

آلودگی هوا عامل مرگ سالانه

۵۰۰۰۰ ایرانی

وزیر بهداشت با اشاره به مرگ سالانه ۵۰هزار نفر در کشور به دلیل آلودگی هوا، بر اهمیت مسئولیت اجتماعی نظام سلامت تاکید کرد و توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر را راهکاری عملی برای مقابله با چالش‌های زیست‌محیطی و مدیریت ناترازی انرژی دانست.

ادامه در صفحه دوم

آذربایجان

روزنامه کثیرالانتشار



تکیه ۱۵۳۵ مدیر متخلف بر صندلی شرکت‌های دولتی!

رئیس قوه قضاییه غلامحسین محسنی‌اژه‌ای گفت که ۱۵۳۵ نفر به‌صورت غیرقانونی در هیئت‌مدیره شرکت‌های دولتی عضو بودند که برخی از آنها با تذکر استعفا دادند.

ادامه در صفحه دوم

چهارشنبه ۲۵ شهریور ماه ۱۴۰۵ / سال سی و چهارم / شماره ۵۳۷۲ / تکریم شماره ۲۰۰۰۰ تومان

www.azarbaidgan.ir www.azarbaydgan.ir

هیچ کالایی نیست که نتوانیم

وارد کشور کنیم

صفحه ۳

رسوب ۳۱ هزار میلیارد تومان

منابع بهینه‌سازی انرژی

صفحه ۳

قصه پر غصه سوخت کشاورزی

صفحه ۲

پای گوشت گاومیش به سفره

ایرانی باز شد

صفحه ۲

جولان کروناي جديد در کشور

صفحه ۶

تصميم آمريکا برای مصادره

۶۱ ميليون دلار از در آمد

فروش نفت ایران

صفحه ۸

فرار ۲۱۰ هزار صهيونيست غاصب

از فلسطين اشغالي

صفحه ۳

زنگ خطر صف طولانی کامیون‌ها در مرز؛

هزینه پنهانی که به جیب مردم می‌رسد

صفحه ۵



انتقاد عضو خبرگان از مخالفت ارشاد

با جشنواره ۲۲ ساله شعر غدیر

نماینده مردم آذربایجان شرقی در مجلس خبرگان رهبری با اشاره به برگزاری ۲۲ دوره جشنواره سراسری شعر غدیریه بناب، خواستار بررسی علت مخالفت اداره‌کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان با حمایت از این رویداد فرهنگی شد و بر تداوم برگزاری جشنواره تأکید کرد.

حجت‌الاسلام والمسلمین سیدباقر سیدی در جلسه شورای فرهنگ عمومی شهرستان بناب، با اشاره به سابقه برگزاری جشنواره شعر غدیر و جایگاه آن در حوزه فرهنگ و ادبیات آیینی، اظهار داشت: با وجود اهمیت موضوع غدیر و سابقه برگزاری ۲۲ دوره این جشنواره در بناب، حمایت نکردن اداره‌کل فرهنگ و ارشاد اسلامی آذربایجان شرقی از این رویداد فاخر ملی، موضوعی است که باید مورد بررسی قرار گیرد.

وی با تأکید بر لزوم برگزاری بیست‌وسومین جشنواره سراسری شعر غدیریه بناب افزود: این جشنواره به یک رویداد فرهنگی شناخته‌شده و مایه افتخار شهرستان تبدیل شده و باید برای تداوم برگزاری آن در سال‌های آینده نیز برنامه‌ریزی شود.

امام جمعه بناب با اشاره به تغییر زمان برگزاری جشنواره گفت: بر اساس تصمیم شورای سیاست‌گذاری جشنواره و به دلیل وقوع جنگ تحمیلی، زمان برگزاری این دوره از ایام غدیر به ۱۳ رجب تغییر یافته است.

سیدی تصریح کرد: در کنار برگزاری این دوره از جشنواره، باید علت مخالفت دستگاه متولی فرهنگ و ارشاد با حمایت از این رویداد نیز بررسی شود تا زمینه برای استمرار آن در سال‌های آینده فراهم شود. نماینده مردم آذربایجان شرقی در مجلس خبرگان رهبری در بخش دیگری از سخنان خود بر لزوم

نماینده مردم تبریز، آذرشهر و اسکو در مجلس شورای اسلامی:

سیاست‌های تجاری کشور باید با تغییر مسیرهای منطقه‌ای به‌روز شود

به ضرورت رفع موانع موجود در مسیر تجارت، تصریح کرد: حل مسأله تعهد ارزی می‌تواند نقش مؤثری در کاهش قاچاق و مشکلات ناشی از آن داشته باشد.

وی همچنین بر ضرورت جلوگیری از صدور یخشنامه‌های خلق‌الساعه تأکید کرد و افزود: باید از تصمیماتی که به صورت ناگهانی و بدون در نظر گرفتن شرایط فعالان اقتصادی اتخاذ می‌شود، پرهیز کنیم.

موقری با تأکید بر ضرورت حمایت از تجارت خارجی، گفت: تصمیم‌گیری‌ها باید به گونه‌ای باشد که در نهایت به افزایش صادرات و رونق فعالیت‌های اقتصادی منجر شود.

مسیرهای تجاری به‌روزشود، وی افزود: استفاده از تجربه‌های موفق در تجارت و روابط اقتصادی با کشورهای همسایه می‌تواند زمینه توسعه مناسب با تحولات



بازرگانی تبریز، بر ضرورت حمایت دولت و سیاست‌گذاران از تجار برای توسعه فعالیت در کشورهای همسایه تأکید کرد و اظهار داشت: با توجه به تغییر مسیرها و شیوه‌های تجاری در منطقه، سیاست‌های کشور نیز باید متناسب با تحولات بنادر

نماینده مردم تبریز، آذرشهر و اسکو در مجلس شورای اسلامی گفت: با توجه به تغییر مسیرها و شیوه‌های تجاری در منطقه، سیاست‌های کشور نیز باید متناسب با تحولات بنادر و مسیرهای تجاری به‌روز شود. روح‌الله متفکر آزاد در نشست مشترک فعالان اقتصادی آذربایجان شرقی با فرود عسگری، رئیس‌کل گمرک جمهوری اسلامی ایران در اتاق

بازرگانی تبریز، بر ضرورت حمایت دولت و سیاست‌گذاران از تجار برای توسعه فعالیت در کشورهای همسایه تأکید کرد و اظهار داشت: با توجه به تغییر مسیرها و شیوه‌های تجاری در منطقه، سیاست‌های کشور نیز باید متناسب با تحولات بنادر

جان‌باختن مرد ۳۲ ساله بر اثر صاعقه در مراغه

کامل، نسبت به بازدید و پایش مستمر مسیرها، رودخانه‌ها، پل‌ها، آبروها و نقاط حادثه‌خیز اقدام کنند.

در این اطلاعیه همچنین بر پاکسازی مسیرهای عبور آب و رفع موانع احتمالی تأکید شده و عوامل اجرایی، ماشین‌آلات و تجهیزات امدادی و خدماتی شهرستان در حالت آماده‌باش قرار گرفته‌اند.

فرمانداری مراغه اعلام کرده است در صورت بروز هرگونه حادثه، فرمانداری مراغه نیز همزمان با آغاز بارندگی، در اطلاعیه‌ای از بخشداری‌ها و شهرداری‌های تابعه خواست با حفظ آمادگی

دامداری اشتغال دارند. بر اساس اعلام هواشناسی، سامانه بارشی وارد آسمان آذربایجان شرقی شده و با توجه به شرایط ناپایدار جوی، احتمال وقوع رعد و برق و بارش‌های



رگباری وجود دارد. فرمانداری مراغه نیز همزمان با آغاز بارندگی، در اطلاعیه‌ای از بخشداری‌ها و شهرداری‌های تابعه خواست با حفظ آمادگی

رعد و برق شدید در دامنه سهند، پایان تلخی برای چوپان ۳۲ ساله مراغه‌ای رقم زد؛ مرد جوان هنگام چرای گوسفندان در اطراف روستای حاجی کرد، بر اثر اصابت صاعقه جان باخت.

وقوع رعد و برق شدید در اطراف روستای حاجی کرد مراغه، جان مرد ۳۲ ساله‌ای را که برای چرای گوسفندان به دامنه سهند رفته بود، گرفت. این حادثه در اطراف روستای حاجی کرد و در دامنه کوه سهند رخ داد و بر اثر برخورد صاعقه، مرد ۳۲ ساله جان خود را از دست داد. بخش قابل توجهی از اهالی این روستا به باغداری و

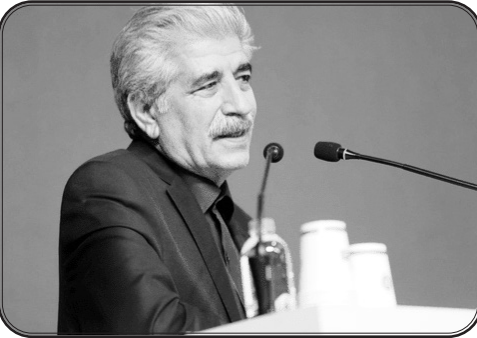
رئیس انجمن کارگزاران امور گمرکی

آذربایجان شرقی:

تفاهم‌نامه‌های ایران و ترکیه

روی کاغذ مانده است

رئیس انجمن کارگزاران امور گمرکی آذربایجان شرقی بر استفاده از ظرفیت بنادر مختلف ترکیه از جمله بندر ترابزون تأکید کرد و گفت: بسیاری از تفاهم‌نامه‌های ایران و ترکیه در حوزه‌های حمل‌ونقل، ریلی، بانکی و تجاری طی سال‌های گذشته اجرایی نشده‌اند.



رضا کامی در نشست مشترک فعالان اقتصادی آذربایجان شرقی با فرود عسگری، رئیس‌کل گمرک جمهوری اسلامی ایران در اتاق بازرگانی تبریز، با تأکید بر ضرورت عبور از طرح مشکلات و ارائه راهکارهای عملی اظهار کرد: برای رفع موانع حمل‌ونقل و تجارت خارجی، به‌ویژه در مرز بازرگان، باید از ظرفیت بخش خصوصی در کنار دستگاه‌های دولتی استفاده شود.

وی با اشاره به سابقه تردد روزانه یک‌هزار و ۲۰۰ تا ۲ هزار کامیون از مرز بازرگان، خواستار بررسی دلایل کاهش استفاده از این ظرفیت شد و افزود: بخشی از مشکلات ماهیت فرامرزی دارد و باید از طریق تعامل با ترکیه و سایر کشورهای همسایه برطرف شود.

کامی همچنین بر استفاده از ظرفیت بنادر مختلف ترکیه از جمله بندر ترابزون تأکید کرد و گفت: بسیاری از تفاهم‌نامه‌های ایران و ترکیه در حوزه‌های حمل‌ونقل، ریلی، بانکی و تجاری طی سال‌های گذشته اجرایی نشده‌اند.

وی، تشکیل کمیته‌های مشترک با حضور جدی بخش خصوصی و اتاق بازرگانی و تقویت ارتباط مستقیم فعالان اقتصادی ایران و ترکیه را راهکاری برای حل سریع‌تر مشکلات و توسعه تجارت خارجی عنوان کرد.

قصة پر غصه سوخت کشاورزی

بخش کشاورزی به دلیل ماهیت تولیدی و نیاز به انرژی‌های مختلف (برق، گاز، نفت و گازوئیل) یکی از حساس‌ترین بخش‌ها در برابر نوسانات و مشکلات سوخت است.

هرگونه اختلال در زنجیره تامین یا توزیع و یا کیفیت سوخت مستقیما بر امنیت غذایی و اقتصاد کشور اثر می‌گذارد.

کشاورزان در چند سال اخیر دچار مشکلات زیادی در تامین سوخت شده و هستند و اخیرا با تصمیمی که برای کاهش سهمیه سوخت بخش کشاورزی بر اساس نظر غیرکارشناسی بعضی از افراد با توجه به اینکه خود سازنده تراکتور میزان مصرف تراکتور در ساعت را ۱۴.۵ لیتر اعلام می‌کند ولی این کارشناسان آن را به ۱۰ لیتر تقلیل داده‌اند و ادعا دارند برابر استانداردهای جهانی در حالی که عدم کیفیت تراکتورهای تولیدی و فرسوده بودن ناوگان بخش کشاورزی که هنوز کمابین و تراکتورهای با عمر ۵۰ سال به بالا در حال فعالیت هستند و از طرفی خرد بودن اراضی و دور بودن اراضی از محل



نگهداری تراکتور که بعضا در حیات خانه کشاورزان نگهداری می‌شود جاده‌های خراب بین مزارع عدم توزیع منطقی و عادلانه بین کشاورزان با توجه به اینکه میزان گازوئیل بخش کشاورزی بر اساس سطوح برآورد می‌شود و گازوئیل بین دستگاه‌ها توزیع می‌گردد، این موضوع باعث می‌شود که کسی که یک هکتار اراضی کشاورزی دارد با کسی که ۱۰ هکتار یا بیشتر دارد و هرکدام دارای یک تراکتور هستند گازوئیل به طور مساوی بین آنها تقسیم می‌شود که این امر باعث می‌گردد کسی که یک هکتار زمین دارد و یک دستگاه تراکتور سوخت اضافه می‌آورد و کسی که یک تراکتور دارد و ۱۰ هکتار زمین باید سوخت خودش را در واقع به قیمت گزاف در بازار آزاد تهیه کند.

اگر سوخت بر اساس سطح بین کشاورزان توزیع گردد عدالت در توزیع اتفاق می‌افتد و بسیاری از مسائل و مشکلات جاری را حل خواهد کرد.

تمام این مسائل اثرات سوء بر تولید محصولات کشاورزی دارند که باعث کمبود سوخت در زمان برداشت و این امر باعث تاخیر در جمع‌آوری محصول از مزرعه و افت کیفیت محصول و نیز خرابی محصول در زمین و کاهش وزن و ارزش محصول می‌شود. همچنین کمبود سوخت در زمان آبیاری باعث تنش در گیاه و در مراحل حساس باعث کاهش چشمگیر عملکرد و حتی نابودی کامل محصول می‌گردد.

افزایش قیمت سوخت در بازار آزاد باعث بالا رفتن قیمت تمام شده محصول، افزایش قیمت مواد غذایی برای مصرف‌کننده و کاهش سودآوری برای کشاورز می‌شود.

راهکارها برای رفع مشکلات سوخت بخش کشاورزی برای مقابله با این چالش‌ها باید رویکردی همه جانبه تکنولوژیک مدیریتی و ساختاری اتخاذ شود.

تنوع‌بخشی به منابع انرژی و استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر مثل جایگزینی پمپ‌های برقی و گازوئیلی با پتل‌های خورشیدی استفاده از کارت‌های هوشمند برای کنترل میزان سوخت مصرفی و جلوگیری از تهی‌سازی و توزیع غیرقانونی سوخت کشاورزی از جمله کمک‌هایی است که دولت می‌تواند در این حوزه برای بخش کشاورزی داشته باشد.

نوسازی و استفاده از ماشین‌آلات کم‌مصرف، تشویق کشاورزان به استفاده از ماشین‌آلاتی که با بازدهی انرژی بالاتری کار می‌کنند، خروج تراکتورهایی که در بخش‌های صنعت و خدمات کار می‌کنند و سوختشان را از بخش کشاورزی دریافت می‌کنند، تمام این مسائل اگر اصلاح نگردد باعث کاهش عملکرد و بهره‌وری، ناپایداری تولید و افزایش قیمت تمام شده محصول و در نتیجه به ضرر مصرف‌کننده و کاهش سودآوری برای کشاورز می‌شود.

منبع : خبرگزاری مهر

آمریکا بانک روسی را

به‌خاطر ایران تحریم کرد

آمریکا از اعمال تحریم‌های مرتبط با ایران علیه بانک روسی وی‌تی‌بی‌خیبر داد.

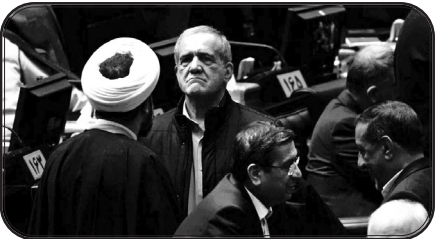
وزارت خزانه‌داری آمریکا ادعا کرد که تحریم‌هایی درخصوص ایران علیه بانک VTB وی‌تی‌بی روسیه اعمال کرده است.

گفتنی است وزارت خزانه داری آمریکا مدعی شد که این تحریم به خاطر آن صورت گرفته که این بانک در دور زدن تحریم‌های اعمال شده علیه ایران دست داشته است.

تکیه ۱۵۳۵ مدیر متخلف بر صندلی شرکت‌های دولتی!

طبق اعلام دیوان محاسبات، فقط حدود نیمی از ۳۴۲ شرکت دولتی سوده هستند.

هیئت‌مدیره‌ها مسئول اداره و عملکرد این شرکت‌ها هستند و نوع عملکرد آن‌ها مستقیم بر روی بودجه کشور اثر می‌گذارد.



تخفیف ۲۰ درصدی برای پلاک ملی خودروهای مناطق آزاد

آزاد برای ورود به سرزمین اصلی و دریافت پلاک ملی، از معافیت و تخفیف ۲۰ درصدی در سود بازرگانی بهره‌مند می‌شوند.

این تصمیم در چارچوب بند ۱۳ تصویب‌نامه هیأت وزیران و در راستای تحقق جدول الزامات منابع قانون بودجه اتخاذ شده و هدف آن تسریع در روند تعیین‌تکلیف

وزیر بهداشت خبر داد:

آلودگی هوا عامل مرگ سالانه ۵۰۰۰۰ ایرانی

۳۰۰ روز آفتابی، ظرفیت عظیمی برای بهره‌مندی از این موهبت دارد.

وی تصریح کرد: با توجه به ناترازی انرژی، توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در بیمارستان‌ها و استفاده از ظرفیت پشت‌بام‌ها، علاوه بر تامین انرژی پایدار، به کاهش آلودگی هوا و حفظ سلامت عمومی کمک شایانی خواهد کرد.

اهمیت توسعه نیروگاه‌های خورشیدی و کمک به سلامت عمومی



دکتر ظفرقندی در پایان ضمن قدردانی از خیرین، هیئت‌مدیره و تمامی تلاشگران این مجموعه، بیمارستان بازرگانان را نمونه‌ای موفق از ارائه خدمات باکیفیت و مسئولیت‌پذیر توصیف کرد.

رسوب ۳۱ هزار میلیارد تومان منابع بهینه‌سازی انرژی

ظرفیت‌های قانونی شده است. همچنین، شکل نگرفتن سازوکار مؤثر بازار گواهی‌های صرفه‌جویی و عدم پذیرش و تفهید طرح‌های واقعی صرفه‌جویی، عملاً مانع تحقق اهداف مقنن شده و به فاصله گرفتن از احکام قانون انجامیده است.

دیوان محاسبات کشور با تأکید بر ضرورت اجرای تکالیف قانونی، وضعیت موجود را از حیث نظارتی «ترک فعل» دانسته و اعلام کرده است که این موضوع را وفق مقررات، مورد پیگیری و اقدام قانونی قرار می دهد.



به‌جای تبدیل‌شدن به اهرمی برای رفع ناترازی انرژی و حمایت از طرح‌های واقعی صرفه‌جویی، رسوب کرده و موجب بلااثر ماندن

خود مستقر نشده است.

در این شرایط، حدود ۳۱ هزار میلیارد تومان از منابع این سازمان،

شناسه آگهی: ۲۲۴۶۹۶ (روزنامه آذربایجان)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۰۴/۱۳۰۱۵/۲۳ و ۱۴۰۵/۳۰۴/۱۳۰۱۵/۲۴ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن جنگ دیند فرزند موسی به شماره شناسنامه ۹۰ صادره از تبریز در چهاردانگ مشاع از ششداگی یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۶۶/۴۶متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴- اصلی واقع در باغ وزیر بخش ۱۶ تبریز واقع در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک شبستر و خانم اکرم جنگنده در دو داگک مشاع از ششداگی یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۶۶/۴۶متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴- اصلی واقع در باغ وزیر بخش ۱۶ تبریز واقع در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک شبستر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۵

صمد خاکیور اقدم – رئیس ثبت اسناد و املاک شبستر

شناسه آگهی: ۲۲۴۶۹۰۴ (روزنامه آذربایجان)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۰۴/۱۳۰۱۵/۱۸ و ۱۴۰۵/۳۰۴/۱۳۰۱۵/۱۹ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شاپور شادروز فرزند عارف به شماره شناسنامه ۱۲۹۴ صادره از تبریز در ششدانگ یک باب باغ به مساحت ۹۹۱/۸۹متر مربع قسمتی از اراضی امند سنگ ۳ اصلی واقع در بخش ۲۱ تبریز واقع در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک شبستر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۵

صمد خاکیور اقدم – رئیس ثبت اسناد و املاک شبستر

چهارشنبه ۲۵ شهریور ماه ۱۴۰۵ ○ سال سی و چهارم

۴ ربیع الثانی ۱۴۴۸ / ۱۶ سپتامبر ۲۰۲۶ ○ شماره ۵۳۷۲ www.azarbaidgan.ir ○ www.azarbaydgan.ir

پای گوشت گاومیش به سفره ایرانی

باز شد

رئیس شورای تامین‌کنندگان گوشت قرمز با اشاره به ظرفیت‌های موجود در حوزه پرورش گاومیش گفت: گاومیش در گروه دام‌های سنگین قرار می‌گیرد و از نظر شرایط پرورش تفاوت‌هایی با گوساله دارد. این دام به دلیل شرایط بدنی خود به خنکی نیاز دارد، اما در مناطق گرم کشور مقاومت بسیار خوبی از خود نشان می‌دهد.

وی افزود: زیستگاه اصلی گاومیش در بخش‌هایی از ایران، از جمله خوزستان، بوده است. این دام در برابر گرما مقاوم است و گوشت آن نیز از کیفیت مناسبی برخوردار است. در بسیاری از کشورها نیز گوشت گاومیش مصرف می‌شود و هند و پاکستان از جمله کشورهای مهم در این زمینه هستند.



منصور پوریان اظهار کرد: در حال حاضر بخشی از نیاز کشور به گوشت گاومیش از این کشورها تامین می‌شود. در گذشته این دیدگاه وجود داشت که گوشت گاومیش بیشتر برای مصارف صنعتی مناسب است، اما بررسی‌ها نشان داده که این نوع گوشت می‌تواند در مصارف خانوار نیز مورد استفاده قرار گیرد.

پوریان درباره ظرفیت تولید داخلی گاومیش گفت: کشور از ظرفیت مناسبی برای توسعه پرورش این دام برخوردار است و گاومیش با ساختار تولید داخلی نیز همانگی دارد. این دام می‌تواند از علوفه داخل استفاده کند و در برابر برخی بیماری‌ها نیز مقاومت بیشتری نسبت به بعضی دام‌های دیگر دارد.

وی افزود: در حال حاضر پرواربندی گاومیش در مناطق مختلف کشور در حال توسعه است و در استان‌هایی مانند خوزستان، فارس، ایلام و لرستان، دامداران به سمت پرورش و پرواربندی این دام حرکت کرده‌اند.

به گفته وی، دوره پرواربندی گاومیش کوتاه‌تر است، مقاومت بالایی دارد و از نظر میزان گوشت‌گیری نیز ظرفیت مناسبی نشان می‌دهد. به همین دلیل می‌تواند به یکی از اقلام سید پروتئینی کشور تبدیل شده و بخشی از نیاز بازار را تامین کند. رئیس شورای تامین‌کنندگان گوشت قرمز اظهار کرد: بر اساس پیش‌بینی‌ها، امسال نزدیک به ۱۲۰ تا ۱۳۰ هزار تن گوشت گاومیش در کشور استحصال خواهد شد. این میزان تولید قابل توجه است و در سال‌های گذشته چنین حجمی از تولید مشاهده نشده است.

پوریان درباره قیمت دام زنده گاومیش نیز گفت: گاومیش نر درجه یک با وزن حدود ۴۵۰ تا ۵۰۰ کیلوگرم، در محدوده ۴۸۰ تا ۵۰۰ هزار تومان به ازای هر کیلوگرم به صورت زنده معامله می‌شود.

شناسه آگهی: ۲۲۴۷۵۹۹ (روزنامه آذربایجان)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر آرای شماره ۱۴۰۵/۹۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلام اله فتحی فرزند حیات اله به شماره شناسنامه ۴۸۰ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۴/۲۸۲ از ششداگی یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۶۱/۲۰متر مربع از پلاک ۲۹- اصلی واقع در بخش ۴۲ تبریز حوزه ثبت ملک میانه روستای حصار میدان داغی خریداری از تقسیم نامه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۸

نادر یاغموری– رئیس ثبت اسناد و املاک میانه

شناسه آگهی: ۲۲۴۷۰۶۵ (روزنامه آذربایجان)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر آرای شماره ۱۴۰۵/۹۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فریدون قانمی سفنجانی فرزند محسن به شماره شناسنامه ۲۱ صادره از اسکو به کلاسه ۱۴۰۴/۱۴۷۶ در ششداگی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴۶۶/۶۷متر مربع از پلاک ۴- اصلی واقع در بخش ۲۱ تبریز حوزه ثبت ملک میانه روستای آچاچی خریداری از آقای اکبر قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۸

نادر یاغموری– رئیس ثبت اسناد و املاک میانه

مفقود شده (جلبا)

برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۷ به شماره انتظامی ۷۱ب۹۴۴ ایران۲۵ با شماره موتور ۰۸۵۷۵ و ۱۸۱B و شماره شاسی ۱۹۴۴NAAM۳FE۴KV۱۱۱۱۹۴۴ و ا درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۷ شهریورماه، سالروز درگذشت محمدحسین بهجت تبریزی، شهریار، در تقویم رسمی کشور به عنوان «روز شعر و ادب فارسی» ثبت شده است؛ اما جایگاه شهریار در ادبیات معاصر ایران تنها به یک عنوان تقویمی محدود نمی‌شود. او شاعری است که بخش مهمی از تجربه زیسته، خاطرات جمعی، تحولات اجتماعی و دگرگونی‌های فرهنگی جامعه ایرانی را در قالب شعر روایت کرده و به‌ویژه در آثار ترکی خود، تصویری ماندگار از یک دوره تاریخی‌وفرهنگی‌به‌یادگار گذاشته‌است. به گزارش خبرگزاری مهر، شهریار در طول نزدیک به هفت دهه فعالیت ادبی، در قالب‌های گوناگون و به دو زبان فارسی و ترکی شعر سرود و از غزل و قصیده تا مثنوی، قطعه و شعرهای اجتماعی و مناسبتی را تجربه کرد. در کارنامه فارسی او ۵۴۷ غزل، ۱۰۰ قصیده، ۲۵ مثنوی بلند، ۱۵۰ قطعه، ۱۲۳ شعر مناسبتی و ۳۹ شعر مرتبط با انقلاب اسلامی ذکر شده و در حوزه شعر ترکی نیز آثاری چون «حیدربابایه سلام»، «سهندیم» و نامه‌های منظوم او به شاعران جایگاه ویژه‌ای دارند.

با این حال، شهریارشناسی همچنان با پرسش‌های متعددی روبه‌رو است؛ از نسبت شعر او با سنت ادبی و تحولات اجتماعی زمانه گرفته تا جایگاه «حیدربابایه سلام» در ادبیات ترکی، چگونگی مواجهه نسل جدید با شعر شهریار و اینکه چرا این شاعر را می‌توان فراتر از یک چهره ادبی، بخشی از حافظه فرهنگی و هویتی ایرانیان دانست.

شهریار: شاعر حسرت گذشته و روایتگر یک گذار تاریخی

عبدالله باقری حمیدی، استاد دانشگاه و پژوهشگر نقد ادبی، در گفت‌وگو با خبرنگار مهر با اشاره به گستردگی آثار شهریار، مهم‌ترین ویژگی شعر او را پیوند میان سنت ادبی، تجربه زیسته و تحولات اجتماعی می‌داند.

به گفته وی، شهریار در شعر فارسی خود وفاداری ویژه‌ای به سنت غزل دارد و شیفتگی او به حافظ، واکنش به جریان‌های شعری زمانه و توجه به احساسات سنتی و مذهبی، از ویژگی‌های مهم شعر اوست؛ در عین حال، در آثار این شاعر نوعی بی‌عریان و حرکت میان زبان‌ها و قالب‌های مختلف نیز دیده می‌شود.

باقری حمیدی معتقد است یکی از ویژگی‌های مهم معنایی شعر شهریار، گذشته‌نگری و حسرت از دست رفتن گذشته است؛ موضوعی که با تغییر سبک زندگی و عبور جامعه از مناسبات سنتی به زندگی مدرن، معنای عمیق‌تری پیدا می‌کند.

وی «حیدربابایه سلام» را یکی از مهم‌ترین جلوه‌های این نگاه می‌داند؛ اثری که در بستر شرایط اجتماعی و فرهنگی خاصی شکل گرفت و تصویری از زندگی روستایی، مناسبات انسانی و زبان مردم یک دوره را ثبت کرد.

از نگاه این پژوهشگر ادبی، اهمیت «حیدربابایه سلام» تنها در ارزش ادبی آن خلاصه نمی‌شود. این منظومه در دوره‌ای سروده شد که استفاده از زبان ترکی با محدودیت‌های جدی مواجه بود و توانست به یکی از آثار مهم در تثبیت هویت ادبی زبان ترکی تبدیل شود.

شهریار در این اثر، تصویری از روستایی در حال دگرگونی ارائه می‌دهد؛ روستایی

سوره ماعون صد و هفتمین سوره قرآن، از سوره های مکی و دارای ۷ آیه است. در این مطلب با فضائل، خواص و روش ختم مجرب آن برای افزایش رزق و روزی آشنا می شوید.

آشنایی با سوره ماعون

سوره ماعون یکی از سوره های مکی قرآن است. این سوره یکصد و هفتمین سوره ی قرآن است و دارای ۷ آیه می باشد. در ادامه این مطلب شما را با فواید

و فضائل سوره ی ماعون را به همراه متن سوره ی ماعون با ترجمه را آورده ایم.

سوره ماعون صد و هفتمین سوره ی قرآن در جزء سی ام قرار دارد. از سوره های مکی است و هفت آیه دارد. دارای ۲۵ کلمه و ۱۱۲ حرف می باشد.

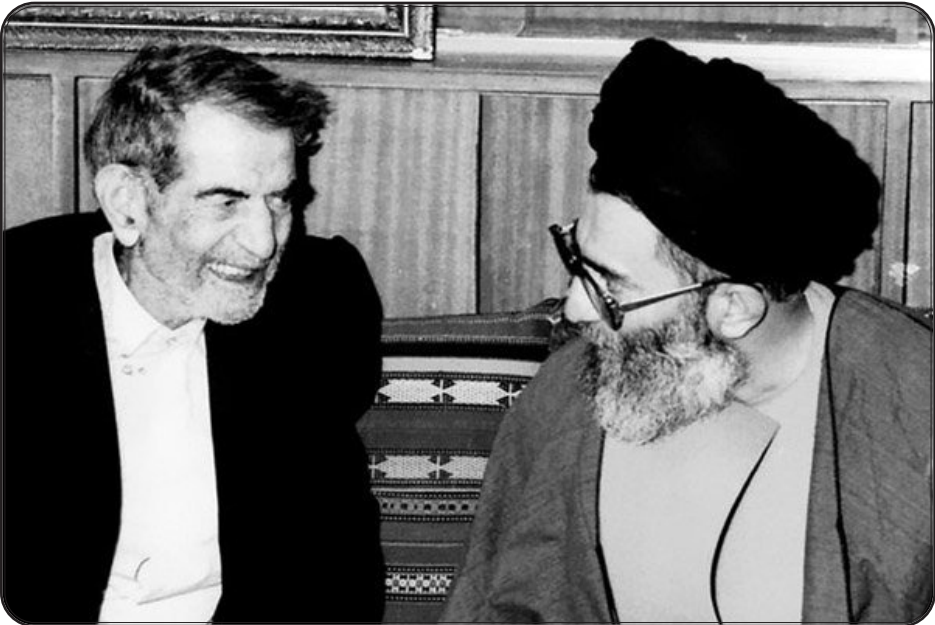
علت نامگذاری سوره ماعون
سوره ی مبارکه ی ماعون، به مناسبت نکوهش از نمازگزاران سهل انگار و ریاکار که از دادن ماعون (اشیاء جزئی و ضروریات زندگی) به دیگران خودداری و جلوگیری



شهریار فراتر از یک شاعر؛

روایتی از هویت، خاطره و ریشه‌های ایرانی

باقری حمیدی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر معتقد است با وجود جایگاه شهریار در شعر فارسی، بخش مهمی از عظمت ادبی او در آثار ترکی‌اش نمود پیدا می‌کند و به همین دلیل می‌توان درباره عنوان و شیوه بزرگداشت این روز بازنگری کرد. وی حتی پیشنهاد می‌کند این مناسبت با عنوان «روز شهریار بزرگ» مورد توجه قرار گیرد تا همه ابعاد شخصیت و آثار این شاعر مورد



توجه قرار گیرد.

این نگاه البته به معنای نادیده گرفتن جایگاه شهریار در شعر فارسی نیست، بلکه بر ضرورت نگاهی جامع به میراث او تأکید دارد؛ نگاهی که بتواند هم‌زمان شعر فارسی، شعر ترکی، زندگی اجتماعی، تجربه‌های فردی و نسبت شهریار با تحولات فرهنگی جامعه را بررسی کند.

شهریار؛ فراتر از یک شاعر

سجاد یوسفی، استاد دانشگاه و پژوهشگر فلسفه تربیت در گفت‌وگو با خبرنگار مهر نگاه متفاوتی به جایگاه شهریار دارد و او را فراتر از یک شاعر می‌داند. وی معتقد است شهریار را می‌توان یکی از صداهای مهم هویت فرهنگی و ملی

ایران دانست؛ زیرا زبان او صرفاً زبان ادبی و آرایه‌های شاعرانه نیست، بلکه به تجربه‌های مشترک انسانی و احساسات جمعی مردم متصل است. به گفته یوسفی، عشق، فقدان، دلنگی، خاطره، تنهایی، امید و اضطراب از جمله تجربه‌هایی هستند که شعر شهریار را برای مخاطب باورپذیر می‌کنند. شاعر در بسیاری از آثار خود به جای آنکه صرفاً از یک تجربه شخصی سخن بگوید، احساساتی را بیان می‌کند که مخاطب می‌تواند بخشی از زندگی خود را در آنها پیدا کند.

از این منظر، شهریار تنها روایتگر زندگی شخصی خود نیست؛ بلکه بخشی از تجربه مشترک جامعه را به زبان شعر منتقل می‌کند. همین ویژگی باعث شده است آثار او از مرزهای یک دوره تاریخی فراتر بروند و همچنان برای مخاطبان قابل ارتباط باشند. یوسفی با اشاره به مفهوم هویت ملی نیز می‌گوید هویت ملی روایتی است که یک ملت از خود و گذشته‌اش ارائه می‌کند و شهریار را می‌توان یکی از صداهایی دانست که در شکل‌گیری و بازنمایی این روایت فرهنگی نقش داشته است.

شعر: راهی برای مواجهه با رنج و تجربه انسانی

این پژوهشگر فلسفه تربیت، کارکرد شعر را تنها در زیبایی‌شناسی و سرگرمی خلاصه نمی‌کند و معتقد است شعر می‌تواند در مواجهه انسان با تجربه‌هایی مانند سوگ، عشق، فقدان، تنهایی، امید و اضطراب نقش داشته باشد.

از نگاه وی، شعر می‌تواند نوعی پالایش و تخلیه روانی ایجاد کند و به انسان امکان دهد احساساتی را که شاید در زبان روزمره نتواند بیان کند، در قالبی دیگر تجربه و بازخوانی کند.

در این میان، آثار شهریار به دلیل پیوند عمیق با خاطره، عاطفه و تجربه‌های انسانی، ظرفیت قابل توجهی برای برقراری ارتباط با مخاطبان دارند؛ ظرفیتی که البته برای انتقال به نسل جدید، نیازمند شیوه‌های تازه ارائه است.



فضیلت و خواص سوره ماعون

مداومت کند سخن او در نزد مردم مقبول و خدای متعال دعای وی را اجابت می‌کند.
امام باقر (ع) فرمودند : هر کس سوره ماعون را در نمازهای واجب و مستحب خود بخواند جزء کسانی است که خداوند نماز و روزه اش را پذیرفته است و او را درباره آنچه در زندگی دنیا انجام داده است محاسبه نمی‌کند.
امام صادق (ع) فرمودند : هر کس سوره ماعون را بعد از نماز عصر بخواند تا عصر روز بعد در حفظ و امان خداوند خواهد بود.
در «منتخب» آورده است : اگر کسی بخواهد از فقر و تنگدستی رهایی یابد سوره ی مبارکه را ۴۱ بار بخواند خود و فرزندان او محتاج نمی‌گردند و تا روز دیگر در حفظ و حراست خداوندی خواهند بود.

ختم مجرب سوره ی ماعون
برای زیاد شدن رزق و روزی و افزایش نعمت های الهی می توان ختم سوره مبارکه ماعون را به روش زیر انجام داد.
به نیت پیروزی و فتوحات عظیمه از شب دوشنبه به مدت ۱۵ شب، هر شب ۱۵ بار

چهارشنبه ۲۵ شهریور ماه ۱۴۰۵
○ سال سی و چهارم
۴ ربیع الثانی ۱۴۴۸ / ۱۶ سپتامبر ۲۰۲۶
○ شماره ۵۳۷۲
www.azarbaydgan.ir
○ www.azarbaidgan.ir

نسل جدید از شعر فاصله نگرفته است

یکی از پرسش‌های مهم درباره آینده شعر شهریار، میزان ارتباط نسل جدید با آثار اوست. یوسفی در پاسخ به این پرسش، معتقد است نمی‌توان به سادگی گفت نسل جوان از شعر فاصله گرفته است؛ بلکه شیوه ارتباط این نسل با ادبیات و شعر تغییر کرده است. به گفته وی، جوان امروز بیش از گذشته از تصویر، موسیقی، ویدئو، روایت‌های کوتاه و ترکیب قالب‌ها و زبان‌ها برای ارتباط با محتوا استفاده می‌کند. بنابراین، اگر قرار باشد شعر شهریار برای نسل جدید بازخوانی شود، لازم است شیوه عرضه و معرفی آن به تجربه زیسته این نسل هماهنگ شود.

یوسفی تأکید می‌کند ساده‌تر کردن شیوه ارائه شعر به معنای پایین آوردن سطح محتوایی آن نیست؛ بلکه می‌توان مفاهیم عمیق شعر را با زبان و قالب‌هایی عرضه کرد که برای مخاطب امروز قابل دسترس‌تر باشد.

از نگاه او، موضوعاتی همچون عشق، تنهایی، هویت، اضطراب، مهاجرت، آینده، روابط انسانی و معنای زندگی همچنان برای نسل جدید اهمیت دارند و بسیاری از این مضامین در آثار شهریار نیز قابل مشاهده است. بنابراین مسئله اصلی، پیدا کردن مسیر ارتباط میان میراث شعری شهریار و تجربه زیسته مخاطب امروز است.

شهریار و ضرورت بازخوانی برای امروز

مرور دیدگاه‌های این دو پژوهشگر نشان می‌دهد که شهریار را نمی‌توان صرفاً در قاب یک شاعر کلاسیک یا چهره‌ای مناسبتی محدود کرد. شعر او از یک سو ریشه در سنت ادبی فارسی و تجربه‌های شخصی شاعر دارد و از سوی دیگر، در آثار ترکی خود با حافظه تاریخی، زبان، هویت فرهنگی و تحولات اجتماعی جامعه پیوند می‌خورد.

اگر «حیدربابایه سلام» تصویری از جهانی در حال دگرگونی و گذار از سنت به مدرنیته ارائه می‌دهد، بخش دیگری از شعر شهریار روایتگر عواطف و تجربه‌هایی است که همچنان برای انسان امروز قابل درک است؛ از عشق و دلنگی گرفته تا فقدان، تنهایی، امید و جست‌وجوی معنا.

از همین رو، بازخوانی شهریار برای امروز بیش از آنکه نیازمند تکرار مداوم ستایش‌ها و بزرگداشت‌های مناسبتی باشد، به نقد علمی، پژوهش مستند و یافتن زبان تازه برای معرفی آثار او نیاز دارد.

شهریار را می‌توان شاعری دانست که در مرز میان گذشته و امروز ایستاده است؛ شاعری که بخشی از جهان سنتی و خاطرات جمعی را در شعر ثبت کرد و در عین حال، تجربه‌های انسانی او همچنان امکان گفت‌وگو با مخاطب معاصر را دارد.

شاید ماندگاری شهریار بیش از هر چیز در همین نقطه باشد؛ در توانایی تبدیل تجربه شخصی به خاطره جمعی و پیوند دادن شعر با زبان، هویت و زندگی مردم. از این منظر، شهریار تنها نامی در تقویم ادبی کشور نیست، بلکه بخشی از حافظه فرهنگی ایرانیان است؛ میراثی که شناخت آن نیازمند عبور از نگاه‌های صرفاً مناسبتی و حرکت به سوی خوانش‌های تازه، علمی و نسل‌محور است.

✽ **هلنا عطائی**

این سوره را بخواند و در پایان هر کدام آیه ی ۷۷ سوره ی حج را بگوید: «يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا ارْكَضُوا و اسْجُدُوا و اغْبِذُوا رَبِّكُمْ و افْعَلُوا الْخَيْرَ لَعَلَّكُمْ تُفْلِحُونَ» و ۱۵ بار صلوات بفرستد و در پایان همه به سجده رود و حاجت خود را در محضر خداوند اعلام دارد.

متن سوره ماعون به همراه ترجمه:

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

به نام خداوند رحمتگر مهربان

أَرَأَيْتَ الَّذِي يَكْذِبُ بِالْذِّينِ (۱)

آیا کسی را که آروزا جزا را دروغ می‌خواند دیدی (۱)

فَذَلِكِ الَّذِي يَدْعُ الْيَتِيمَ (۲)

این همان کس است که یتیم را بسختی می‌راند (۲)

وَلَا يَخْضُ عَلَى طَعَامِ الْمِسْكِينِ (۳)

و به خوراک دادن بینوا ترغیب نمی‌کند (۳)

قَوْلٍ لِلْمُصَلِّينِ (۴)

پس وای بر نمازگزارانی (۴)

الَّذِينَ هُمْ عَنْ صَلَاتِهِمْ سَاهُونَ (۵)

که از نمازشان غافلند (۵)

الَّذِينَ هُمْ يَرِءَاؤُونَ (۶)

آنان که ریا می‌کنند (۶)

وَيَتَنَبَّهُونَ الْمُتَأَمِّنُونَ (۷)

و از دادن زکات او وسایل و مایحتاج خانه خودداری می‌ورزند (۷)

اختلال در یکی از مهم‌ترین مسیرهای تجارت دریایی منطقه، معادلات حمل‌ونقل کالا در ایران را تغییر داده است؛ مسیری که پیش از این بخش قابل توجهی از صادرات و واردات کشور از طریق آن انجام می‌شد، با اعمال محدودیت‌ها در تنگه هرمز با اختلال مواجه شد و بخشی از بار تجارت خارجی ایران به سمت مسیرهای جایگزین زمینی و ریلی هدایت شد.

در جریان جنگ ۴۰ روزه و پس از ایجاد محدودیت در تردد دریایی، کشتی‌های حامل کالاهای ایران در برخی موارد محموله‌های خود را در نخستین بنادر در دسترس تخلیه کردند؛ اتفاقی که عملاً بخشی از زنجیره تأمین کالاهای ایرانی را از مسیر اصلی خود خارج و ضرورت استفاده از حمل‌ونقل جاده‌ای و ریلی برای رساندن این محموله‌ها به داخل کشور را دوچندان کرد.

در نتیجه، تعداد قابل توجهی از کانتینرهای حامل کالاهای ایران در گمرک‌های کشورهای دیگر دپو شده‌اند و انتقال آنها به کشور نیازمند استفاده از مسیرهای جایگزین جاده‌ای و ریلی است؛ موضوعی که در ماه‌های اخیر فشار قابل توجهی را بر مرزهای زمینی کشور وارد کرده است.

افزایش ناگهانی تقاضای پاکستان برای واردات برخی کالاها، محدودیت ظرفیت پذیرش کامیون در طرف پاکستانی و کاهش فعالیت مرز میرجاوه، از مهم‌ترین عواملی هستند که زمینه شکل‌گیری صف‌های طولانی کامیون‌ها در ریمدان را فراهم کرده‌اند

وقتی بار تجارت دریایی به مرزهای زمینی منتقل شد

افزایش ناگهانی تقاضا برای استفاده از مسیرهای زمینی در شرایطی رخ داده که برخی مرزهای ایران و کشور مقابل اساساً برای پذیرش چنین حجمی از ناوگان طراحی نشده‌اند. توقف طولانی‌مدت کامیون‌ها در مرزهایی مانند بازرگان، ریمدان و میرجاوه، اکنون به یکی از چالش‌های جدی زنجیره حمل‌ونقل کالا تبدیل شده است.

تداوم این وضعیت علاوه بر افزایش زمان انتقال کالا، نگرانی‌ها را برای صاحبان کالا ایجاد کرده است؛ چرا که طولانی شدن فرآیند ترخیص و جابه‌جایی می‌تواند به افزایش هزینه‌های انبارداری، معطلی ناوگان و در برخی موارد خطر متروکه شدن کالا منجر شود. از سوی دیگر، توقف کامیون‌های تجاری در صف‌های طولانی نیز هزینه‌های قابل توجهی را به فعالان حمل‌ونقل تحمیل می‌کند.

کارشناسان حوزه حمل‌ونقل معتقدند مرزهای زمینی کشور تاکنون با چنین حجم انبوهی از کامیون مواجه نبوده‌اند، به همین دلیل، زیرساخت‌های موجود در برخی پایانه‌های دو کشور مبدا و مقصد برای پاسخگویی به شرایط جدید و تضمین تردد روان ناوگان کافی نیست.

ریمدان؛ مرزی که ناگان در کانون تقاضا قرار گرفت

یکی از نمونه‌های بارز این وضعیت را می‌توان در مرز ریمدان مشاهده کرد؛ مرزی که در شرایط جدید با افزایش قابل توجه تقاضا برای صادرات کالا به پاکستان مواجه شده است. افزایش ناگهانی تقاضای پاکستان برای واردات برخی کالاها، محدودیت ظرفیت پذیرش کامیون در طرف پاکستانی و کاهش فعالیت مرز میرجاوه، از مهم‌ترین عواملی هستند که زمینه شکل‌گیری صف‌های طولانی کامیون‌ها در ریمدان را فراهم کرده‌اند.

در واقع، بخشی از افزایش تقاضا در این مرز به نیاز پاکستان برای تأمین بخشی از سوخت و انرژی مورد نیاز خود از ایران بازمی‌گردد. پیش از آغاز جنگ، پاکستان بخش قابل توجهی از نیاز سوختی خود را از کشورهای عربی و از طریق حمل‌ونقل دریایی تأمین می‌کرد، اما با ایجاد محدودیت در

زنگ خطر صف طولانی کامیون‌ها در مرز؛ هزینه پنهانی که به جیب مردم می‌رسد

مرزهای تجاری

این وضعیت البته محدود به مرزهای شرقی کشور نیست. در مرز بازرگان نیز افزایش فشار بر شبکه زمینی حمل‌ونقل مشاهده می‌شود؛ مرزی که یکی از مهم‌ترین مبادی تجارت خارجی ایران به شمار می‌رود و در شرایط فعلی با افزایش حجم ورودی و خروجی ناوگان مواجه شده است.



وقتی حدود ۵ هزار تا ۵۵۰۰ خودرو در نوبت عبور از مرز قرار دارند، با توجه به اینکه در بخش حمل‌ونقل دریایی و جابه‌جایی از مسیر دریا مسائل و مشکلاتی به وجود آمده، این فشار به مرزهای زمینی و ریلی منتقل می‌شود و در نتیجه شاهد تجمع کامیون‌ها در این بخش‌ها هستیم.

راهکار عبور از گلوگاه‌های مرزی چیست؟

سنندجی با تأکید بر ضرورت افزایش ظرفیت عملیاتی مرزها عنوان کرد: مرزها حتماً باید به صورت ۲۴ ساعته فعال باشند. همچنین ممکن است برای جابه‌جایی کالاهای اساسی، مسیر خاصی در نظر گرفته شود. اینها تمهیداتی است که به نظر من باید برای آنها برنامه‌ریزی شود؛ همه این مباحث منتقل شده و در حال برنامه‌ریزی برای اجرای این اقدامات هستند تا این اتفاقات محقق شود. این اظهارات در حالی مطرح می‌شود که انتقال بخشی از بار تجارت خارجی از دریا به جاده و ریل، اگرچه در کوتاه‌مدت می‌تواند به حفظ جریان تجارت کمک کند، اما هم‌زمان ضعف زیرساخت‌های برخی مرزها و محدودیت ظرفیت پایانه‌های مرزی را بیش از گذشته آشکار کرده است. به بیان دیگر، مسیرهای جایگزین زمانی می‌توانند نقش واقعی خود را در شرایط اضطراری ایفا کنند که زیرساخت‌های آنها از قبل برای افزایش ناگهانی تقاضا آماده شده باشد؛ در غیر این صورت، انتقال فشار از یک شیوه حمل‌ونقل به شیوه دیگر، صرفاً محل ایجاد گلوگاه را تغییر می‌دهد.

سرنوشت کانتینرهای ایرانی در پاکستان چه می‌شود؟

در کنار صف‌های کامیون، سرنوشت کانتینرهای ایرانی باقی‌مانده در پاکستان نیز به یکی از مسائل مهم زنجیره لجستیک کشور تبدیل شده است. بخشی از این کانتینرها در جریان اختلالات حمل‌ونقل دریایی در پاکستان باقی مانده‌اند، همچنان نیازمند تعیین تکلیف و انتقال به داخل کشور هستند.

شناسه آگهی: ۲۲۶۳۷۰۲ (روزنامه آذربایجان)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۱۳۰۱۱۷۶۱-۱۴۰۵۶۰۳۰۴۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرزندان حسین به شماره شناسنامه ۱۷۴ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۲۹/۲۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک قطعه ۲ مزرعه فلک سنگ ۱۸- اصلی بخش ۱۶ تبریز در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک شیبستر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۵

صد خاکپور اقدم – رئیس ثبت اسناد و املاک شیبستر

شناسه آگهی: ۲۲۶۳۷۲۷ (روزنامه آذربایجان)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۱۳۰۱۵۴۲۶-۱۴۰۵۶۰۳۰۴۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میلاد منانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۳۶۱۲۲۴۰۰۷ صادره از تبریز در ششدانگ یک باب باغ به مساحت ۷۰۲ متر مربع قسمتی از اراضی کلاتکش سنگ ۷ اصلی واقع در بخش ۲۱ شهرستان تبریز واقع در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک شیبستر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۵

صد خاکپور اقدم – رئیس ثبت اسناد و املاک شیبستر

سنندجی در پاسخ به پرسشی درباره وضعیت کانتینرهای ایرانی باقی‌مانده در پاکستان و اینکه آیا این کانتینرها به کشور منتقل شده‌اند یا همچنان در پاکستان قرار دارند، گفت: در حال برنامه‌ریزی برای انتقال این کانتینرها هستیم. جلسه‌ای با مدیران گمرک و مدیران مرتبط در کراچی و مجموعه‌های معادل آن برگزار شده و در حال برنامه‌ریزی هستیم تا کانتینرهای باقی‌مانده جابه‌جا شوند.

رئیس کمیسیون حمل‌ونقل اتاق تهران تأکید کرد: حتماً صاحبان کانتینرها و صاحبان کالا به اتاق بازرگانی تهران مراجعه کنند تا براساس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده بتوانیم صاحبان کالا را شناسایی کنیم؛ صاحبان کالا باید خودشان برای انجام این فرآیند مراجعه کنند، زیرا عملیات اجرایی جابه‌جایی و ارائه مدارک باید توسط آنها انجام شود. بنابراین لازم است صاحبان کالا مراجعه کنند تا بتوانیم روند جابه‌جایی کالاها را تسریع کنیم.

سنندجی در پایان خاطرنشان کرد: انتقال بخشی از کانتینرهای ایرانی از پاکستان به داخل کشور در حال انجام است، اما تعداد زیادی کانتینر همچنان در پاکستان وجود دارد و برای جابه‌جایی این تعداد کانتینر، صاحبان کالا حتماً باید درخواست خود را اعلام کنند تا این انتقال انجام شود.

تداوم توقف و معطلی کامیون‌ها در مرزها، علاوه بر اختلال در جریان تجارت و افزایش زمان ترخیص و جابه‌جایی کالا، هزینه‌های حمل‌ونقل و لجستیک را افزایش می‌دهد؛ هزینه‌هایی که در نهایت به قیمت تمام‌شده کالا منتقل شده و فشار بیشتری بر مصرف‌کننده نهایی وارد می‌کند

زنگ خطر در مرزهای زمینی؛ افزایش معطلی کامیون‌ها هزینه تجارت را بالا می‌برد

آنچه اکنون در مرزهای زمینی کشور رخ می‌دهد، تنها یک ازدحام مقطعی در صف کامیون‌ها نیست؛ بلکه تصویری از میزان آمادگی شبکه لجستیکی ایران برای مواجهه با شوک‌های ناگهانی در تجارت خارجی است. اختلال در مسیر دریایی، بخشی از بار را به سمت جاده و ریل سوق داده و افزایش تقاضا در مرزهایی مانند ریمدان و بازرگان، ظرفیت محدود زیرساخت‌های موجود را نمایان کرده است.

از یک سو صاحبان کالا با افزایش هزینه و زمان توقف مواجه‌اند و از سوی دیگر، ناوگان حمل‌ونقل تجاری نیز با معطلی طولانی و افزایش هزینه‌های عملیاتی روبه‌رو شده است.

در چنین شرایطی، فعال شدن شبانه‌روزی مرزها، ایجاد مسیرهای ویژه برای کالاهای اساسی، تقویت زیرساخت‌های پایانه‌های مرزی، افزایش هماهنگی با کشورهای طرف تجاری و تسریع در تعیین تکلیف کانتینرهای باقی‌مانده در کشورهای دیگر، از جمله اقداماتی است که می‌تواند از تبدیل یک اختلال در مسیر دریایی در زنجیره حمل‌ونقل زمینی جلوگیری کند.

تجربه ماه‌های اخیر نشان می‌دهد

که مسیرهای جایگزین، زمانی می‌توانند

پشتوانه تجارت خارجی کشور باشند که

ظرفیت آنها نه فقط برای شرایط عادی،

بلکه برای دوره‌های بحران ناگهانی تقاضا

و بروز اختلال در مسیرهای اصلی نیز

پیش‌بینی شده باشد؛ در غیر این صورت،

هر شوک در تجارت دریایی می‌تواند موج

جدیدی از فشار را در مرزهای زمینی ایجاد

کند.

در مجموع، تداوم توقف و معطلی

کامیون‌ها در مرزها، علاوه بر اختلال در

جریان تجارت و افزایش زمان ترخیص و

جابه‌جایی کالا، هزینه‌های حمل‌ونقل و

لجستیک را افزایش می‌دهد؛ هزینه‌هایی

که در نهایت به قیمت تمام‌شده کالا منتقل

شده و فشار بیشتری بر مصرف‌کننده

نهایی وارد می‌کند.

منبع: مهر

شناسه آگهی: ۲۲۶۳۷۲۷ (روزنامه آذربایجان)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۱۳۰۱۵۱۸۲-۱۴۰۵۶۰۳۰۴۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یاسر جوهری جدیری فرزند قزاق‌علی به شماره شناسنامه ۵۸۸ در ششدانگ یک باب باغ به مساحت ۶۸۱ متر مربع قسمتی از اراضی تروپ سنگ ۱۸ اصلی واقع در بخش ۲۱ شهرستان تبریز واقع در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک شیبستر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۵

صد خاکپور اقدم – رئیس ثبت اسناد و املاک شیبستر

حوادث

دستگیری دو قاتل متواری پس از ۲ سال

در تبریز

رئیس پلیس آگاهی آذربایجان شرقی از دستگیری دو قاتل متواری و کشف راز قتل یک زن ۵۵ ساله در تبریز پس از گذشت دو سال خبر داد. سرهنگ محمدتقی سلطانی با اعلام این خبر اظهار کرد: در پی وصول یک فقره پرونده قتل در یکی از محلات شهر تبریز، بررسی موضوع به‌صورت ویژه در دستور کار کارآگاهان اداره مبارزه با جرائم پلیس آگاهی استان قرار گرفت.

وی افزود: در بررسی‌های انجام‌شده مشخص شد یک زن و شوهر در یکی از محلات شهر تبریز، خانمی ۵۵ ساله را برای انجام کار لحاف‌دوزی به منزل خود دعوت کرده بودند که طلاجات همراه وی موجب وسوسه این زوج و شکل‌گیری نقشه قتل شد.

وی ادامه داد: این زن و شوهر پس از خفه کردن و به قتل رساندن زن میانسال، طلاجات وی را سرقت کرده و از محل متواری شده بودند.

رئیس پلیس آگاهی آذربایجان شرقی تشریح کرد: مأموران با اشراف اطلاعاتی، انجام اقدامات فنی و پلیسی و با هماهنگی مرجع قضایی، محل اختفای متهمان را در یکی از استان‌های شرقی کشور شناسایی کردند.

وی گفت: متهمان پس از فرار از تبریز، با تهیه مدارک هویتی جعلی در آن استان زندگی می‌کردند که مأموران در یک عملیات منسجم و غافلگیرانه، هر دو نفر را در مخفیگاهشان دستگیر کردند.

وی در پایان خاطرنشان کرد: متهمان در تحقیقات پلیسی، اعتراف خود را ارتکاب قتل را سرقت طلاجات مقتول عنوان کردند و پس از تشکیل پرونده برای سیر مراحل قانونی به مرجع قضایی معرفی و با قرار مناسب روانه زندان شدند.

فرزندکشی با کلاشینگ در یک روستا

فرمانده انتظامی چگنی از دستگیری مردی خبر داد که با شلیک کلاشینگ به زندگی فرزند خود پایان داد.

سرهنگ شاپور گراوند گفت: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر وقوع یک فقره درگیری منجر به قتل در روستای «شرف بیستانرود» شهرستان چگنی، ماموران پایگاه انتظامی «چنار» و پلیس آگاهی تحقیقات را آغاز کردند.

سرهنگ گراوند ادامه داد: مأموران پس از حضور در صحنه و انجام بررسی‌های اولیه دریافتند که پدر و پسر به‌دلیل اختلافات خانوادگی با یکدیگر درگیر شده‌اند که در جریان این درگیری پدر با استفاده از سلاح کلاشینکف اقدام به تیراندازی به سمت پسر خود کرده و وی را از ناحیه سر مورد اصابت گلوله قرار داده است.

فرمانده انتظامی چگنی اظهار کرد: متهم پس از هماهنگی قضائی در یک عملیات دستگیر شد. در جریان این عملیات یک قبضه سلاح کلاش، یک تیغه خشاب و ۲ تیر جنگی از متهم کشف شد.

قتل مرد نمایشگاه‌دار به‌خاطر کوئیک

اوایل شهریور امسال زنی با حضور در پلیس آگاهی تهران شکایت کرد که شوهرش فوت کرده و بابت مرگش از مردی به اتهام قتل عمد شکایت کرد.

وی گفت: شوهرم صاحب نمایشگاه خودرو بود. مدتی قبل مردی یک خودروی کوئیک به او فروخت اما شوهرم نمی‌دانست خودرو متعلق به فرد دیگری است. بعد از چند ماه مردی سراغ شوهرم آمد و مدعی شد خودرو متعلق به اوست و فروشنده (فرشید) آن را از او امانت گرفته و حق فروشش را نداشته است. ظاهرا همین مسأله باعث درگیری آنها می‌شود.

شاکی اظهار کرد: روز حادثه شوهرم در نمایشگاه بود و فرشید که مدعی مالکیت خودرو بود همراه مرد دیگری به آنجا می‌روند تا آن را تحویل بگیرند اما شوهرم هرچه می‌گوید خودرو را معامله کرده و نمی‌تواند آن را پس بدهد، بی‌فایده بود. مرد جوان و همراهش با شوهرم درگیر شده و به‌زور سوار خودرو می‌شوند.

وی ادامه داد: شوهرم برای ممانعت از فرار آنها از کاپوت خودرو آویزان می‌شود و راننده او را با همان حال با خودش می‌برد. شوهرم بعد از طی مسافتی خودرو را رها می‌کند و به‌شدت مصدوم می‌شود و بعد از یک شبانه‌روز در بیمارستان فوت می‌کند. بابت مرگ شوهرم از متهم فراری شکایت دارم.

مأموران برای دستگیری متهم به خانه‌اش می‌روند اما از آنجا که او به مکان نامعلومی گریخته بود و خانواده‌اش از او خبر نداشتند، با هماهنگی قضایی همسرش بازداشت و برای ادامه تحقیقات به اداره دهم پلیس آگاهی تهران منتقل می‌شود.

وی در تشریح ماجرا گفت: خودروی کوئیک متعلق به من بود. ۳ ماهی می‌شد آن را خریده بودم، اما خودرو در اختیار شوهرم بود. مردی که با همسرم مراوده مالی داشت، او را فریب داده و خودرو را از او می‌گیرد و با سندسازی به مقتول می‌فروشد.

وی افزود: روز حادثه شوهرم و برادرم برای پس گرفتن خودرو نزد مرد نمایشگاه‌دار می‌روند. حتی به پلیس هم زنگ می‌زنند که بیاید. شوهرم سوار خودرو می‌شود و مقتول برای این‌که مانع فرار او شود به کاپوت خودرو آویزان می‌شود. شوهرم بعد از آن ماجرا اینها را تلفنی برایم تعریف کرد.

دکتر مینو محرز متخصص بیماری‌های عفونی درباره ویژگی‌های سویه جدید کووید اظهار کرد: این سویه که اکنون تقریبا در همه جای دنیا فراگیر شده، یک سوش جهش‌یافته از سویه‌های قبلی است.

وی توضیح داد: در ایران هم موارد زیادی دیده می‌شود. برخی بیماران با بدن درد و استخوان درد، برخی با تهوع و برخی با علائم دیگر مراجعه می‌کنند، ولی شدتش مثل قبل نیست و فقط برای افراد خیلی مسن گاهی می‌تواند خطرناک باشد. بسیاری از مبتلایان در هر سنی حتی ممکن است به پزشک مراجعه نکنند و بیماری به‌صورت سرماخوردگی معمولی سیری شود.

برای سویه‌های جهش یافته واکسن نداریم

محرز درباره احتمال شکل‌گیری موج جدید گفت: در مورد آنفلوآنزا، کووید و بیماری‌های ویروسی تنفسی، اصل موضوع تجمع و عدم رعایت است. چون برای این سویه‌های جهش‌یافته واکسن نداریم، تنها توصیه ما زدن ماسک در مکان‌های شلوغ و شستن دست‌ها قبل از غذاخوردن است. برای پیشگیری راه دیگری وجود ندارد.

تفاوت علائم کووید جدید و آنفلوآنزا

این متخصص بیماری‌های عفونی درباره تفاوت علائم کووید جدید و آنفلوآنزا بیان کرد: گاهی خیلی شبیه هم هستند و فقط با آزمایش می‌توان آنها را تفکیک کرد. آنچه اکنون در تهران زیاد می‌بینیم و حتی موارد بستری هم که آزمایش کرده‌ایم، بیشتر کووید بوده

چربی یکی از مواد مغذی ضروری برای بدن است و حذف کامل آن از رژیم غذایی نه تنها ضروری نیست، بلکه می‌تواند سلامت را تحت تاثیر قرار دهد. بدن از چربی برای تامین انرژی، ساخت غشای سلول ها، تولید برخی هورمون ها و جذب ویتامین های محلول در چربی مانند ویتامین های A، D، E و K استفاده می کند.

به گزارش عصرایران- اما همه چربی ها یکسان نیستند. نوع چربی مصرفی اهمیت زیادی دارد. به طور کلی، چربی های غیر اشباع انتخاب بهتری هستند، در حالی که چربی های ترانس صنعتی بیشترین نگرانی را ایجاد می کنند. چربی های اشباع نیز بهتر است در حد متعادل مصرف شوند.

چربی ترانس: بدترین انتخاب چربی ترانس صنعتی از طریق برخی فرایندهای صنعتی روی روغن های گیاهی ایجاد می شد و در گذشته در محصولات مانند بعضی مارگارین ها، شیرینی های صنعتی و غذاهای سرخ شده کاربرد زیادی داشت.

این نوع چربی می تواند سطح کلسترول بد یا LDL را افزایش و کلسترول خوب یا HDL را کاهش دهد و خطر بیماری‌های قلبی‌عروقی را افزایش دهد. به همین دلیل، سازمان های بهداشتی توصیه می کنند مصرف چربی ترانس تا حد امکان پایین نگه داشته شود. هنگام خرید مواد غذایی بسته بندی شده، بهتر است فهرست مواد تشکیل دهنده را بررسی کنید و از محصولاتی که حاوی روغن های نیمه هیدروژنه هستند،

شاسه آگهی: ۲۲۷۵۷۵۸ (روزنامه آذربایجان)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۱۱۶۴ فرعی از ۱۲۳- اصلی واقع در میانه، افکند بخش ۱۹- کف‌گذنان مورد تقاضای آقای ربعلی زکی پور نختمشلو نماینده فلذا طبق تبصره ۵ ماده ۲۵ قانون اصلاح و حذف صوادی از قانون ثبت اسناد و املاک مصوب سالهای ۶۵، ۷۰، مجلس شورای اسلامی تحدید حدود پلاک مرقوم روز شنبه مورخه ۱۳۵/۷/۱۸ رای ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد بدینوسیله به مالکین و مجاورین اخطار می شود در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر تا طبق

شاسه آگهی: ۲۲۷۷۷۸ (روزنامه آذربایجان)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر آرای شماره ۱۴۰۵/۱۳۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه مختاری لیوانلونی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۷ صادرة از میانه به کلاسه ۱۴۰۴/۲۵۶۲ شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۵۵/۲۴ متر مربع از پلاک ۲۲- اصلی واقع در بخش ۴۶ تبریز حوزه ثبت ملک میانه روستای کدرج خریداری از آقای علی سالارخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۸

نادر یاغموری- رئیس ثبت اسناد و املاک میانه



جولان کروناي جديد در کشور

است. آنفلوآنزا کم‌کم شیوع بیشتری پیدا خواهد کرد و چون امسال هنوز واکسن تزریق نشده، با آن هم مشکل خواهیم داشت.

هشدار درباره ابتلای هم‌زمان به کرونا و آنفلوآنزا



وی درباره امکان ابتلای هم‌زمان به هر دو بیماری هشدار داد: امکان هم‌زمانی وجود دارد و در این صورت بیماری شدیدتر می‌شود. خواسته ما از مردم این است که با مشاهده علائم، خوددرمانی نکنند و زود به پزشک مراجعه کنند، چون آنفلوآنزا داروی ضدویروس دارد که اگر به‌موقع مصرف شود، هم سیر بیماری را کوتاه می‌کند و هم مانع شدیدی شدن آن می‌شود، ولی کووید داروی خاصی به این معنا ندارد.

این متخصص بیماری‌های عفونی درباره

چربی‌هایی که باید از سفره حذف شود

تا حد امکان دوری کنید.

چربی اشباع؛ مصرف متعادل چربی های اشباع در بسیاری از مواد غذایی وجود دارند. گوشت های چرب، کره، خامه، پنیر پرچرب و برخی روغن های گیاهی مانند روغن نارگیل از منابع آن هستند. مصرف زیاد چربی اشباع می تواند سطح LDL خون را افزایش دهد. به همین دلیل، توصیه می شود بخش زیادی از چربی های اشباع با چربی های غیر اشباع جایگزین شوند.

برای مثال، استفاده از روغن زیتون به جای کره در برخی وعده های غذایی می تواند انتخاب مناسب تری باشد.

چربی های غیر اشباع؛ انتخاب زیادی از روغن های گیاهی، مغزها، دانه ها، آووکادو و ماهی یافت می شوند.

این چربی ها به دو گروه اصلی تقسیم می شوند: چربی های غیر اشباع تک پیوندی

روغن زیتون، آووکادو، بادام، فندق، بادام زمینی و برخی روغن های گیاهی از منابع این نوع چربی هستند. جایگزین کردن بخشی از چربی های اشباع با چربی های غیر اشباع تک

گروه‌های در معرض خطر بیماری

محرز درباره گروه‌های در معرض خطر گفت: هر کسی که در معرض ویروس باشد، مبتلا می‌شود. سرایت در خانه بسیار بالاست و اگر یک نفر بگیرد، بقیه هم می‌گیرند، مگر اینکه سریع ایزوله



شود. دوره سرایت کووید حدود ۳ تا ۵ روز و آنفلوآنزا هم در همین حدود است. وی ادامه داد: توصیه ما این است که فرد بیمار، از جمله کودک بیمار، ۲ تا ۳ روز در خانه بماند و به مدرسه و محل کار نرود تا هم خودش زودتر خوب شود و هم دیگران را مبتلا نکند و در صورت خروج حتما ماسک بزند.

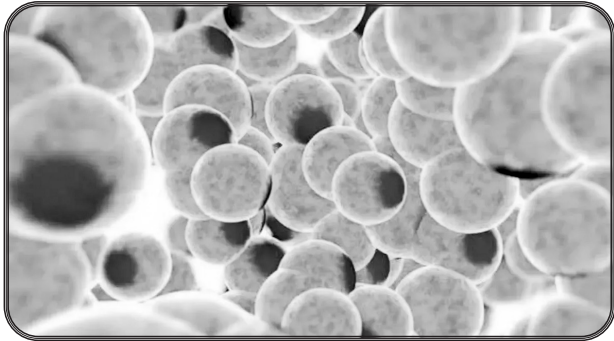
واکسن‌هایی که زده‌ایم ما را ایمن نمی‌کند

این متخصص بیماری‌های عفونی درباره

پیوندی می‌تواند به بهبود وضعیت چربی خون و کاهش خطر بیماری های قلبی عروقی کمک کند.

به همین دلیل، روغن زیتون یکی از اجزای مهم رژیم غذایی مدیترانه ای محسوب می شود؛ رژیمی که الگوی غذایی آن با سلامت قلب و عروق ارتباط دارد.

چربی های غیر اشباع چند پیوندی



چرب با محدودیت: کره، خامه، گوشت های پرچرب و سایر منابع چربی اشباع تا حد امکان حذف: چربی های ترانس صنعتی و محصولات حاوی روغن نیمه هیدروژنه در نهایت، سالم بودن یک رژیم غذایی به یک ماده غذایی خاص وابسته نیست. الگوی کلی غذا خوردن، میزان فعالیت بدنی و مقدار کالری دریافتی در کنار نوع چربی های مصرفی اهمیت دارند.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت اول) شرکت تعاونی ۱۰۴۵۲ خاص مهندسی استان آذربایجان شرقی

مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت تعاونی ۱۰۴۵۲ خاص مهندسی استان آذربایجان شرقی (نوبت اول) به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۸۸۵۰۸ در ساعت ۱۴/۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۲ در محل دفتر مرکزی شرکت تعاونی واقع در چهارراه آپرسان- نیش کوی سیلان -ساختمان ۹۱۱- طبقه ۳ - واحدB- برگزار می شود. از کلیه اعضاء، شرکت تعاونی دعوت می شود در ساعت مقرر حضور بهم رسانند.

۱) گزارش هیات مدیره و بازرس برای سال ۱۴۰۴. ۲) رسیدگی و اتخاذ تصمیم درباره ترانزاسه (بیلان) و صورت‌های مالی ۱۴۰۴. ۳) طرح و تصویب بودجه پیشنهادی برای سال مالی ۱۴۰۵ و تصویب حقوق و پاداش مدیرعامل و هیات مدیره و بازرس و نیز حق‌الجلسه هیات مدیره شرکت برای سال ۱۴۰۵. ۴) طرح و تصویب خطی مشی آتی شرکت. ۵) اتخاذ تصمیم درخصوص افزایش یا کاهش تعداد اعضاء شرکت. ۶) طرح و تصویب موضوع جذب و یا مشارکت با طبق ماده ۲ و اساسنامه شرکت. ۷) طرح و تصویب خرید و تملک زمین یا کارپزی مسکونی، خدماتی و تجاری؛ باغ ویلا یا مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی یا اولویت تعاونی‌ها جهت ساخت به اعضا. ۸) انتخاب موسسه حسابرسی برای سال مالی ۱۴۰۵. ۹) انتخاب روزنامه اصلی و علی‌البدل برای چاپ آگهی های شرکت. ۱۰) طرح و تصویب سایر مواردی که طبق اساسنامه در صلاحیت مجمع عمومی باشد. ۱۱) انتخاب بازرس اصلی و علی‌البدل برای مدت قانونی.

ضمناً به آگاهی کلیه اعضاء، می رساند که گزارش بازرس محترم و بیلان مالی شرکت از تاریخ ۱۴۰۵/۶/۲۰ آماده بوده و علاقمندان می توانند جهت مطالعه آن به دفتر مرکزی شرکت مراجعه نمایند.

تذکر ۱- افرادی که قصد دارند برای حضور در مجمع عمومی وکیل خود را اعزام نمایند میبایست تا نسبت به ارائه وکالتنامه رسمی و یا تکمیل برگ وکالت حضور در مجمع در فرم (و اداره کل تعاون و تأیید آن توسط اشخاص ذصلاح در فرم اقدام نمایند. ضمناً تعداد آراء، وکالتی هر عضو حادثر یک رأی و هر شخص غیر عضو تنها یک رأی خواهد بود.

هیت مدره شرکت تعاونی ۱۰۴۵۲ خاص مهندسی استان آذربایجان شرقی

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۶/۲۵ (روزنامه آذربایجان)



مسجد جامع عجب شیر

جشن ورود ۹۰۰ امین سال اسلام

در مالدیو

مجمع الجزایر مالدیو نهمدمین سال اسلامی شدن و در آغوش گرفتن اسلام توسط این کشور را جشن گرفت.

محمد مویزو، رئیس جمهور مالدیو، در این جشن اظهار داشت که دین توحیدی اسلام جوهره حاکمیت فرهنگی و استقلال این کشور است.



رئیس جمهور مالدیو در بیانیه‌ای که توسط دولت صادر شد، گفت: «رهنمودهای اسلامی، تاریکی شرک و نابرابری

اجتماعی را که قبل از گرویدن به اسلام در جامعه مالدیو وجود داشت، از بین برد.» وی تأکید کرد: اسلام این باور را القا کرد که همه مردم در برابر خداوند برابرند و از تقدس جان انسان و کرامت و دارایی مردم مالدیو محافظت می‌کند. در جشن پذیرش اسلام از سوی مالدیو که در پارک مرکزی هولپوماله، برگزار شد خانم ساجده محمد، معاون رئیس جمهور و حسین محمد لطیف، رئیس پارلمان، وزرا و همچنین چهره‌های مذهبی، اعضای پارلمان و سفرای خارجی حضور داشتند.

«ترامپ» نیمی از کارکنان

مدیریت بحران را اخراج کرد

دادگاهی در آمریکا حکم داد دولت با صدور دستور اخراج نیمی از کارکنان آژانس مدیریت بحران غیرقانونی عمل کرده است.

دادگاه منطقه‌ای در سان فرانسیسکو آمریکا حکم داد که دولت ترامپ با صدور دستور اخراج نیمی از کارکنان آژانس مدیریت بحران فدرال (FEMA) اقدام غیرقانونی انجام داده است.

براین اساس، قاضی سوزان ایلستون در حکمی اعلام کرد که وزارت امنیت داخلی آمریکا با سلب صلاحیت FEMA درباره کارکنانش اقدام غیرقانونی انجام داده و این نهاد را به اخراج هزاران تن از کارکنان مقابله با بحران سوق داده است. قاضی افزود: با وجود آنکه FEMA زیرمجموعه وزارت امنیت داخلی است، قوانین فدرال به کار گرفته شده پس از طوفان کاترینا در سال ۲۰۰۵ می‌گوید که این نهاد در اصل صلاحیت‌ها، مسئولیت‌ها یا دستورالعمل‌های FEMA را کاهش نداده است.



وی در حکم خود به نفع اتحادیه‌ها خاطرنشان کرد وزارت امنیت داخلی سال گذشته با متوقف کردن تمدید قراردادهای موقت هزاران تن از کارکنان بخش پاسخگویی به بحران، برخلاف قانون اساسی عمل کرده است.

این حکم قاضی شامل جبران خسارت یا مجازات‌های مالی نمی‌شود. قاضی اعلام کرد که به این موضوع در دادگاه دیگری در ماه آینده رسیدگی می‌شود.

دولت ترامپ استدلال کرده است که آژانس مدیریت بحران فدرال برای تممیم‌گیری در مورد سطوح مناسب کارکنان، از انطاف‌پذیری قابل توجهی برخوردار است.

این قاضی پیشتر در ماه ژوئن از جلوگیری از اخراج سریع کارکنان این آژانس خودداری و اعلام کرده بود FEMA به طور موقت از موضع خود برای اخراج این افراد عقب نشینی کرده است. اما اکنون اعلام کرد در این مورد پیشروی زیادی صورت گرفته به طوری که تعداد کارکنان خود برای سال مالی پیش رو را ۱۱ هزار و ۳۸۳ نفر اعلام کرده که این رقم تقریباً نیمی از تعداد قبلی است.

قاضی همچنین در حکمی جداگانه، مقامات این آژانس و وزارت امنیت داخلی را به دلیل استفاده از اپلیکیشن پیام رسان «سیگنال» در تلفن‌های همراه شخصی‌شان برای گفتگو درباره کاهش نیروی کار و سپس حذف آن پیام‌ها، مقصر دانست. قاضی ایلستون گفت که این پیام‌ها می‌توانستند برای پرونده قضایی مرتبط باشند و از این پس فرض را بر این می‌گذارد که پیام‌های حذف‌شده سیگنال، به ضرر دولت بوده است، زیرا می‌توانستند شواهد بیشتری از رفتارهای غیرقانونی ارائه دهند.

تصمیم آمریکا برای مصادره ۶۱ میلیون دلار از درآمد فروش نفت ایران

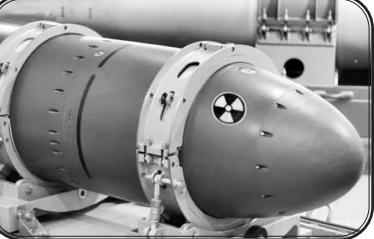
وزارت دادگستری آمریکا مدعی شد: ایران برای پول‌شویی ۱.۵ میلیارد دلار از درآمدهای نفتی خود، از یک شبکه فعال در زمینه ارزهای دیجیتال در چین استفاده کرده



کلیسای کاتولیک ها - تبریز

وحشت موسسه امنیتی اسرائیل از تغییر دکترین هسته‌ای ایران

موسسه مطالعات امنیت ملی اسرائیل (INSS) راز زیمیت، معتقد است جمهوری اسلامی برای دهه‌ها تلاش کرده تا به توانایی آستانه هسته‌ای دست یابد و درعین حال، از توسعه واقعی سلاح‌های هسته‌ای خودداری می‌کند. اما دو حمله آمریکا و اسرائیل، درخواست‌ها برای ارزیابی مجدد دکترین هسته‌ای را تقویت کرده است.



زیمیت می‌گوید: «طرفداران تغییر سیاست، استدلال می‌کنند که فرسایش محور مقاومت،

سلاح‌های هسته‌ای می‌توانند بقای رژیم را تضمین کرده و از حملات

افشای ارسال تسلیحات از سوی عربستان برای حکومت جولانی



سوریه خبر داد.

این کاروان نظامی که از عربستان سعودی ارسال شده، از طریق خاک اردن و با تسهیلگری دولت این کشور، وارد سوریه شده و از طریق گذرگاه «الولید» در غرب استان الانبار عبور کرده است. نظامیان تروریست آمریکایی مستقر در منطقه «التنف» سوریه، با هماهنگی کامل با اردن، راه را برای ورود این کاروان نظامی هموار کرده‌اند.

۱۲ کشور جهان تجارت با شهرک‌های صهیونیستی را ممنوع کردند

منبع معتبر در حزب کارگر نیز گفت که «نخست‌وزیر و وزیر امور خارجه انگلیس قرار است یک بازنگری جامع در رویکرد دولت» در قبال وضعیت اسرائیل و فلسطین ایجاد کنند.

میدل ایست آی در ماه اوت فاش کرد که دولت اندی برنهام تصمیم به ممنوعیت کالاهای تولید شهرک‌های غیرقانونی کرانه باختری گرفته است. منابع مطلع نیز گفته‌اند که اقدامات اعلام شده امروز باید به عنوان آغاز یک رویکرد جدید در سیاست خارجی تلقی شود و انتظار می‌رود اقدامات بیشتری پس از آن انجام شود.

برنهام از زمان نخست‌وزیری در ماه ژوئیه با همتای اسرائیلی خود، بنیامین نتانیا‌هو صحبت نکرده است.

طبق گزارش‌ها، او بعدازظهر دوشنبه دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا را در جریان برنامه‌هایش برای اعمال تحریم‌ها علیه رژیم صهیونیستی قرار داده و ایالات متحده به طور خصوصی از لندن خواست که این اقدامات را پیش نبرد.

تحریم‌ها علیه رژیم صهیونیستی در برهه‌ای حساس اعمال می‌شود، زیرا پروژه جدید شهرک‌سازی E۱ رژیم صهیونیستی در قدس شرقی قرار است کرانه باختری اشغالی را به دو قسمت تقسیم کند، برای همین هم ممنوعیت کالاهای شهرک‌نشینی از سوی لندن می‌تواند تأثیر قابل توجهی داشته‌باشد.

اصلاحات کشورش که دولت او را به «ضد یهودی بودن» متهم کرد، روبرو شده است اما اعلام تحریم‌ها توسط فرانسه و کانادا احتمالاً دولت لندن را جسورتر و با افزایش فشارهای بین‌المللی بر اسرائیل

شهرک‌های اسرائیلی در کرانه باختری پایان خواهیم داد. وزیر خارجه انگلیس هم گفت: شرکت‌ها و افرادی را که به گسترش شهرک‌سازی‌ها در کرانه باختری کمک



به دلیل گسترش شهرک‌سازی، اقدام آن را جدی‌تر می‌کند. همکاری این سه کشور اروپایی که متحد دیرینه آمریکا نیز به شمار می‌روند، به عنوان سرزنش قابل توجهی برای سیاست ایالات متحده در خاورمیانه تلقی خواهد شد.

همچنین انتظار می‌رود از میلیند، وزیر امور خارجه انگلیس به‌زودی مجموعه‌ای از اقدامات جدید علیه رژیم صهیونیستی را در پارلمان انگلیس تشریح کند. یک

می‌کنند، تحریم خواهیم کرد. این اقدام نشان‌دهنده تحول بزرگی است که رژیم صهیونیستی را از نظر دیپلماتیک بیشتر منزوی می‌کند و یک پیروزی دیپلماتیک قابل توجه برای دولت اندی برنهام، نخست‌وزیر انگلیس به شمار می‌رود.

اگرچه این سیاست در انگلیس بسیار محبوب است، اما دولت برنهام با انتقاد شدید احزاب مخالف از جمله حزب

* عکس نوشت *

دریاچه ارومیه پس از ماهه افزایش ورودی آب و بهبود نسبی تراز، این روزها دوباره بخشی از پهنه آبی خود را بازیافته و حضور گردشگران، شناگران و قایق‌ها به حاشیه آن بازگشته است. با این حال، ادامه خشکی در بخش‌هایی از بستر دریاچه و کاهش طبیعی تراز در فصل گرم نشان می‌دهد که این بهبود هنوز با احیای پایدار فاصله دارد.

