاهی هم به جام ملت‌های آسیا دارد؛ مسابقاتی که دی و بهمن سال جاری و در نیم‌فصل لیگ برتر برگزار خواهد شد. دروازه‌بان تراکتور امیدوار است در صورت قهرمانی تیم ملی ایران در این رقابت‌ها و فراهم شدن شرایط قانونی، از معافیت قهرمانی استفاده کند و از انجام خدمت سربازی معاف شود.

بیرانوند که دفترچه اعزام به خدمت سربازی خود را ارسال کرده، به گفته مسئولان نظام وظیفه از تاریخ اول مهرماه سرباز محسوب می‌شود و باید در اختیار یک تیم نظامی قرار بگیرد. او البته به دلیل بسته بودن پنجره نقل‌وانتقالاتی نمی‌تواند تا نیم‌فصل برای تیمی به میدان برود و با توجه به همین موضوع در تلاش است خدمت سربازی خود را حداقل یک یا چند ماه به تعویق بیندازد.

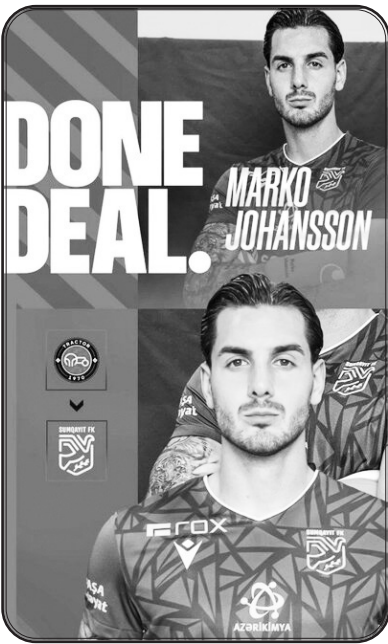
همانطور که پیش‌تر اشاره کردیم؛ دروازه‌بان شماره یک تیم ملی و تراکتور، با هدف تعویق خدمت سربازی خود، درخواست تشکیل کمیسیون پزشکی به سازمان نظام وظیفه داده است. گفته شده قرار است این کمیسیون تاریخ ۱۶ مهرماه تشکیل شود و درخواست بیرانوند مورد بررسی قرار بگیرد.

دروازه‌بان تیم ملی برای کمیسیون پزشکی دو درخواست داشته است. طبق پیگیری‌ها اولین درخواست بیرانوند، ارجاع پرونده به کمیسیون پزشکی با تخصص اعصاب و روان به دلیل وجود خالکوبی روی دستش بوده است. طبق قانون صرف داشتن تتو و خالکوبی، دلیلی برای معافیت محسوب نمی‌شود اما اگر پزشکان تشخیص دهند که خالکوبی نشانه‌ای از مشکلات اعصاب و روان است، امکان معافیت وجود دارد. موضوع دوم هم این است که بیرانوند مدعی شده یکی از رباط‌های دستش دچار آسیب شده و به همین دلیل قرار است ۱۴ مهرماه MRI داده و به کمیسیون پزشکی مرتبط ارائه دهد.

با این حال طبق تصمیم سازمان نظام وظیفه عمومی، بیرانوند برای گذراندن خدمت سربازی خود راهی باشگاه فجر سیاسی خواهد شد، حالا یا اول مهرماه، یا اول آبان یا حتی اول آذرماه.

اعتبار کارت بازی علیرضا بیرانوند برای حضور در ترکیب تراکتور فردا (۳۱ شهریورماه) به پایان می‌رسد و تاکنون نامه‌ای مبنی بر تمدید این مهلت به سازمان فدراسیون نیامده است. با این حال حجت کریمی مدیرعامل تراکتور روز گذشته به تسنیم گفت که بیرانوند دروازه‌بان این تیم است و سازمان نظام وظیفه اگر اعتقاد دارد این دروازه‌بان باید به سربازی برود این موضوع را کتبی به باشگاه اعلام کند.

شناه آگهی: ۲۲۸۲۸۱۰ (روزنامه آذربایجان)
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)
برابر رای شماره ۱۳۰۴۰۳۰۴۰۱۳۹۹۲۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی محمد آقاجانی فرزند ایراهیم به شماره شناسنامه ۱۰۹۱۲۰ در ششداغ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۲۱/۶۲ متر مربع قسمتی از باقیمانده اراضی قریه سپس سنگ ۲۹ اصلی بخش ۱۶ تبریز واقع در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک شیبستر محضر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در مورثی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینوسی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۸
صد خاکیور آقد – رئیس ثبت اسناد و املاک شیبستر



دروازه‌بان سوئدی فصل گذشته تیم فوتبال تراکتور با عقد قراردادی به سومقاییت جمهوری آذربایجان پیوست.

مارکو یوهانسون که تابستان سال گذشته به تراکتور ملحق شده بود، پس از قطع همکاری با این باشگاه در ابتدای تابستان سال جاری، امروز شنبه ۲۸ شهریور، با عقد قرارداد به سومقاییت پیوست.

این دروازه‌بان ۲۸ ساله فوتبال خود را از مالمو آغاز کرده و سابقه بازی در فوتبال آلمان و پوشیدن پیراهن هامبورگ را نیز در کارنامه دارد.

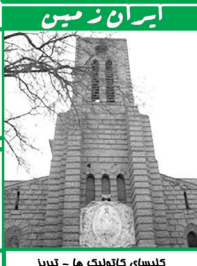
سومقاییت در شرایطی به سراغ دروازه‌بان سابق تراکتور رفته که جیمز، دروازه‌بان ۲۵ ساله این تیم، به دلیل مصدومیت برای مدت



صاحب امتیاز و مدیر مسئول: اکبر رضائی تبریزی
مدیر اجرایی: اصغر رضائی

تحریریه: ۱۶۱۳ ۳۲۳۵-۴۱
تلفن: ۰۸۷۴ ۳۲۳۷-۴۱
نشانی: تبریز- انتهای خیابان سرپاز شهید- بازارچه سیلاب- اول ایده لو- پلاک ۱۸

سازمان آگهی ها: ۳۲۳۲۲۹۷۹-۴۱
مصدقی پستی: ۴۷۴۴-۱۳۳۳۵
نشانی: تبریز- انتهای خیابان سرپاز شهید- بازارچه سیلاب- اول ایده لو- پلاک ۱۸



اذان صبح: ۴/۴۷
طلوع آفتاب: ۶/۱۳
اذان ظهر: ۱۲/۱۷
اذان مغرب: ۱۸/۳۹

چهارشنبه ۱ مهر ماه ۱۴۰۵
۱۱ ربیع الثانی ۱۴۴۸
۲۳ سپتامبر ۲۰۲۶

پایگاه اینترنتی: www.azarbaydgan.ir
پست الکترونیکی: admin@azarbaydgan.ir
سامانه پیام کوتاه: ۰۵۰۰۳۳۲۹۷۹

www.azarbaydgan.ir
ISSN ۲۲۲۲-۲۲۲۷
لیتوگرافی آذین/ چاپ پرنیان



مسئول جامع عجب شیر

رزمایش دریایی «سی اسپارک ۲۰۲۶» نیروی دریایی پاکستان در شرایطی ادامه دارد که تحولات اخیر، اهمیت آمادگی و حفاظت از امنیت آبراه ها و مسیرهای حیاتی دریایی در منطقه را بیش از گذشته مورد توجه قرار داده است.

دریاسالار «نوبید اشرف» فرمانده نیروی دریایی پاکستان با حضور در یگان های مستقر در دریا و مناطق ساحلی، روند برگزاری این رزمایش را بررسی کرد. این رزمایش که از اول سپتامبر آغاز شده

رهبر انصارالله یمن:

رژیم سعودی مکه را اشغال کرده است

رهبر انصارالله یمن در سخنانی به مناسبت دوازدهمین سالروز انقلاب ۲۱ سپتامبر یمن گفت: رژیم سعودی بیش از هر طرف دیگری از بزرگداشت شعارن الهی فاصله دارد؛ بلکه آن‌ها را شرک می‌داند و از زمان اشغال مکه مکرمه، مرتکب فجیع ترین جنایت‌ها شده است.

مردم باید جنایت‌ها و هتک حرمت‌هایی را که دشمن سعودی هنگام اشغال مکه مرتکب شد و همچنین اقداماتی را که علیه آثار و مقدسات انجام داد، مطالعه کنند.

دشمن سعودی در کشتار تنومه، بیش از ۳ هزار زائر یمنی را قتل‌عام کرد و سعودی همچنان مسئولیت این جنایت را برعهده دارد.

رژیم سعودی با مقدمات مثل یک منبع در آمد تجاری و ابزاری برای سوءاستفاده سیاسی رفتار می‌کند تا نفوذی در خدمت آمریکایی‌ها، اسرائیلی‌ها و انگلیسی‌ها ایجاد کند.

جنگنده نسل ششم چین

بار دیگر به پرواز در آمد

جنگنده J-۳۶ چین امروز بار دیگر در جریان یک پرواز آزمایشی روزانه مشاهده شد. تصاویر منتشرشده از این هواپیما بار دیگر توجه‌ها را به روند توسعه جنگنده‌های نسل ششم چین و ویژگی‌های طراحی این هواپیما جلب کرده است.

هواپیمایی بزرگ با طراحی بدون دم

جنگنده جی-۳۶ یک هواپیمای بزرگ، بدون دم و مجهز به سه موتور است که با هدف کاهش سطح مقطع راداری و افزایش قابلیت‌های پنهان‌کاری طراحی شده است. برآوردهای موجود، طول این هواپیما را حدود ۲۲ متر و وزن آن را بیش از ۵۰ تن اعلام می‌کنند. گزارش‌های منتشرشده همچنین حاکی از آن است که تا پنج نمونه اولیه از J-۳۶ در حال پرواز هستند و میان این نمونه‌ها تفاوت‌هایی در طراحی و ساختار مشاهده شده است. این تغییرات می‌تواند نشان‌دهنده ادامه روند آزمایش و اصلاح طراحی این جنگنده باشد.

ادامه آزمایش نمونه‌های اولیه

مشاهده مجدد J-۳۶ در پرواز آزمایشی در شرایطی انجام شده است که طی ماه‌های اخیر تصاویر و گزارش‌های مختلفی درباره روند توسعه این هواپیما منتشر شده است.

یکی از تحولات اخیر، نمایش یک ماکت سازه‌ای مرتبط با J-۳۶ در ۱۵ سپتامبر بود. همچنین در نمایشگاهی در پکن، تصاویر مرتبط با این جنگنده در کنار یک سامانه لیزری هواپرد با توان تقریبی ۱۰۰ کیلووات به نمایش درآمد.

ارتباط میان این سامانه لیزری و پروژه J-۳۶ به‌طور رسمی تأیید نشده است، اما هم‌زمانی نمایش آنها توجه ناظران حوزه صنایع دفاعی و فناوری‌های نظامی را به خود جلب کرده است.

تمرکز چین بر جنگنده‌های نسل آینده

توسعه J-۳۶ بخشی از روند گسترده‌تر چین برای پیشبرد فناوری‌های مرتبط با جنگنده‌های نسل جدید محسوب می‌شود. طراحی بدون دم، پیکربندی سه‌موتوره و استفاده از فناوری‌های مرتبط با پنهان‌کاری از جمله ویژگی‌هایی است که این هواپیما را از بسیاری از جنگنده‌های نسل‌های پیشین متمایز می‌کند.

با ادامه پروازهای آزمایشی و ایجاد تغییرات در نمونه‌های اولیه، به نظر می‌رسد روند توسعه J-۳۶ همچنان ادامه دارد و طراحی این هواپیما در حال طی کردن مراحل مختلف آزمایش و ارزیابی است. با این حال، جزئیات دقیق درباره مشخصات عملیاتی، سامانه‌های تسلیحاتی، برد و عملکرد نهایی J-۳۶ هنوز به‌صورت رسمی از سوی دولت یا ارتش چین منتشر نشده است و بخش قابل توجهی از اطلاعات موجود درباره این جنگنده بر اساس تصاویر، ویدئوها و ارزیابی‌های منابع غیررسمی است.

رزمایش دریایی پاکستان در بحبوحه تحولات امنیتی منطقه



هر دوسال برگزار می‌شود و طی آن طیف کاملی از عملیات دریایی و توانایی نیروها برای انتقال سریع از شرایط عادی به وضعیت عملیاتی تمرین می‌شود.

رزمایش «سی اسپارک ۲۰۲۶» با توجه به تغییر ماهیت تهدیدهای دریایی، علاوه بر عملیات چندحوزه‌ای، شامل عملیات در محیط اطلاعاتی و استفاده گسترده

از سامانه های بدون سرنشین است؛ موضوعی که نشان دهنده تمرکز نیروی دریایی پاکستان بر فناوری های جدید و آمادگی برای مقابله با تهدیدهای نوظهور در محیط دریایی است.

رسانه های پاکستانی نیز با اشاره به شرایط متغیر امنیت دریایی، این رزمایش را بخشی از تلاش نیروی دریایی پاکستان

تصمیم دولت تروریست آمریکا برای تحریم دیوان کیفری بین‌المللی

تحریم‌ها پس از یک دوره مهلت شش تا هفت‌ماهه، بیشتر معاملات با دیوان کیفری بین‌المللی را ممنوع می‌کند.

دیوان کیفری بین‌المللی برای رسیدگی به جرایم نسل‌کشی، جنایات علیه بشریت، جنایت جنگی ست که مقر آن در شهر لاهه در هلند است.



یک رسانه غربی از تصمیم دولت تروریست آمریکا برای تحریم دیوان کیفری بین‌المللی خبر داد. روزنامه وال‌استریت ژورنال به نقل از مقام‌های آگاه گزارش داد که دولت تروریست آمریکا قصد اعمال تحریم علیه دیوان کیفری بین‌المللی دارد.

این رسانه افزود که این

ارتباط جنجالی فرزندان ترامپ با قرار دادهای پاکستان!

بش‌تیبانی دریافت کرده است. آنچه این معامله را کانون توجه رسانه‌ها قرار داده، پیوند تجاری شرکت پاورآس با خانواده دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا است. بر اساس گزارش‌ها، پاورآس در حال ادغام با شرکت «اورنوس گریوی هولدینگز» است؛ شرکتی که دونالد ترامپ جونیور و اریک ترامپ، فرزندان رئیس‌جمهور آمریکا، از طریق صندوق سرمایه‌گذاری «امریکن ونچرز» در آن سهم دارند.

نیز پیش‌تر اعلام کرده بود که یادداشت تفاهمی را با ارتش پاکستان



به امضا رسانده و سفارش اولیه‌ای از سوی وزارت دفاع این کشور برای تأمین سامانه‌های پیهادی و خدمات

سفارت آمریکا در اسلام‌آباد در شبکه اجتماعی ایکس تأیید کرد که ناتالی بیکر، کاردار آمریکا به همراه نمایندگان شرکت دفاعی «پاورآس» با عاصم منیر، فرمانده ارتش پاکستان دیدار کرده‌اند. به گفته سفارت آمریکا، این دیدار در راولپنڈی انجام شده و محور اصلی گفت‌وگوهای دو طرف، بررسی زمینه‌های همکاری

در زمینه خرید و تولید مشترک تجهیزات نظامی بوده است. شرکت آمریکایی «پاورآس»

افزایش اقبال جوانان مسلمان به حجاب در فرانسه

می‌کنند. در همین حال، ۳۸ درصد اظهار داشتند که حجاب وسیله‌ای برای نشان دادن وابستگی آنها به اسلام و ابراز هویت مذهبی آنها است. این مطالعه همچنین انگیزه‌های مربوط به زندگی روزمره در فضاهای

افزایش یافته است، این درصد در بین زنان مسلمان بالای ۵۰ سال در همین دوره کاهش یافته است. این موضوع بحثی را در مورد رابطه در حال تحول بین نسل‌های جوان‌تر مسلمانان و دین و هویت در جامعه فرانسه برانگیخته است.

طارق یل‌دیز، جامعه‌شناس و نویسنده، معتقد است این یافته‌ها نشان می‌دهد که برای برخی از زنان جوان، حجاب دیگر صرفاً به عنوان یک رسم خانوادگی موروثی دیده نمی‌شود، بلکه به ابزاری برای ابراز وابستگی و هویت مذهبی نیز تبدیل شده است. در زمانی که رسانه‌های اجتماعی در شکل‌گیری شبکه‌های جدید تعلق در بین نسل‌های جوان‌تر نقش دارند.



عمومی را آشکار کرد. ۴۴ درصد از زنانی که حجاب دارند، گفته‌اند که برای جلوگیری از جلب توجه مردان حجاب دارند، در حالی که ۴۲ درصد احساس امنیت را یکی از نتایج این نظر‌سنجی نشان می‌دهد که انگیزه مذهبی همچنان دلیل اصلی پوشیدن حجاب است و ۸۰ درصد از زنان دلایل مذهبی را در میان انگیزه‌های خود ذکر

عکس نوشت *

آیین تعویض پرچم حرم حضرت معصومه(س)

مراسم تعویض پرچم حرم مظهر حضرت فاطمه معصومه(س) به مناسبت سالروز ارتحال آن حضرت، با حضور جمعی از خادمان آستان‌های مقدس امام رضا(ع) و حضرت فاطمه معصومه(س)، زائران و مجاوران کریمه اهل‌بیت(س) برگزار شد.



MEHR NEWS AGENCY
Mehdi Bakhti

MEHR NEWS AGENCY
Mehdi Bakhti

MEHR NEWS AGENCY
Mehdi Bakhti